

Создано: 23.01.2026 в 03:50

Обновлено: 23.01.2026 в 03:42

<https://move.ru/objects/9288281660>

Василий Петров, Риэлти Гайд

**79111470938**

Москва, Люблинская улица, 4к1А

**95 000 ₽**

Москва, Люблинская улица, 4к1А

Округ

[ЮВАО, район Текстильщики](#)

Улица

[улица Люблинская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

47.8 м<sup>2</sup>

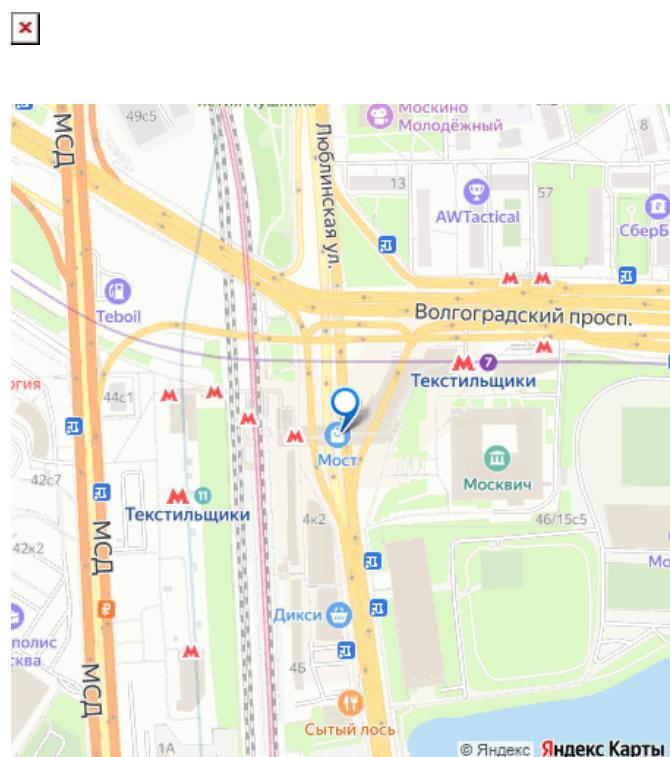
#### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



#### Описание

Торговый центр «Мост» класса В Площадь:

47,8 м<sup>2</sup> Арендная ставка: 23 849,4 р. за м<sup>2</sup> в

год Стоимость площади в месяц: 95 000,0 р.

Система налогообложения: УСН Готовность:

готово к въезду Этаж: 3 Планировка:

открытая Наличие с/у: , На этом же этаже

Статус: свободен Характеристики здания

Адрес: Люблинская улица, 4к1А, Москва

Округ: Юго-Восточный административный

округ Класс: В Площадь здания: 5 000 м<sup>2</sup>

Полезная площадь: 5 000 м<sup>2</sup> Этажность: 4

Налоговая: 23 Год постройки: 1990 Лифты: 2

пас. Безопасность: Охрана, Сигнализация,

Видеонаблюдение Парковка: 60м/м,  
Бесплатная открытая Инфраструктура:  
Кафе/Ресторан/Столовая, Магазины,  
Банк/Банкомат Первая линия - Отопление,  
приточно-вытяжная вентиляция,  
кондиционер - Интернет-провайдер,  
оптоволоконная связь - С/у на этаже - на  
этаже офисы, детские студии OZON,  
WILDBERRIES, интернет-магазины, детские  
студии, Автошкола, салоны красоты - доступ  
с 09-00 до 21-00

