

Создано: 25.03.2026 в 18:44

Обновлено: 31.03.2026 в 13:13

АБ Риэлти, АБ Риэлти

79315505614

Москва, улица Бутлерова, 17

145 900 ₺

Москва, улица Бутлерова, 17

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[улица Бутлерова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

47.9 м²

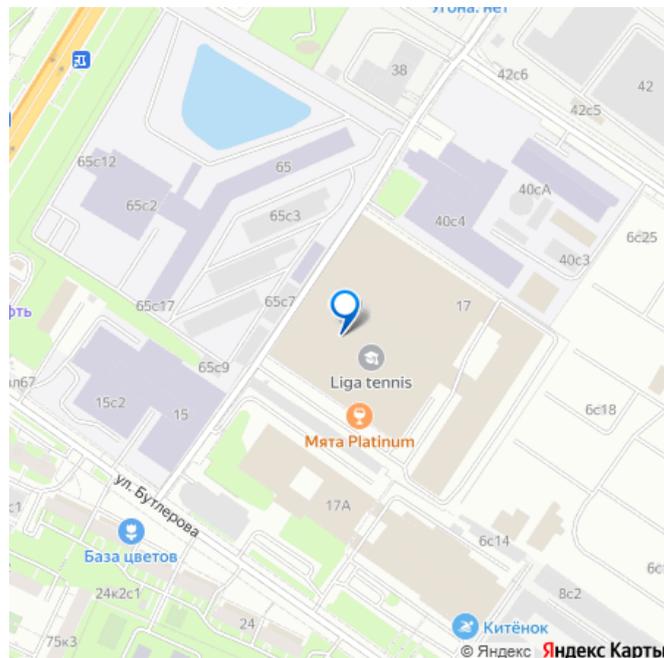
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Без комиссии. Аренда от собственника.
Сдается в аренду помещение 47,9 кв.м в современном бизнес-центре NEO GEO, класс В+. Помещение расположено в торговой галерее 3 этажа. Остекление с внешней стороны. Пример на фото. Ранее в помещении располагалось кафе. Мокрой точки нет и провести нельзя. Мебель по договоренности. Собственник на УСН. Цена включает эксплуатационные расходы. Предоставляется юридический адрес. ИФНС 28. Стоимость указана без учета коммунальных платежей. Договор заключается напрямую с

собственником. БЕЗ скрытых платежей и комиссий. Дополнительная информация: - Режим работы круглосуточный; - Система приточно-вытяжной вентиляции; - Центральное кондиционирование; - Система пожарной безопасности; - Интернет (провайдер Неолинк); - Круглосуточная охрана и видеонаблюдение; - Подземный паркинг или наземная парковка (наличие мест по факту обращения). NEO GEO - бизнес-центр, отвечающий всем современным требованиям и стандартам В+ класса. В БЦ развитая инфраструктура: кафе, рестораны, столовые, салоны, теннисный корт, общие лаунж-зоны для отдыха или проведения встреч, модная отделка и скоростные лифты. Локация: ЮЗАО, район Коньково, 650 метро от м. Калужская.



