

Создано: 31.01.2026 в 01:11

Обновлено: 31.01.2026 в 02:33

<https://move.ru/objects/9288630758>

CreativeSpace Hunter, CreativeSpace
Hunter

**79165819825, 7917535
5317**

Москва, Рабочая улица, 84С5

138 250 ₽

Москва, Рабочая улица, 84С5

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Рабочая](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

47.4 м²

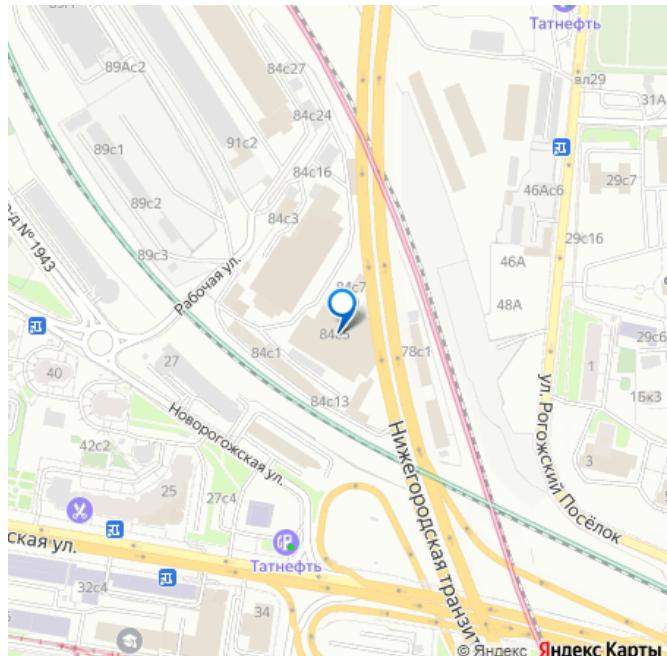
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Аренда в новом производственно-креативном кластере Красный путь. Помещение с отдельным входом и витринными окнами, расположенное на первом этаже. Высота потолка 3.7 м около двери и к дальней стене высота поднимается до 5.5 м. Отлично подойдет для размещения шоурума, мастерской, магазина, клиентского офиса, кофейни. Все готовое к въезду, 1 этаж, отдельный вход, мокрые точки, есть все инженерные коммуникации (ХВ, ГВ, отопление, электричество), выгодное расположение рядом с главной площадью,

круглосуточный доступ, долгосрочный договор. На территории всего комплекса был произведен тщательный ремонт с заменой всех инженерных коммуникаций. Свободный доступ на территорию, наземный гостевой паркинг, близость от центра города, удобная транспортная доступность. По соседству планируются шоурумы, бар, крафтовые мастерские, художественные и музыкальные студии. Стоимость аренды 35000 р м² в год, коммунальные платежи оплачиваются отдельно. Договор напрямую с собственником. Предоставление арендных каникул 2 месяца, никаких дополнительных комиссий нет. По запросу можем выслать подробную презентацию и рассказать про планы соседей. У нас не колл-центр, трубку возьмет менеджер кто работает именно с этим помещением и объектом.



