

Создано: 24.03.2025 в 12:55

Обновлено: 15.12.2025 в 13:20

# 100 000 ₽

Шоссе

[Новорязанское](#)

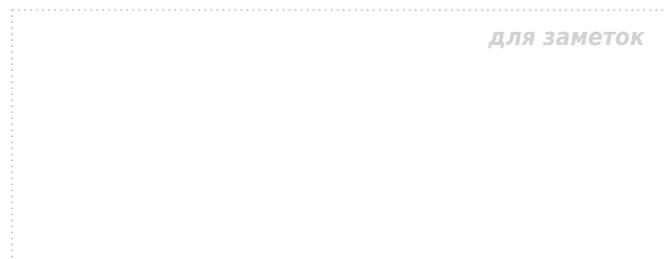
<https://move.ru/objects/9275432099>

Агентство Регионального Развития,

Агентство Регионального Развития

# 79150589608

для заметок



## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

47.6 м<sup>2</sup>



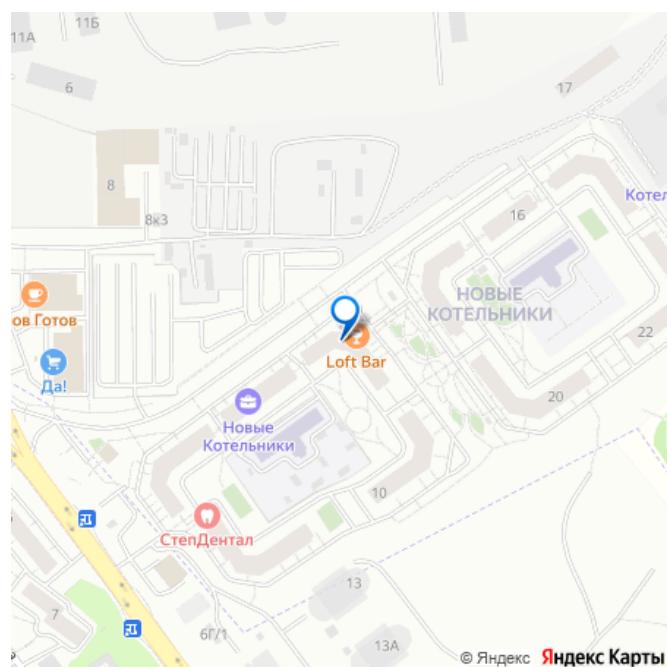
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 2 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску -

Погрузка/разгрузка: Главный вход - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Центральное отопление -

Приточно-вытяжная вентиляция -

Максимальная мощность 9 кВт - Чистовой ремонт - Стрит ритейл - Высота потолков 4 м

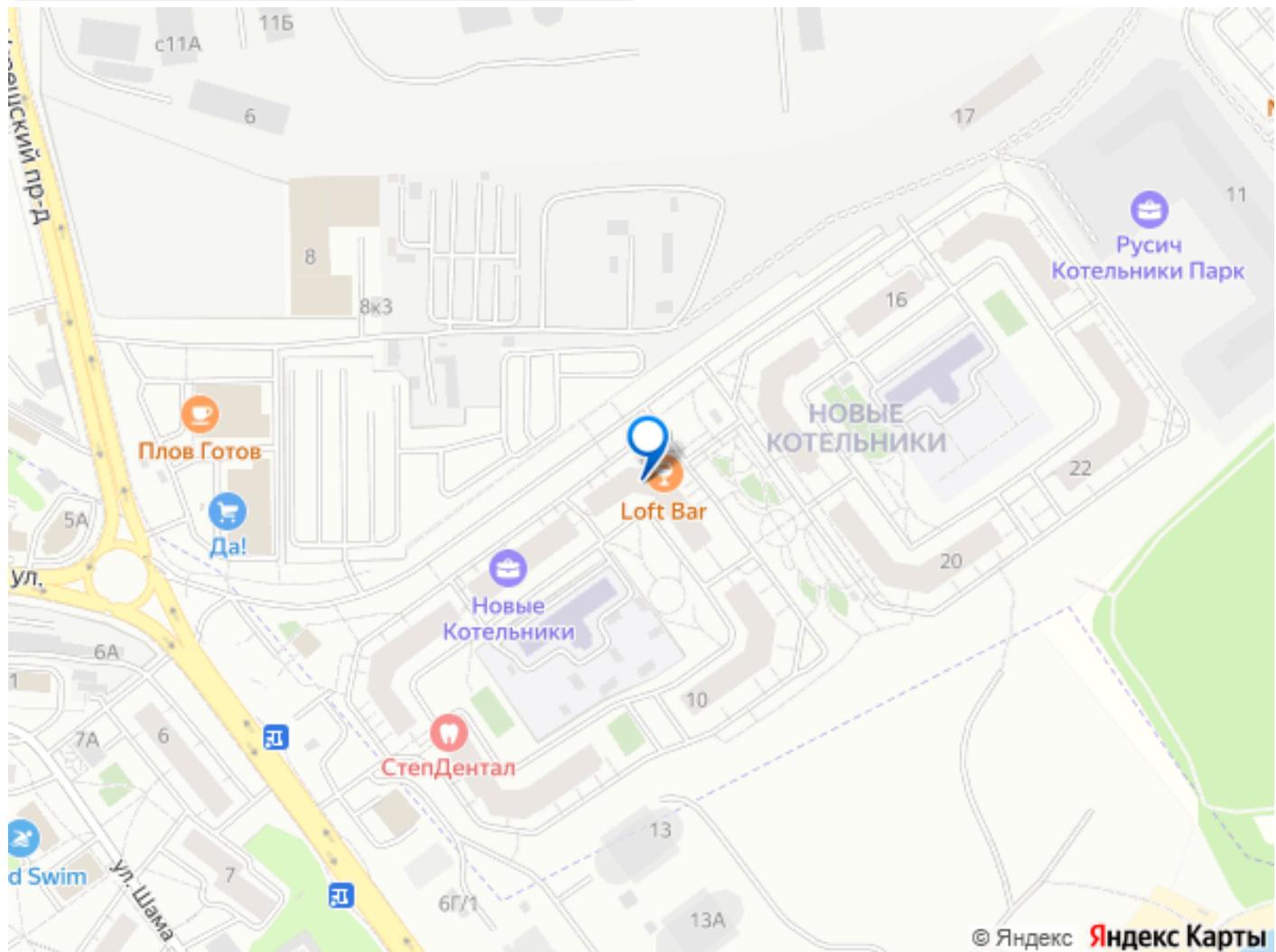
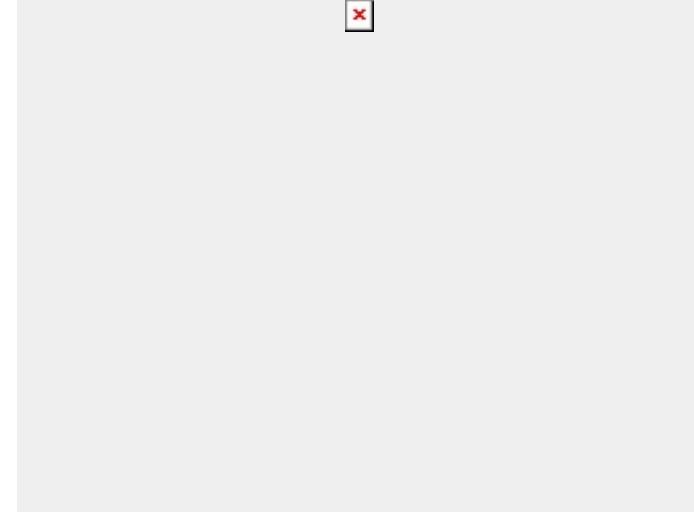
- С окнами - Возможность перепланировки отсутствует - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно Дополнительная информация: Сдаётся в аренду нежилое помещение свободного назначения

площадью 47,6 м<sup>2</sup> в центре плотного жилого массива ЖК Комфорт класса с числом жителей около 20 000 чел. Парковка перед

входом, открытая планировка.

Соседи: алкомаркет Ароматный Мир, учебный центр Репетитор, пункт выдачи Вайлдберис, кофейня Здрасьте. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Алла Астапкович





Move.ru - вся недвижимость России