

🕒 Создано: 04.03.2026 в 21:58

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 21:58

Андрей П., Андрей П.

89251234567

Москва, Кавказский б-р, 51к2

160 000 ₺

Москва, Кавказский б-р, 51к2

Улица

[бульвар Кавказский](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

47 м²

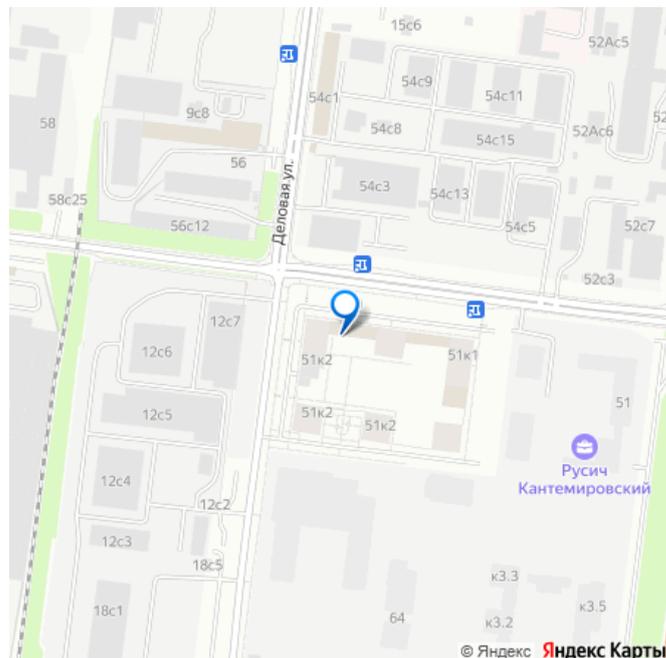
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



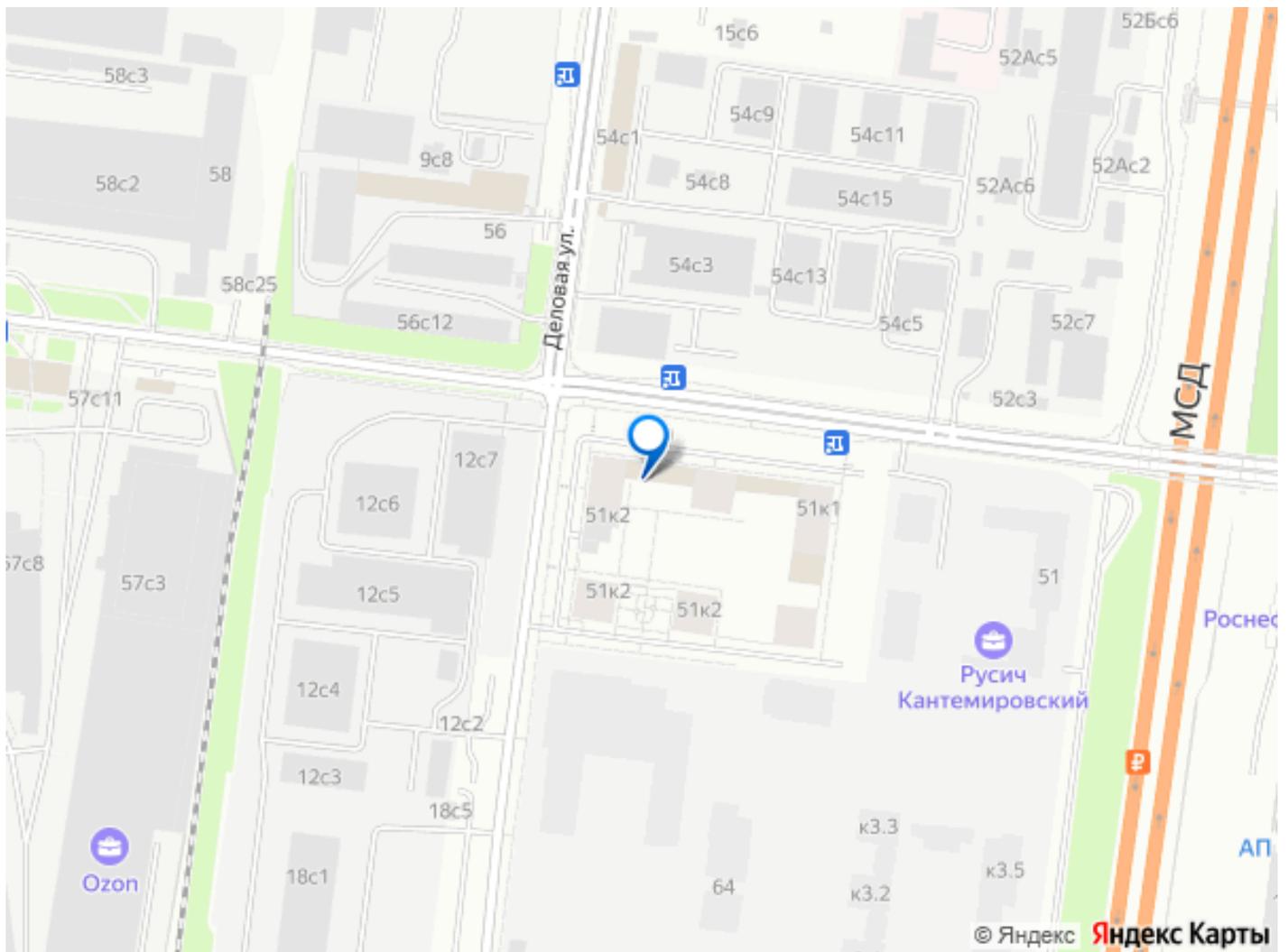
Описание

Сдам помещения от 12м2 - 130м2 с ремонтом на трафике более 500 человек в час на 1ой линии в густонаселенном ЖК Кавказский бульвар Соседняя дверь - МАГНИТ (занимает весь стелобат). Примеры площадей (по запросу можем выделить больше - меньше) 12м2 - 75 000 26м2 - 135 000 25м2 - 120 000 47м2 - 165 000 Плюсы локации: Первая линия РЕМОНТ (заезжай и работай) Мокрая точка Высокие потолки Большое кол во мест по вашу рекламу Витринные окна Сетевые соседи Нет конкурентов Каникулы (обговаривается) СКИДКА на 1 ый месяц аренды Парковка Точки роста (метро Кавказский бульвар) Трафик 500 чел. / час

Идеально под любой формат - ПИШИТЕ ?

Грумминг, прачка, табак, табачный магазин,
барбершоп, салон красоты, кофейня, цветы,
пвз, цветочный магазин, шаурма, бьюти
сфера, химчистка, овощи фрукты, магазин,
ателье, морепродукты, шефпорт, Сдэк,
маникюр, тату салон, белорусские продукты,
Ремит, кофе с собой, дом быта, ремонт
телефонов, аптека, табачная лавка, йога,
спортивное питание, фитнес, продукты,
солевая пещера, бургерная, пицца, суши





Move.ru - вся недвижимость России