

Создано: 20.03.2025 в 21:05

Обновлено: 06.02.2026 в 04:27

<https://move.ru/objects/9275190347>

Михаил Ермаков, Алекс-

Недвижимость

**79862742715**

Москва, Бауманская улица, 11С8

**249 884 ₽**

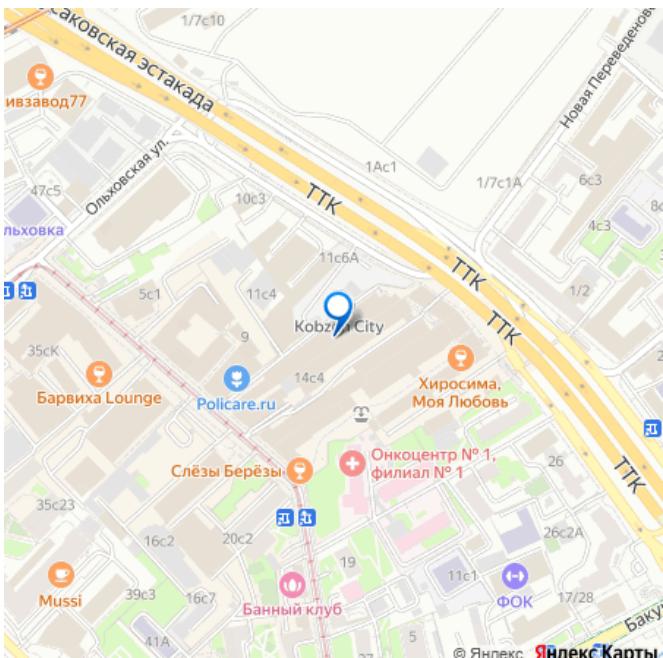
Москва, Бауманская улица, 11С8

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Бауманская](#)



**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

47 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

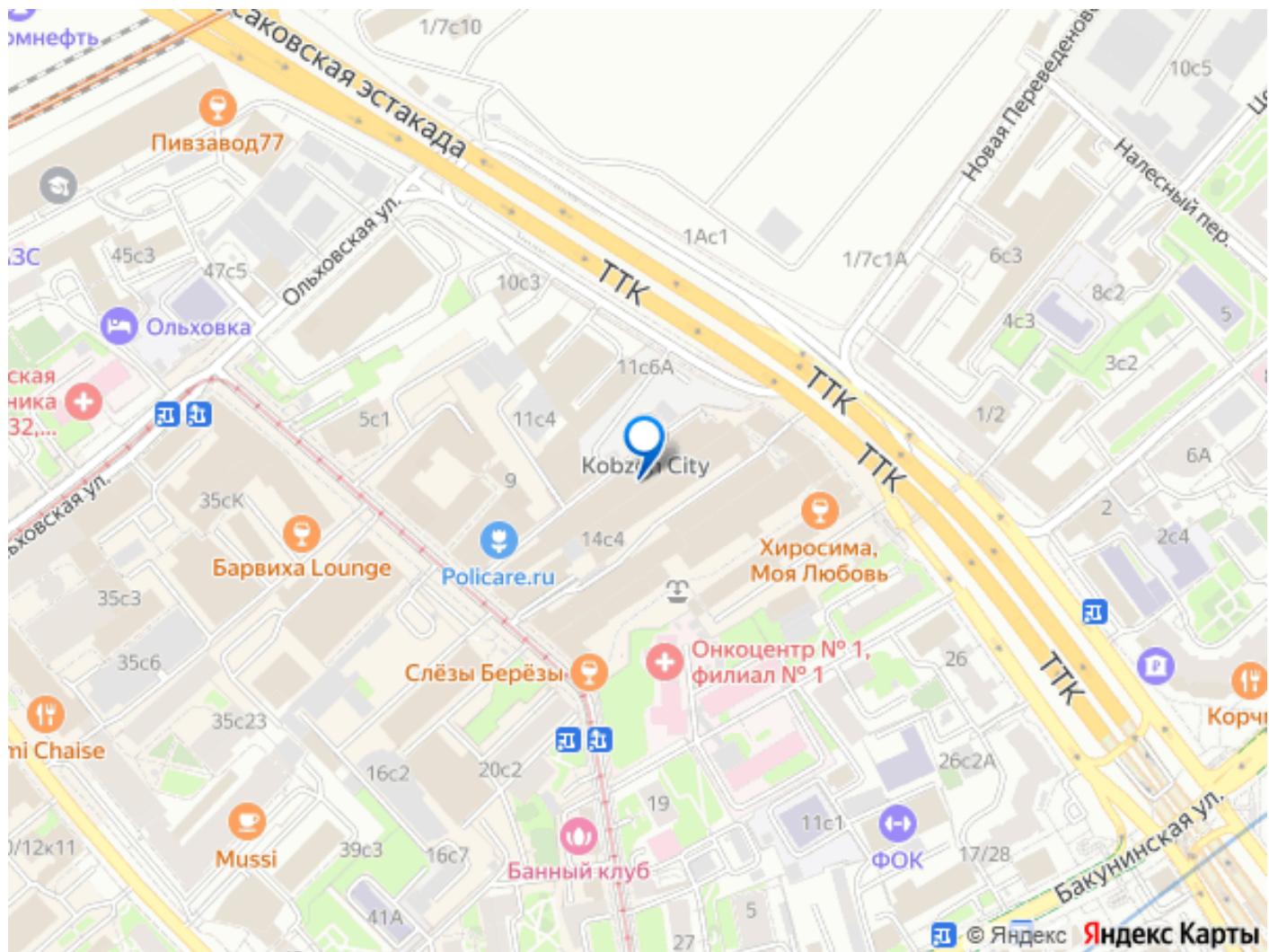
### Описание

Лот 815463 Предложение от Собственника!

Предлагается в аренду помещение свободного назначения со множеством видов использования(ритейл, офис, услуги, шоурум) в современном лофт пространстве в Басманном районе ЦАО. 1 этаж с антресолью и отдельным фасадным входом. Ремонт в лофт стиле, сан.узел в блоке. 6 мин пешком от м.Бауманская. Прямой выезд на ТТК. Современные инженерные системы, круглосуточная охрана. Эл-во 20 кВт. Наземная охраняемая парковка на территории (8000р/мм/мес) Развитая бизнес

структурой района. В цену не включено:  
затраты на электричество, коммунальные  
расходы, уборка. Обеспечительный платеж 1  
месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ  
ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И  
ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой  
email и номер телефона в сообщении на  
портале. Высылаем в течение 15 минут по  
запросу! Конт. лицо: Михаил Вячеславович,  
добр. 216, ЛОТ 815463





Move.ru - вся недвижимость России