

Создано: 01.07.2025 в 12:33

Обновлено: 01.01.2026 в 16:39

<https://move.ru/objects/9282159301>

Анна Соловьёва, Анна Соловьёва

79165764259

**Москва, Космодамианская набережная,
4/22С8**

350 000 ₽

Москва, Космодамианская набережная, 4/22С8

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)



для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

47 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

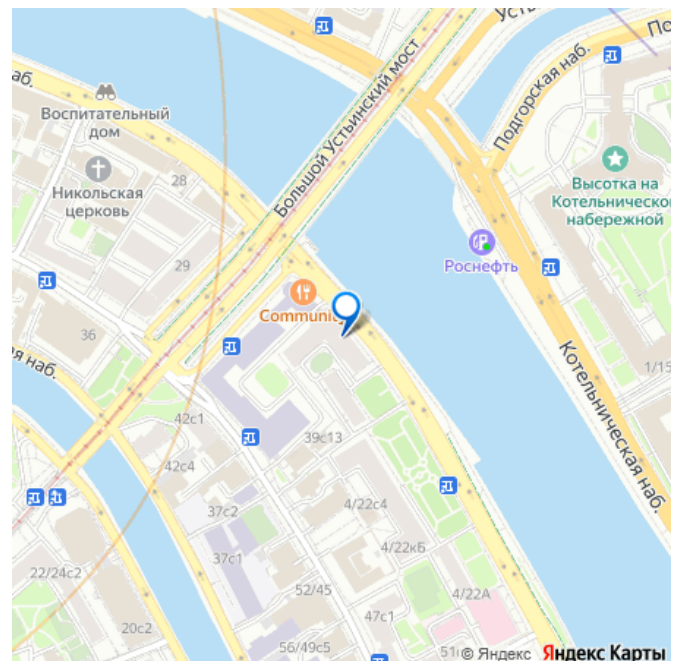
ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА!!!

Предлагаем в аренду ПСН - 47 кв.м,
расположенное на первом этаже Клубного
дома класса De Luxe «Космо 4/22». м.

Новокузнецкая - 10 мин. пешком, удобный
выезд на Садовое кольцо. Клубный дом на
Космодамианской набережной - в самом
сердце столицы, на о. Балчуг - это
гармоничное сочетание благородной
классики и современных технологий.

Великолепный вид на Котельническую
высотку и Кремль!!! Первая линия, статусное
окружение и высокодоходная аудитория!

Помещение правильной прямоугольной



формы, потолки 4,7 м, 9,4 кВт, отдельный вход с улицы, тепловая завеса, витринное остекление, отличный рекламный потенциал! Место под вывеску с подсветкой предусмотрено. Прекрасно подойдёт под шоу-рум премиальных брендов, парфюмерный или цветочный бутик, свадебный салон, салон красоты и клиентский офис. Каникулы обсуждаются. Без комиссии! Агентов прошу не беспокоить!





Move.ru - вся недвижимость России