

**Московская область, городской округ
Мытищи, Мытищи, пр-т Астрахова, 7/1**

1 500 ₺

Московская область, городской округ Мытищи, Мытищи, пр-т
Астрахова, 7/1

Шоссе

[Волковское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

47 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

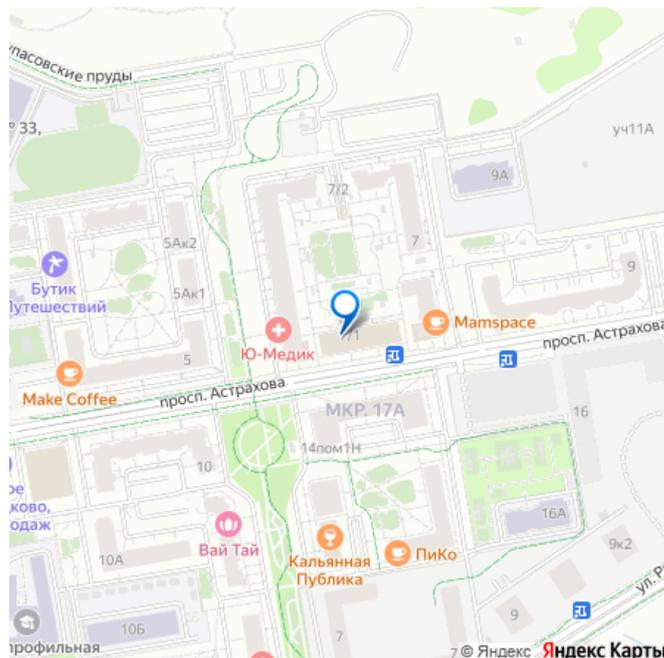
Сдаётся торговая площадь на 2-м этаже 47м2
в новом ТЦ «Атлант» (пр-кт Астрахова д.7)

Выполнено: оштукатуривание стен и
цементная стяжка пола Отдельно стоящее
здание Возможно размещение вывески на
фасаде здания Планировка: свободная
Потолки: 3,6м Окна: широкие, витринные с
выходом на проспект Астрахова

Электричество: 15кВт, три фазы 380

Отопление: центральное Общий санузел на
этаже. Зона разгрузки: отдельная от входных
групп Высокий пешеходный трафик: В
шаговой доступности от ТЦ расположились: -

для заметок



ЖК «Лидер Парк» - ЖК «Новое Медведково» - ЖК «Орион» Район густонаселенный и современный, продолжает активно расширяться Высокий транспортный и пешеходный трафик Население соседних ЖК: молодые семьи с детьми. Рядом расположен детский сад. В пяти минутах от здания: Рупасовские пруды. Комфортно добираться и на общественном, и на личном транспорте. Автобусная остановка в 5м от центрального входа Гибкие условия аренды Без комиссии. Прямой договор с собственником. На длительный срок. Счетчики оплачиваются отдельно (электроэнергия и водоснабжение). Арендные каникулы. Звоните в любое время или пишите в мессенджеры, расскажу подробности и организую показ.



