

150 000 ₺

Шоссе

[Новорязанское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

47.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

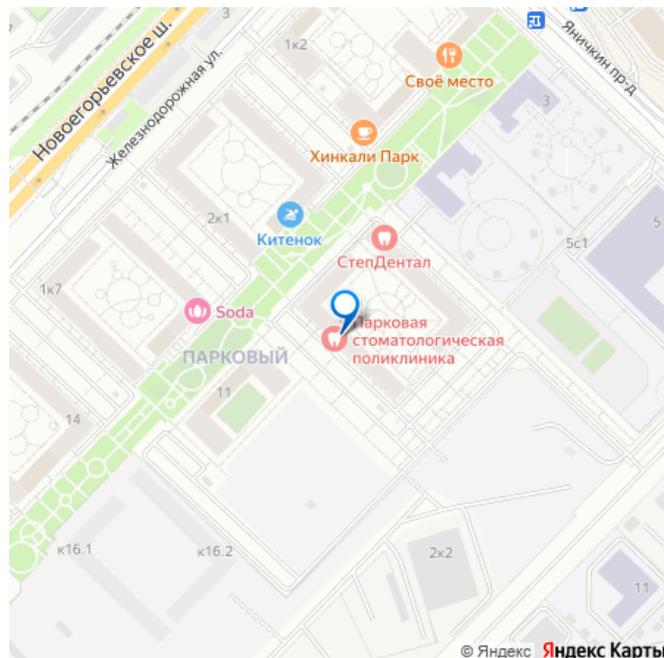
Предлагается к аренде помещение свободного назначения в микрорайоне Парковый. Расположенное на первой линии, уникального комплекса ЖК Белая Дача парк. Характеристики объекта:

- Площадь: 47,2 м².
- С готовым ремонтом — можно заезжать и работать.
- Наличие мокрой точки, собственный с/у.
- Потолки — 4,7 м.
- Все коммуникации: свет, вода, отопление, вентиляция.
- Витринное остекление.
- Вход с улицы отдельный, без ступеней.
- Возможность размещения вывески и рекламы.
- Планировка: открытого типа.
- Эл-во 13 кВт.

Условия аренды:

- Прямая аренда от собственника.
- Без комиссии.
- Арендные каникулы обсуждаются индивидуально.
- Дополнительно

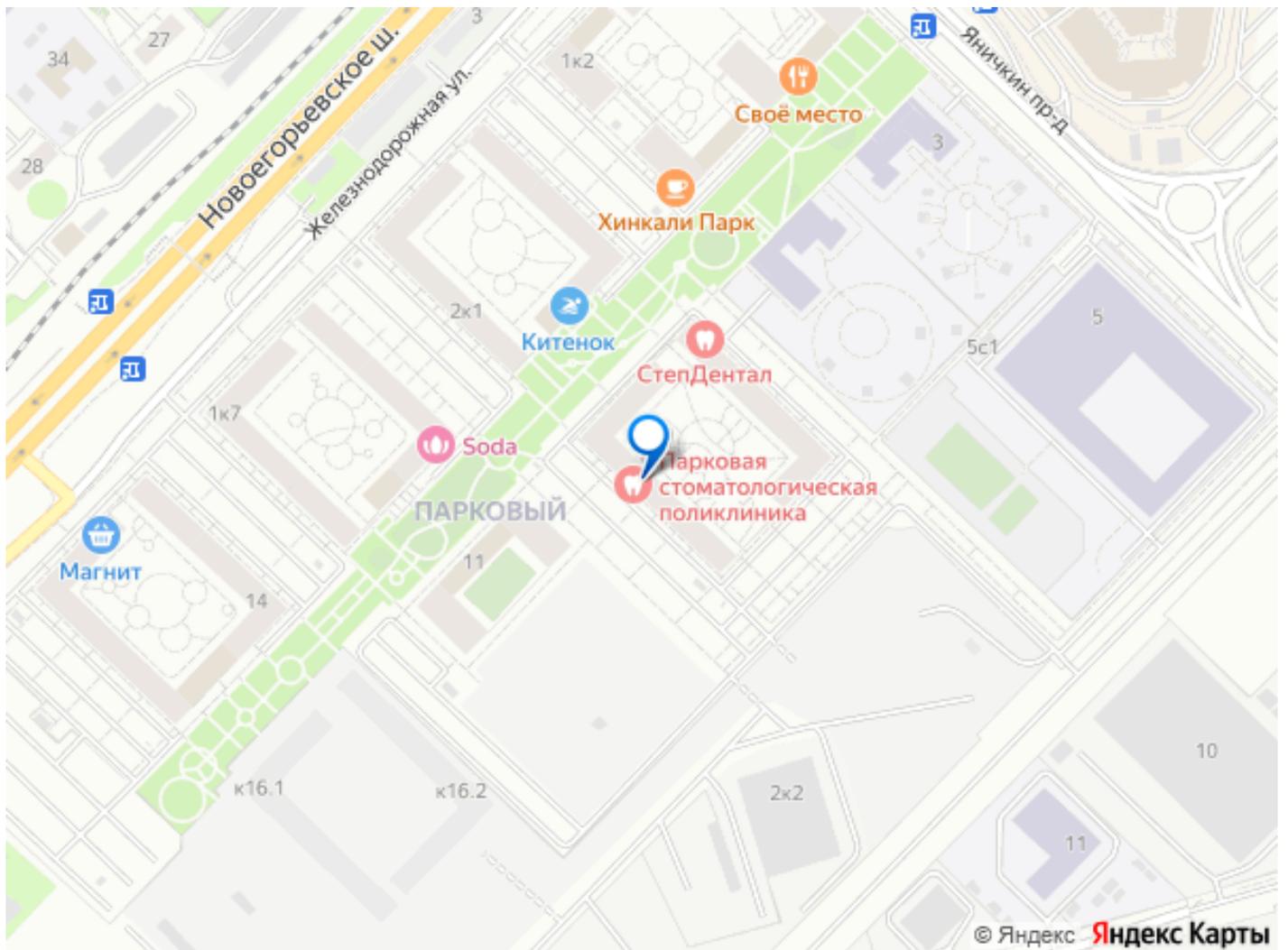
для заметок



оплачиваются: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуатационные расходы напрямую в УК. • Договор аренды от 11 месяцев, оплата за первый месяц + страховой депозит, налогообложение УСН. • Можно снять и заехать уже сегодня. Подходящий вид деятельности: • Кофейня • Шоурум • Ателье • Бьюти: маникюр, Spa, косметология • Салоны красоты и барбершоп • Детский развивающий центр • Творческая студия • Мастерская рукоделия • ПВЗ • Офис • Магазин фермерских продуктов • Коворкинг • Агентство • Аптека • Оптика • Студия йоги • Фитнес • Так же рассмотрим ваши предложения. Белая Дача парк — новый проект в Московской области, в городе Котельники. Квартал расположен в 2 километрах от МКАД и в 7 минутах на автомобиле от метро Котельники. Уже сейчас вы можете приобрести квартиры с отделкой в готовых и строящихся корпусах. По запросу направим Видеообзор помещения. Просмотры по предварительной договоренности, звоните.







Move.ru - вся недвижимость России