

🕒 Создано: 25.12.2025 в 12:30

🔄 Обновлено: 25.12.2025 в 12:52

Chat, Chat

**79851830807**

**Москва, переулок Лялин, 11-13/1С2**

**450 000 ₽**

Москва, переулок Лялин, 11-13/1С2

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[Лялин переулок](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

480 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

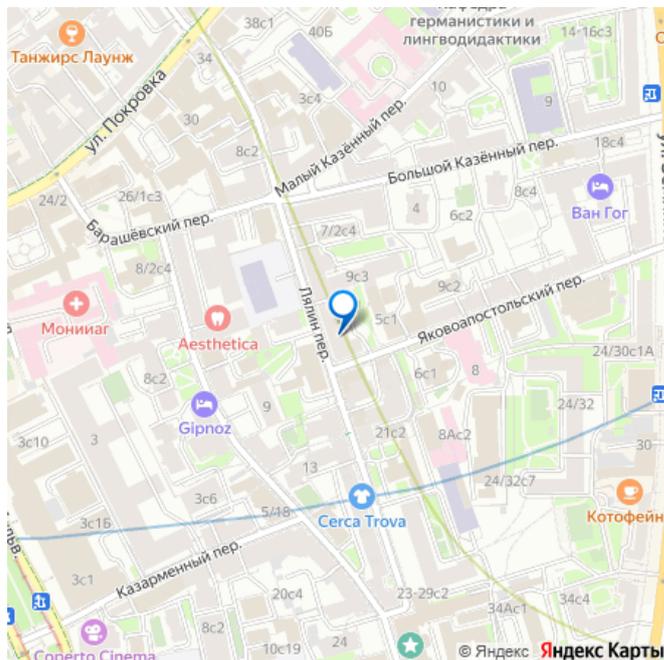
Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

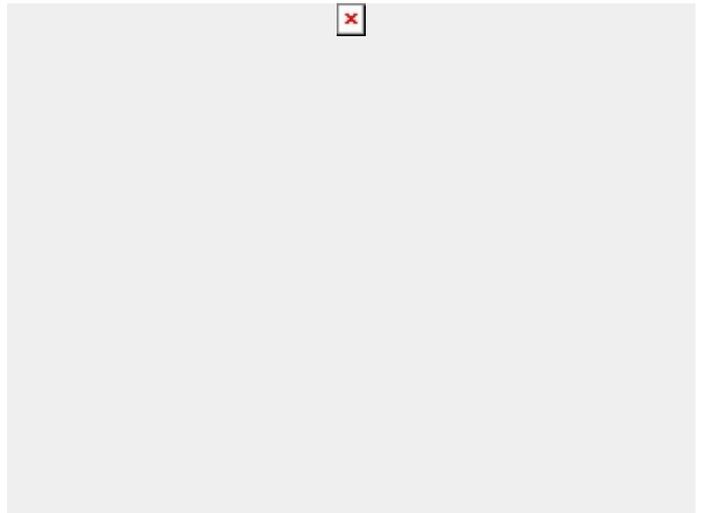
для заметок

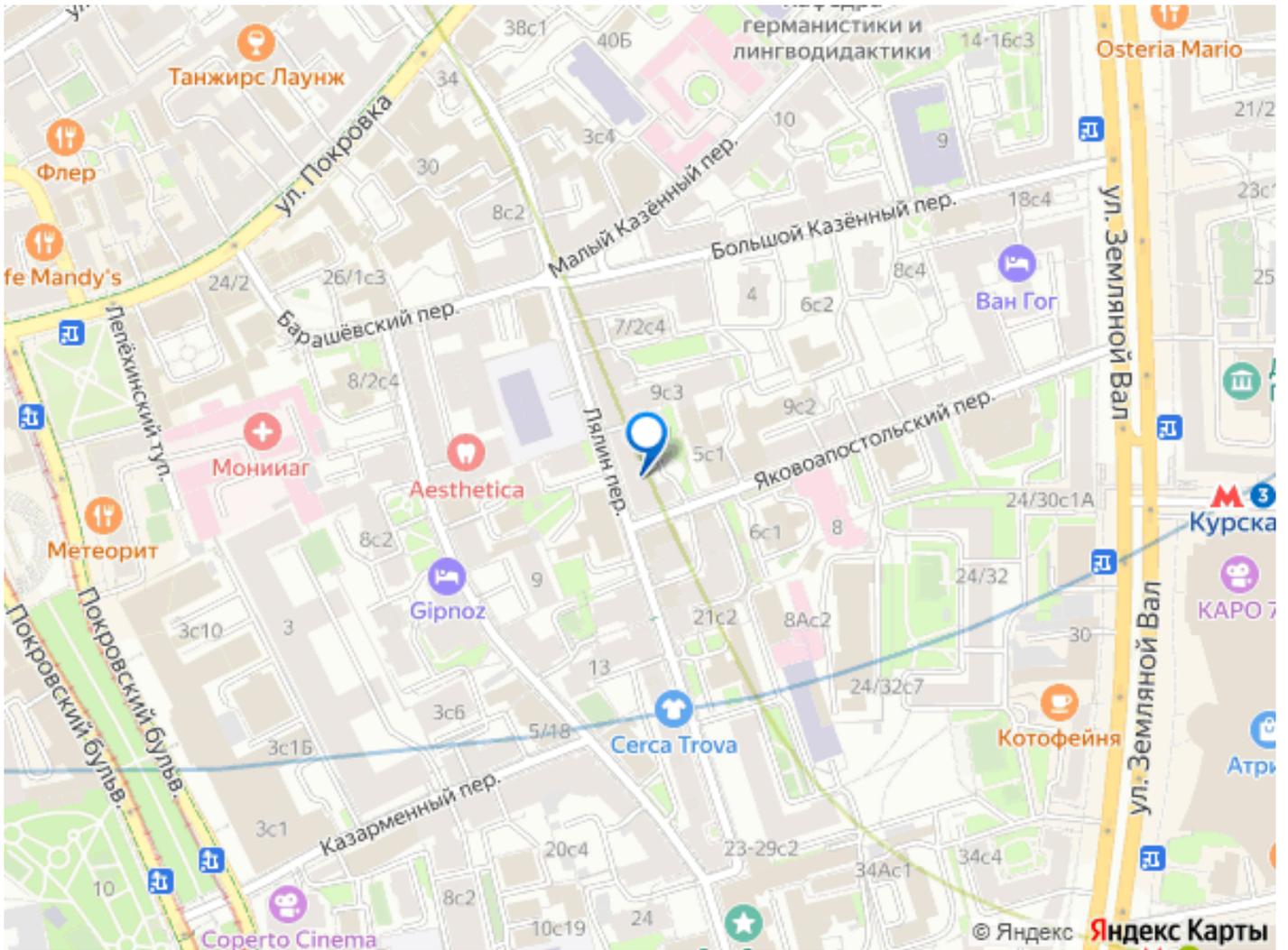


## Описание

Арт. 86876062. Помещение свободного назначения Лялин переулок. Новый качественный ремонт. Отдельный вход со двора. Цокольный этаж с окнами, светло. Высота по толков 2.8 м. Помещения с качественным ремонтом. Вентиляция, кондиционирование, пожарная сигнализация. Выполнен капитальный ремонт здания с заменой коммуникаций. Выделенная мощность 36 кВт. УСН. Вид деятельности обсуждается. отдельный блок, - расположенное в цокольном этаже жилого дома, в тихом переулке у Садового кольца.

До станции метро Курская 5 минут пешком,  
до Чистых прудов - 10 минут. Два отдельных  
входа со двора дома, частично офисная  
отделка. паркинг есть место.





Move.ru - вся недвижимость России