

Создано: 05.03.2026 в 20:00

Обновлено: 06.03.2026 в 02:40

Москва, Лихов пер, 5

1 050 000 ₺

Москва, Лихов пер, 5

Улица

[Лихов переулок](#)

<https://move.ru/objects/9290917809>

**Евгений, Arcada - коммерческая
недвижимость**

89251234567

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

472.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

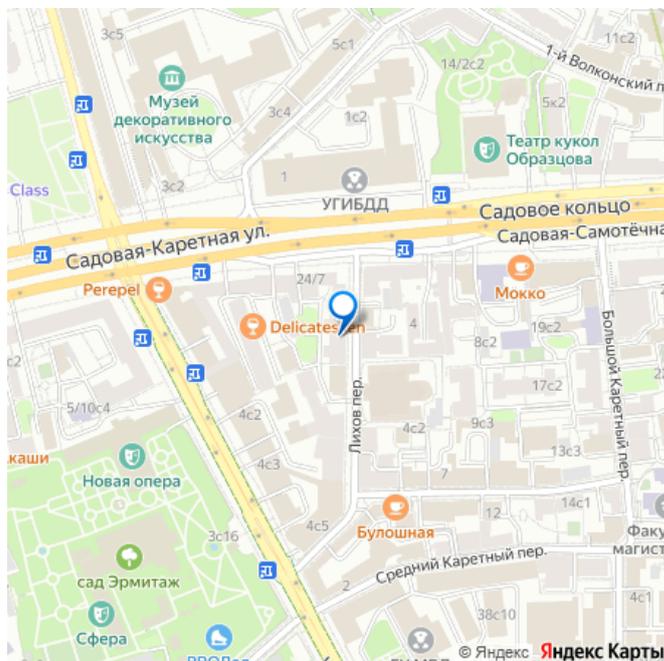
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Без комиссии. Прямая аренда от собственника. В аренду предлагается уютное помещение свободного назначения в жилом доме. Отличные рекламные возможности. Есть место для размещения вывески на фасаде. Площадь помещения 472,1 м². (1 этаж 235,5 м²., цоколь 236,6 м²). Объект расположен по адресу: г. Москва, пер. Лихов, 5 8 - 12 минут пешком от м. Цветной бульвар, Трубная, Чеховская, или Пушкинская. Помещение находится в переулке. Прямо перед входом в помещение городская парковка. Помещение расположено на первом этаже 7-ти этажного жилого дома. Имеет два отдельных входа. (Вход с улицы и



со двора). Круглосуточный доступ. Высота от пола до потолка 3,4 м. Электрическая мощность 75 кВт Установлена вентиляция и кондиционирование. Стоимость аренды 1 050 000 рублей в месяц. УСН. Дополнительно оплачиваются эксплуатационные и коммунальные платежи. Юридический адрес предоставляется. Прямая аренда от собственника. Арендные каникулы предоставляются. Деловой, туристический и прогулочный центр. Будем рады ответить на ваши вопросы - просто позвоните или напишите.



