

🕒 Создано: 03.03.2026 в 12:30

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 12:30

**Москва, ул. Берзарина, 30а**

**180 000 ₽**

Москва, ул. Берзарина, 30а

Улица

[улица Берзарина](#)

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

47 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

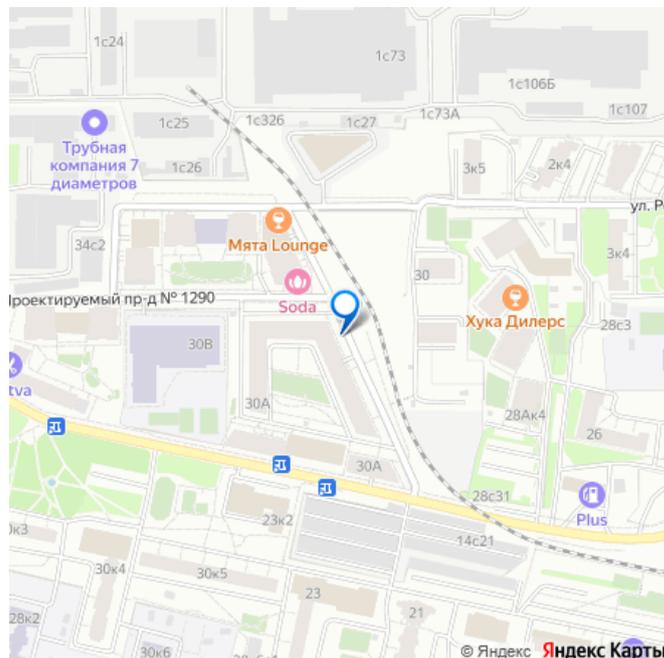
Торговое помещение ! Идеально для вашего бизнеса! Первая линия! Высокий трафик!  
Отличная видимость! Локация: ЖК Октябрьское поле - особенный проект, отмеченный профессиональными наградами и любовью его жителей. Город в городе, где инфраструктура создана для каждого: школа, технопарк, поликлиника со стоматологией, детские сады, подземный паркинг, благоустроенная территория с игровыми и спортивными площадками. ?  
Интенсивный пешеходный и автомобильный поток. В шаговой доступности метро «Октябрьское Поле». Формат: стрит-ритейл, 1-й этаж жилого дома. Площадь: 47 м<sup>2</sup>.

<https://move.ru/objects/9290753061>

**Сергей, Сергей**

**89251234567**

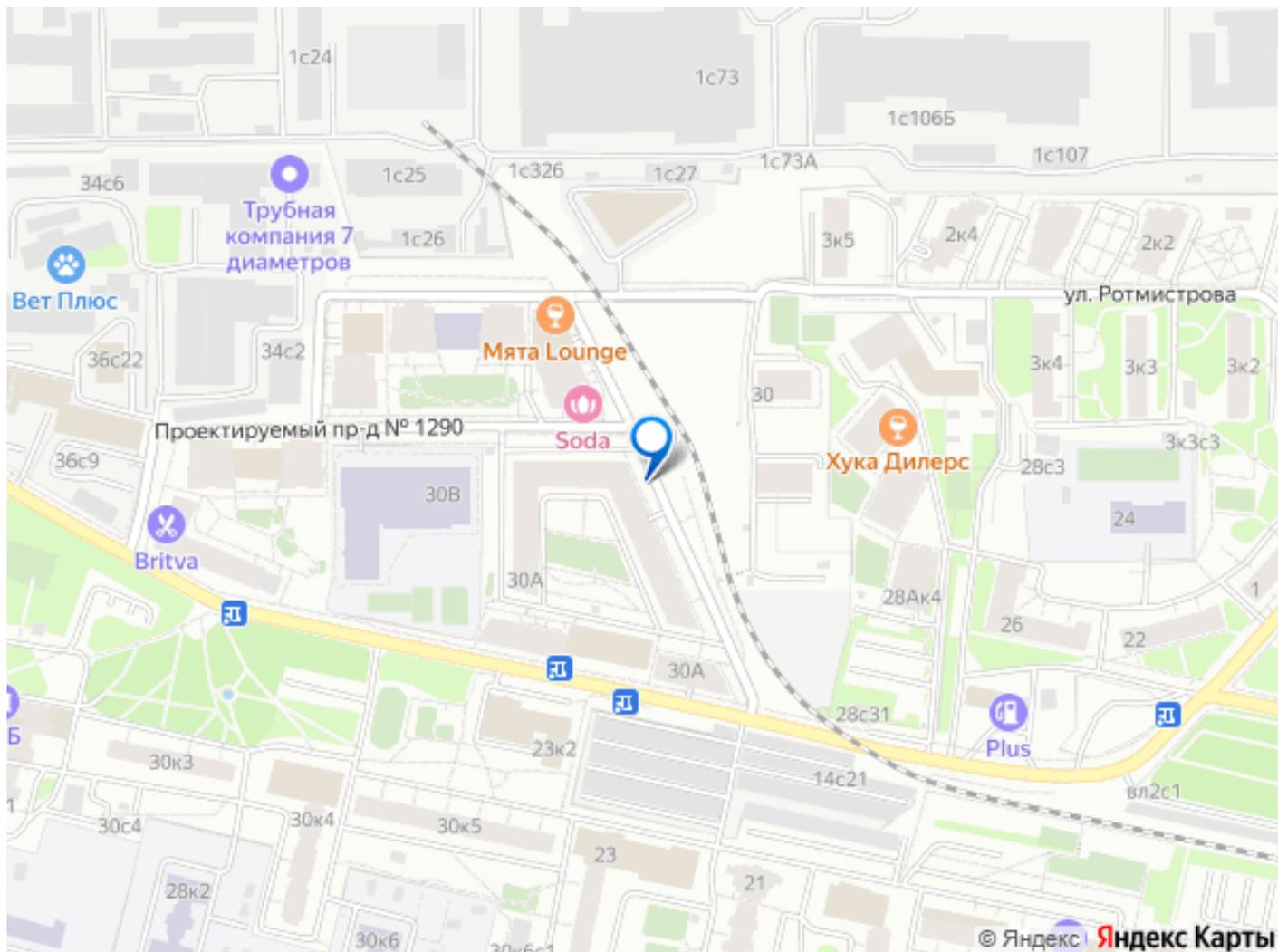
для заметок



Высота потолков: 4,5 м Мощность: от 20 кВт,  
отдельный счетчик. Мокрая точка. Ремонт:  
пол – плитка. Отдельный вход + место под  
рекламу. Подходит для любых форматов  
бизнеса: Магазин | ? Кофейня | Пекарня |  
Барбершоп | Фастфуд | Шоурум и др. Условия  
аренды: Каникулы первые 2 месяца 180 тыс.  
?/мес. первый год 225 тыс. ?/мес.

Коммунальные платежи и электричество –  
отдельно. ? Успейте занять лучшее место для  
вашего бизнеса! Пишите в ЛС или звоните  
прямо сейчас!





Move.ru - вся недвижимость России