

Создано: 15.08.2025 в 13:40

Обновлено: 18.01.2026 в 15:14

**Москва, Большой Спасоглинищевский  
переулок, 12С5**

**250 000 ₽**

Москва, Большой Спасоглинищевский переулок, 12С5

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

47.1 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

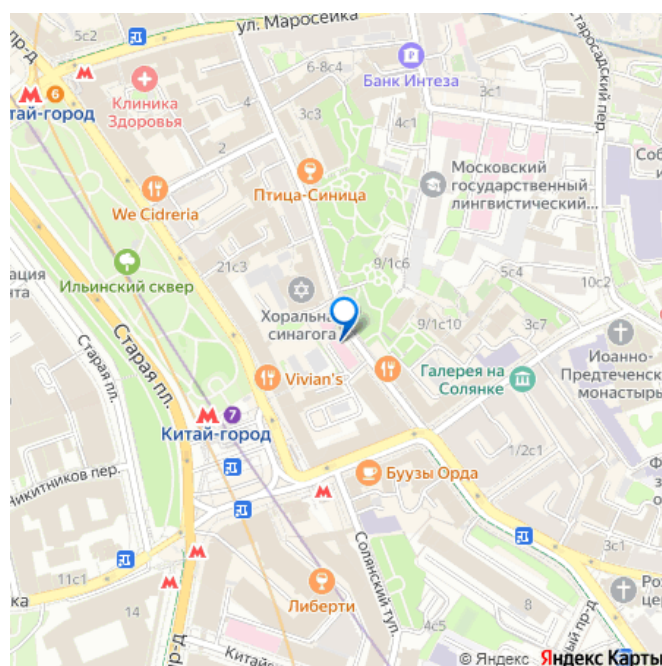
**Описание**

Арт. 113097584 Сдается помещение  
свободного назначения, 47,1 м<sup>2</sup>, Москва,  
Большой Спасоглинищевский пер., 12С5  
Площади: 47,1 м<sup>2</sup> Этаж: 2 из 2 Помещение:  
Свободно. Метро: Китай-город (3 мин.),  
Лубянка (9 мин.), Площадь Революции (13  
мин.), Кузнецкий мост (14 мин.),  
Тургеневская (16 мин.), Чистые пруды (16  
мин.), Театральная (17 мин.), Сретенский  
бульвар (18 мин.), Охотный ряд (18 мин.) В  
аренду предлагаются помещение на 2 этаже  
двухэтажного особняка в 2 минутах от Китай-  
города. Вход в помещение с тихого уютного  
двора, Ремонт: офисная отделка. Высота

<https://move.ru/objects/9284136424>

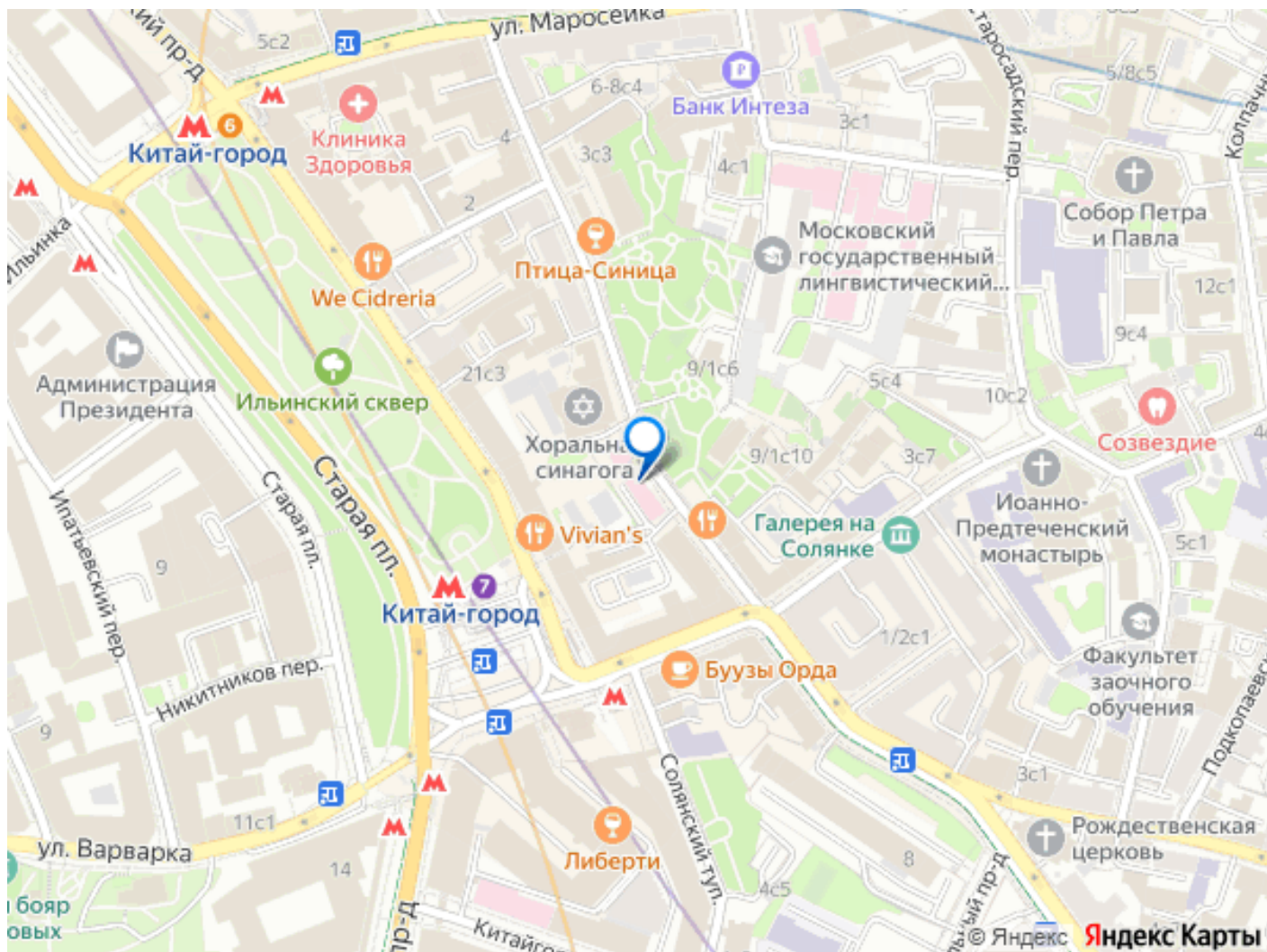
**Людмила Рассел, БЕСТ на  
Октябрьской  
79851684836**

для заметок



потолков 3 м. Мокрая точка, Электричество, 10 кВт идеально для ведения бизнеса в различных сферах. Еще одно преимущество для коммерции - возможность работы 24/7. Помещения расположены на большом Спасоглинищевском переулке в паре минут от метро Китай-город, в 10 минутах пешком от Кремля и Охотного ряда и в 10 минутах от Лубянки. Около здания находится вместительная городская парковка в переулке. Напротив здания расположен благоустроенный городской парк. В окружении развитой деловой и торговой инфраструктуры. Стоимость аренды 250.000 руб/мес. Оперативный показ.





Move.ru - вся недвижимость России