

Москва, Лихов пер, 5

1 050 000 ₺

Москва, Лихов пер, 5

Улица

[Лихов переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

472.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

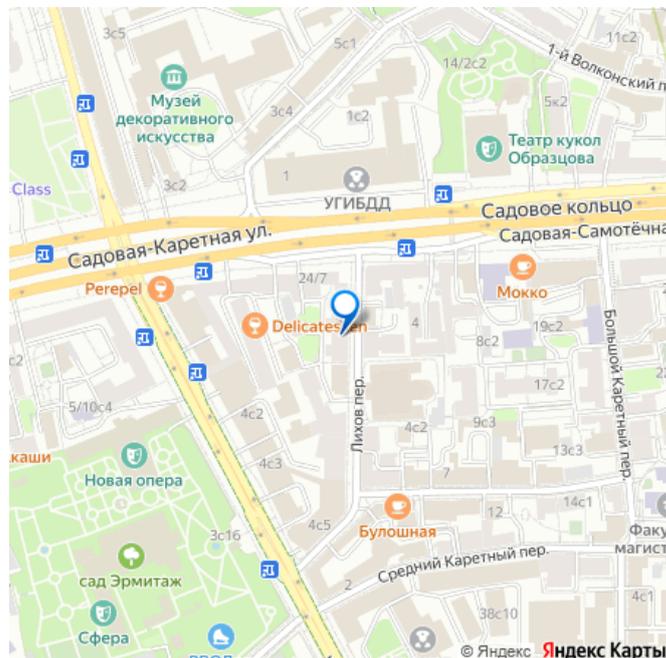
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Ванесса. ФОТО СООТВЕТСТВУЮТ. Торговое помещение с отдельным входом с 1-й линии. Есть отдельный вход с дворовой территории. В окружении жилой массив. Рядом остановка общественного транспорта. Возможное назначение: магазин, даркстор, ресторан и т.д. Объект расположен в жилом доме. Предлагаемое помещение общей площадью 472,1 м², состоящее и 1-го этажа (235,5 м²) и цоколя (236,6 м²) – зальная планировка, санузлы, 4 мокрые точки. Есть приточная вентиляция, насос для отгона воздуха, а также кондиционирование. Высота потолков: 3,4 м. Ремонт: косметический. Арендная плата: 1 050 000 руб/мес. УСН. К/У и

для заметок



экспл.расходы не включены в платеж.

Электричество: 75 КВт. Арендные каникулы предоставляются и обсуждаются в индивидуальном порядке. Предоплата и депозит 1 мес. Нас ищут как:

Кафе/кофейня/ресторан/бар/паб/столовая/общепит/кальянная, бильярдный клуб, Стрит-ритейл, Коммерция, Свободное назначение, Банк, Магазин, Цветы, Гипермаркет, Детский магазин, Зоомагазин, Бытовая техника, Торговля, Одежда, Косметика, Обувь, Супермаркет, Торговое оборудование, Товары для дома, Сувениры, Клиника, Парикмахерская, Салон красоты, Сра салон, Массажный кабинет, Маникюр, Косметология, Йога, Студия танцев.



