

🕒 Создано: 03.03.2026 в 22:40

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 22:40

Москва, Михалковская ул, 63бс1

400 000 ₺

Москва, Михалковская ул, 63бс1

Улица

[улица Михалковская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

475 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

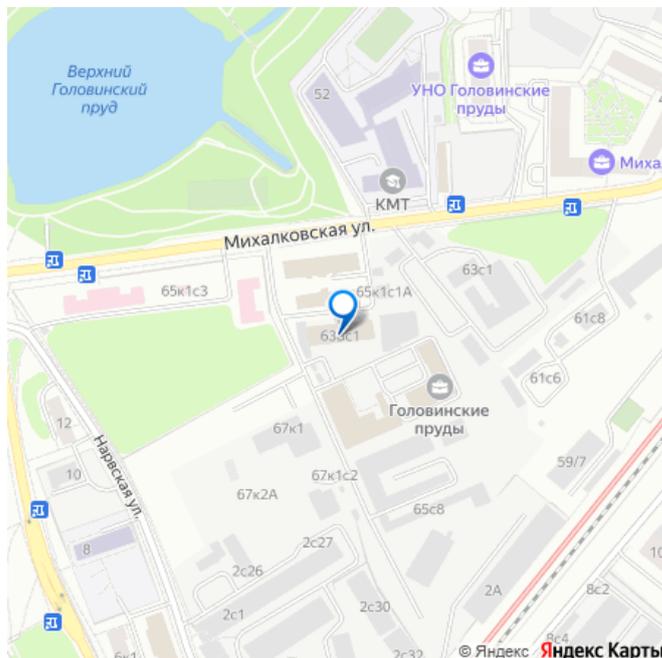
Прямая аренда складского помещения / помещения под производство с полезной площадью правильной прямоугольной формы. Важным преимуществом помещения и прилегающей территории является своя погрузочно - разгрузочная зона, нахождение на которой не ограничено временем. Более того, помещение находится в локации с удобной транспортной доступностью - расположение в CAO вблизи СЗХ, насыщенной автодорожной инфраструктурой, автобусной остановки и пешей доступностью от нескольких станций метро и МЦК. Расположение на территории БЦ «Головинские пруды». Для удобства

<https://move.ru/objects/9290770905>

Кирменская Ника, АН «На Петровке»

89251234567

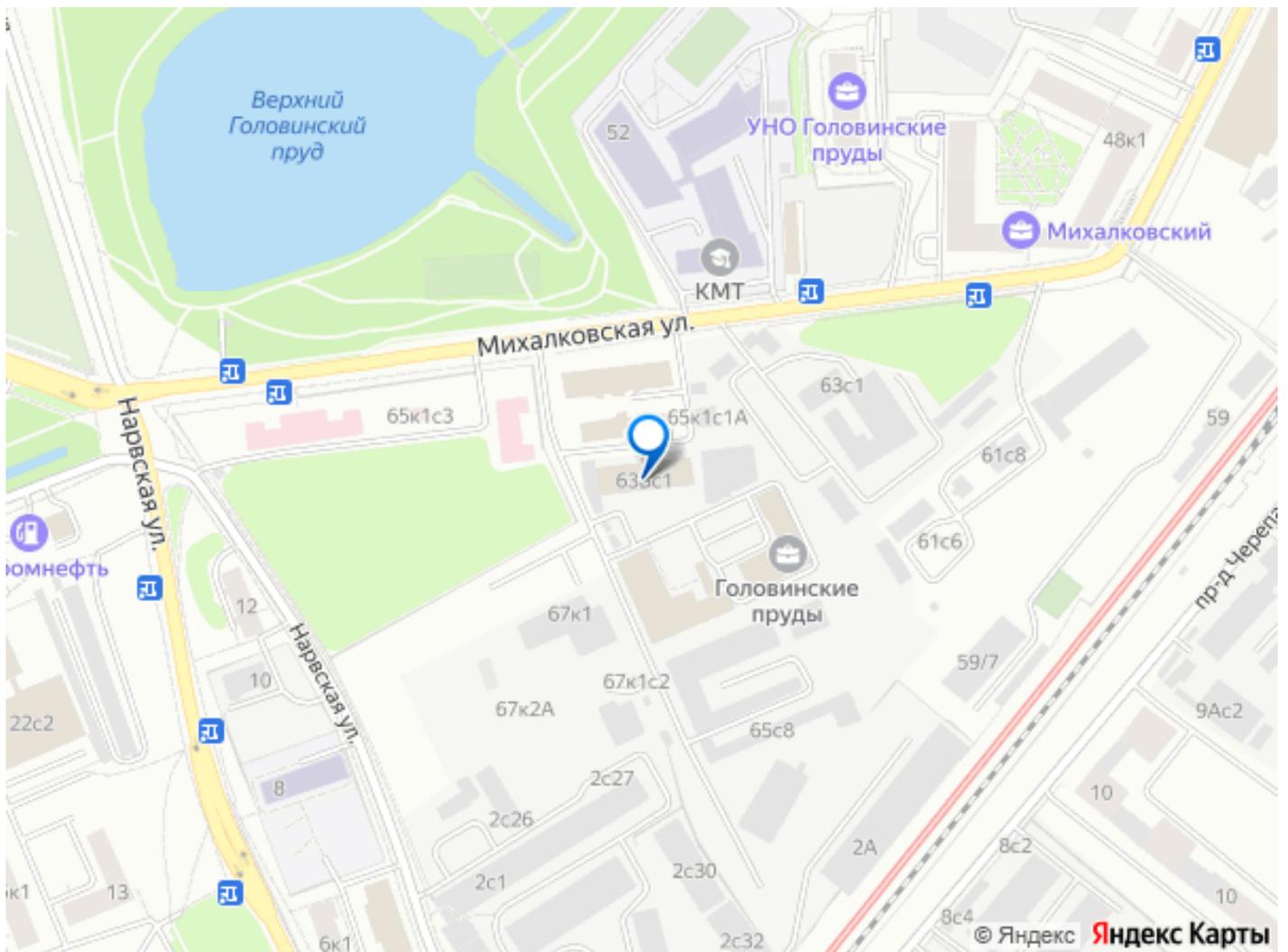
для заметок



арендаторов предлагается следующее:
Пропускная система для сотрудников и автомобилей На КПП всегда присутствуют несколько охранников Круглосуточный доступ Охраняемая территория Большое количество парковочных мест внутри БЦ Столовая и кафе Помещение: ? Выделенная мощность 66 кВт, подходящая под складскую деятельность или производственную ? Отдельная комната под офис ? Наличие окон ? Высота потолков 2.8 м ? Наличие всех коммуникаций - ГВС, ХВС, канализация, освещение, вентиляция, центральное отопление, электричество ? Несколько раковин и собственные туалеты ? Интернет ? Вход в помещение по именным карточкам с определением времени захода ? Видеонаблюдение ? Чистовая отделка ? Разгрузочно-погрузочная зона с собственным погрузчиком ? Установлен усилитель сотовой связи ? Подключена система пожарной сигнализации Коммунальные услуги включены в стоимость аренды, только электричество оплачивается отдельно. Ничего подобного в данной локации сейчас не сдается! Более того, действует самый выгодный тариф на аренду, поэтому звоните скорее, пока Вас не опередили! Арт. 129241771







Move.ru - вся недвижимость России