

Создано: 15.11.2025 в 07:37

Обновлено: 21.01.2026 в 14:36

<https://move.ru/objects/9286615069>

**NSK НЕДВИЖИМОСТЬ, NSK
НЕДВИЖИМОСТЬ**
79858130154

**Московская область, Клинский район,
Клин, Волоколамское шоссе, 4**

6 124 300 ₽

Московская область, Клинский район, Клин, Волоколамское
шоссе, 4

Шоссе

[Ленинградское](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

4711 м²

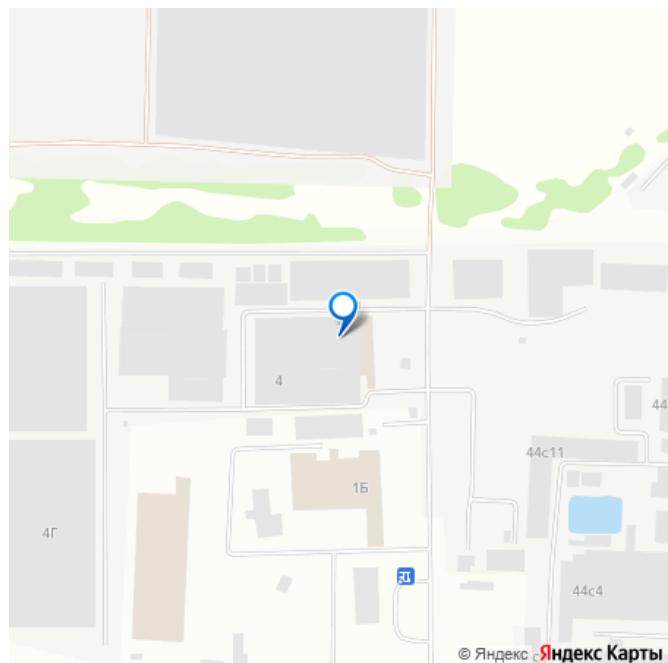
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Номер лота: 13004 Россия, Московская
область, городской округ Клин, Клин,
Волоколамское шоссе, 4 Шоссе:
Волоколамское Общая площадь: 4711.00 м.кв.
Складское помещение на территории
Индустриального парка «Клин» площадью
4600 кв.м. и административно-бытовые
помещения 111 кв.м. со ставкой 1500
руб./кв.м. Сверхплоские полы с упрочненным
антипылевым покрытием (в соответствии со
стандартом FM2 Special (3rd edition) Standard).
Грузовая нагрузка: 9 тонн / м2. Высота
потолков 12 м. Автоматические

доклевеллеры с герметизаторами проема.

Шаг колонн: 12x24 м. Ставка аренды указана за стандартный склад класса А, все доработки по проекту Арендатора рассчитываются отдельно (при необходимости). В ставку аренды не включены расходы на страхование По договору аренды по каждому объекту должны быть застрахованы имущество арендатора в здании и гражданская ответственность арендатора перед третьими лицами, а также арендуемое помещение (и гражданская ответственность арендодателя перед третьими лицами. Этаж 1 из 1 Кол-во этажей: 1 ТИП КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ: ПОМЕЩЕНИЯ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ ТИП ДОГОВОРА: прямая аренда Материал дома: М/К Окна: выходят на улицу, Стеклопакеты КОМФОРТ: КПП, Охраняемая территория, Огражденная территория



