

🕒 Создано: 27.02.2026 в 12:46

🔄 Обновлено: 27.02.2026 в 14:25

**Москва, 3-я Парковая улица, 8/19**

**699 000 ₽**

Москва, 3-я Парковая улица, 8/19

Округ

[ВАО, район Измайлово](#)

<https://move.ru/objects/9290653099>

**МИЭЛЬ офис на Новомытищинском,  
МИЭЛЬ**

**79151639583**

для заметок

## ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

473 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

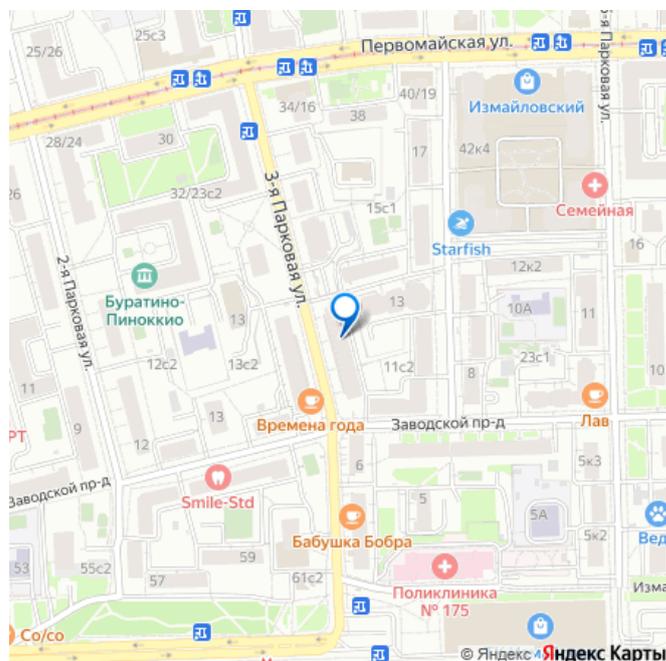
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

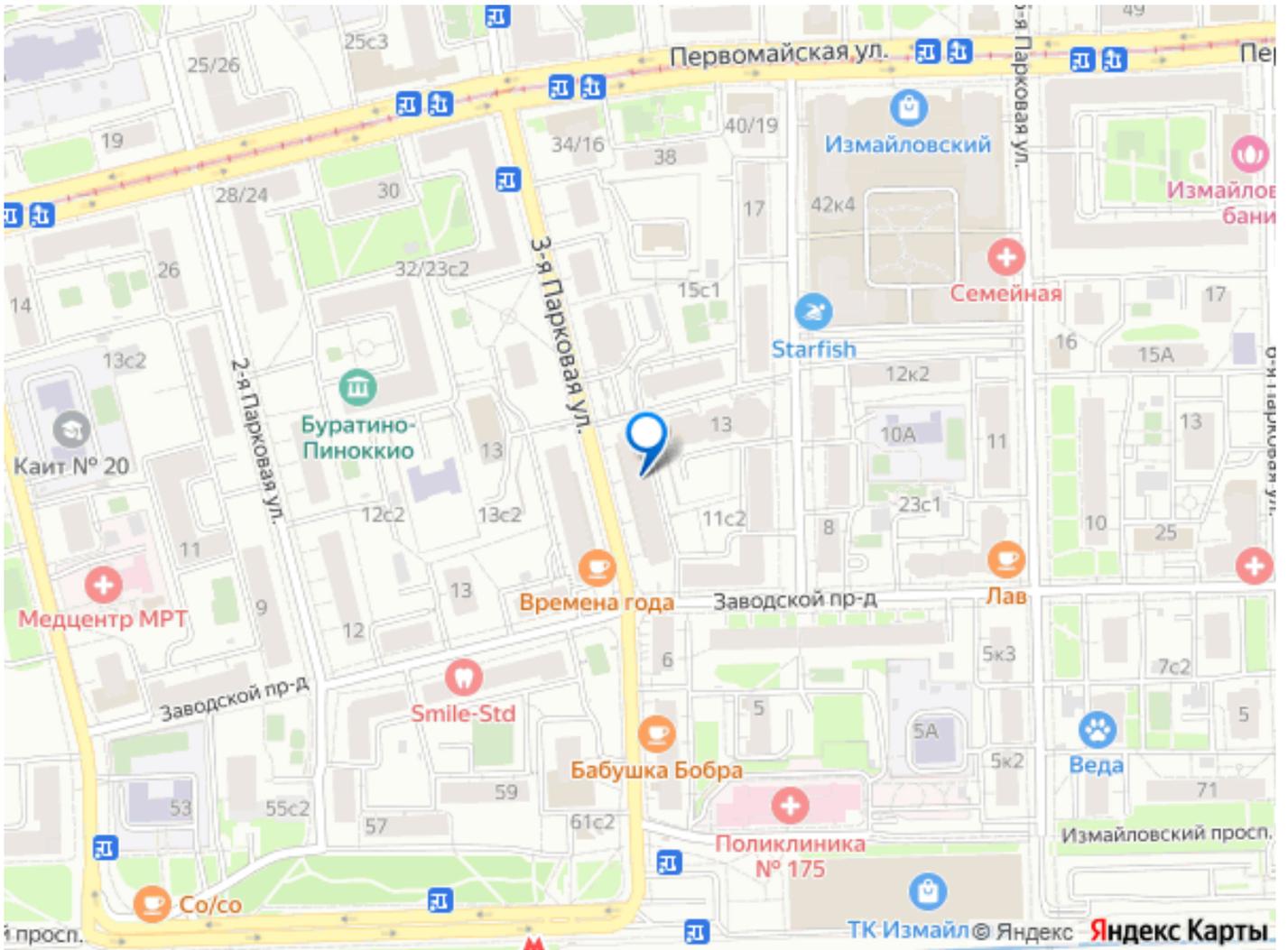
## Описание

Арт. 126593167 ПЕРВАЯ ЛИНИЯ. В густонаселенном жилом окружении в 2 минутах от метро Измайловская! УСН. Помещение свободной планировки с отдельным входом с улицы 3-я Парковая 8/19, общей площадью 473.1 кв. м. (1 этаж- 225.7 кв.м., подвал-247.4 кв.м). с косметическим ремонтом, всеми коммуникациями и возможностью переделки под вас. Доступ 24/7. Выделенная электрическая мощность 12 кВт, с возможностью увеличения. Кондиционирование, высота потолков 3,45 м., мокрые точки, два с/у. Центральное отопление. В помещении отдельный вход с улицы и на заднем дворе здания, имеется



зона погрузки/разгрузки. Рассматриваются различные виды деятельности. Подойдет под сетевые магазины, продуктовые магазины, услуги, торговлю, курьерскую службу, оптику, дом быта. Место под рекламу на центральную проходную улицу. Большие витрины. Высокий пешеходный и автомобильный трафик перед помещением. Хорошие рекламные возможности. Звоните! Не упустите выгодное предложение!





Move.ru - вся недвижимость России