

Создано: 03.02.2026 в 19:15

Обновлено: 06.02.2026 в 03:07

<https://move.ru/objects/9288997755>

Ирина Аксёнова, Апекс-Недвижимость

79862742715

Москва, улица Воздвиженка, 4/7С2

3 267 557 ₽

Москва, улица Воздвиженка, 4/7С2

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[улица Воздвиженка](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

479.7 м²

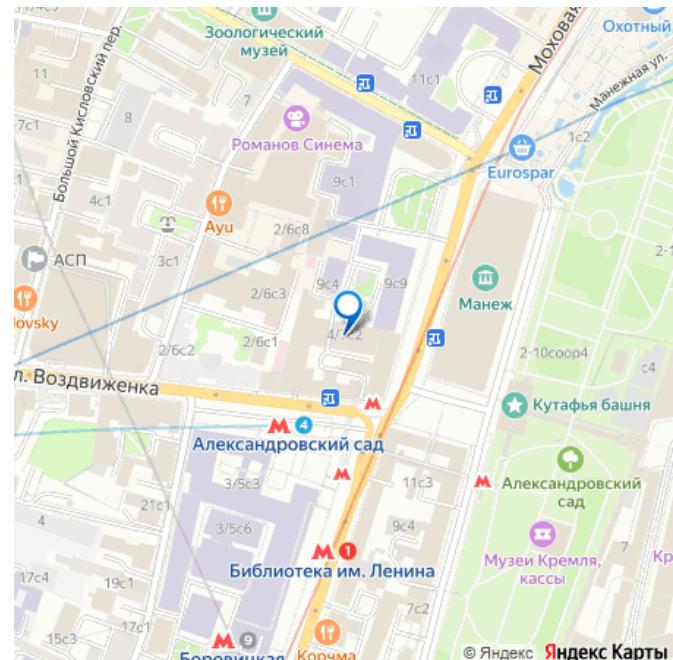
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Лот 1026274 Предложение от Собственника!

Предлагается в аренду помещение фитнес студии на 1 этаже площадью 479.7 кв. м, расположенное в бизнес-центре «Моховая». Объект находится в Центральном административном округе, в районе Арбат, напротив Кремля. Ближайшие станции метро: «Библиотека имени Ленина», «Арбатская» и «Боровицкая». Помещение готово к немедленному заезду. В здании организованы приточно-вытяжная вентиляция и центральная система кондиционирования. Из окон открываются

красивые виды, а в бизнес-центре
представлены презентабельные
общественные зоны и зона отдыха. В здании
развита инфраструктура для комфортной
работы, включающая ресторан, кафе, паб,
салон красоты. Дополнительно доступна
возможность аренды машиномест на
подземном паркинге. В цену включено: НДС
22%. В цену не включено: затраты на
электричество, коммунальные расходы,
уборка. Обеспечительный платеж 2 месяца.
Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ
С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните
или отправьте свой email и номер телефона в
сообщении на портале. Высылаем в течение
15 минут по запросу! Конт. лицо: Ирина
Владимировна, доб. 204, ЛОТ 1026274



