

Создано: 10.02.2026 в 16:27

Обновлено: 10.02.2026 в 16:08

<https://move.ru/objects/9289946664>

Агент

**79801514911, 7986323
9326**

Москва, улица Марии Ульяновой, ЗК1

150 000 ₽

Москва, улица Марии Ульяновой, ЗК1

Округ

[ЮЗАО, Ломоносовский район](#)

Улица

[улица Марии Ульяновой](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

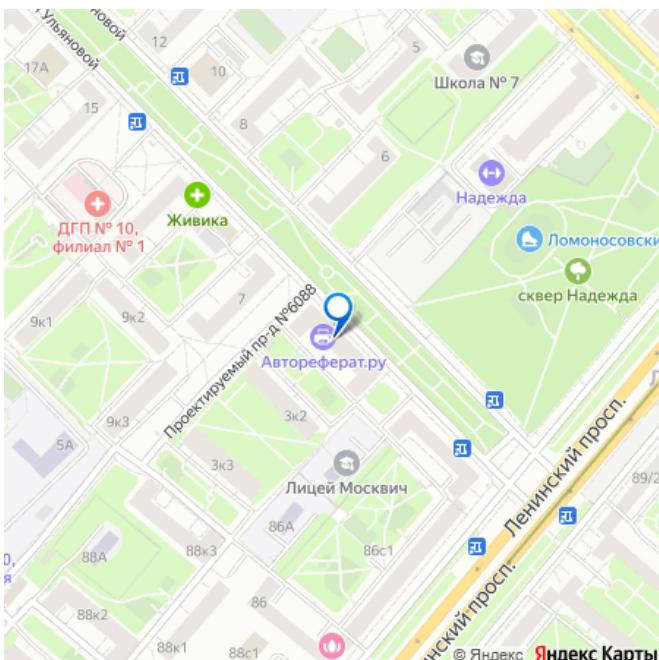
Общая площадь

47.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю



Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Прямая аренда от собственника! В АРЕНДУ ОТ СОБСТВЕННИКА предлагается помещение свободного назначения (street-retail) площадью 47,7 м² в густонаселенном престижном жилом районе Москвы.

Преимущества и характеристики помещения:

- Помещение подходит под любые виды деятельности: торговля, услуги, офис.
- ЮЗАО, Ломоносовский район, 1-я линия домов на ул. Марии Ульяновой. - 1-й этаж жилого кирпичного девятиэтажного здания.
- Отлично просматриваемый отдельный вход.
- Густонаселенный спальный район недалеко

от центра Москвы. - Отличная видимость со стороны улицы Марии Ульяновой, высокий автомобильный и пешеходный трафик. - Большие окна, прекрасные рекламные возможности. - Помещение с типовым ремонтом, а значит возможны любые интерьерные решения. - В непосредственной близости самая посещаемая детская поликлиника района, благоприятное торговое окружение. Наиболее свежую информацию, а также условия аренды, арендные каникулы и т.д. можно уточнить по телефону.



