

Создано: 26.12.2025 в 14:04

Обновлено: 27.12.2025 в 06:46

<https://move.ru/objects/9287705941>

**ШАРАПОВ, ШАРАПОВ**  
**79161606017**

**Москва, улица Поляны, 57**

**400 000 ₽**

Москва, улица Поляны, 57

Округ

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)

Улица

[улица Поляны](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

480 м<sup>2</sup>

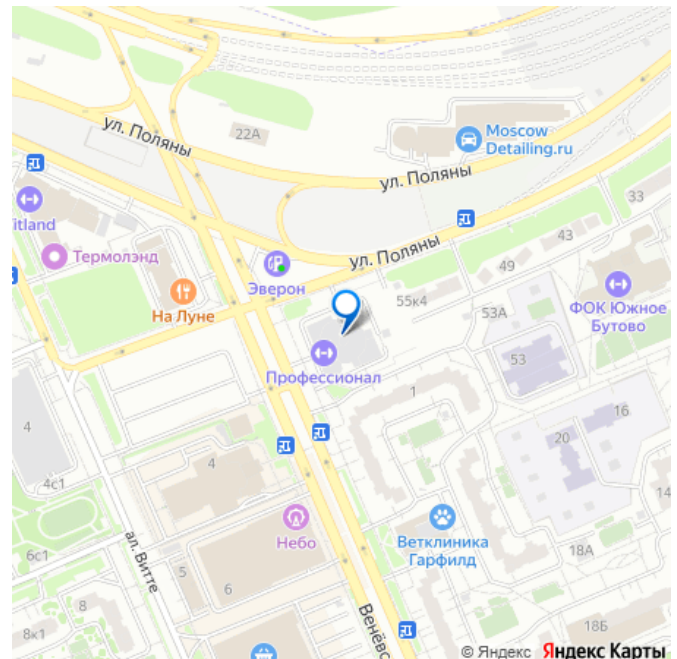
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

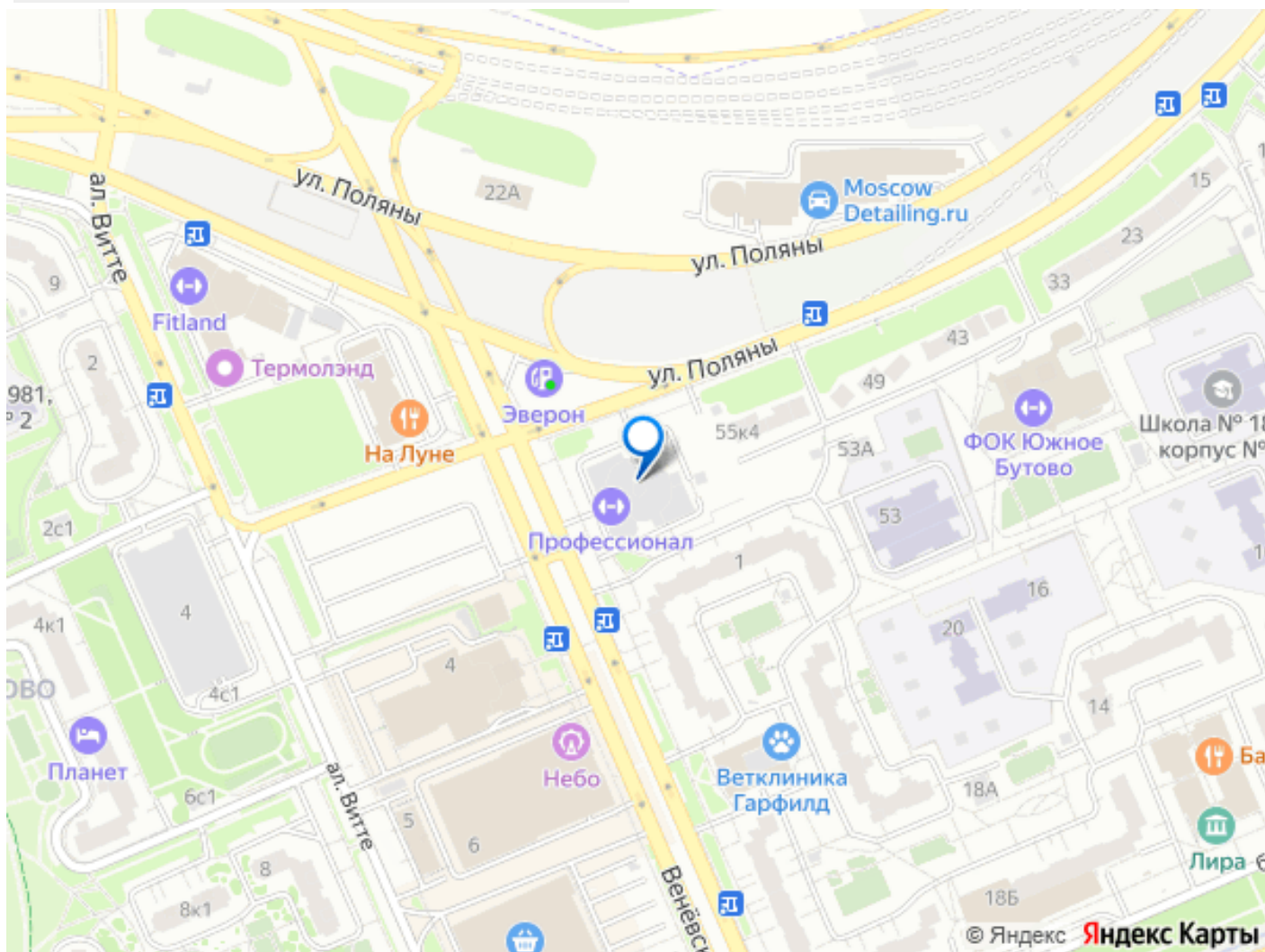


## Описание

В данном здании большое количество организаций и магазинов. Стабильный арендодатель. Качественный ремонт в стиле лофт. Делали под себя. Установлен лифт. Общая площадь помещения ~ 480 кв.м. Помещение разделено на 5 зон с отдельными входами. Отопление, вода, канализация. Видеонаблюдение. Электричество 90 кВт. Проведён интернет со стабильным Wi-Fi по всей территории. Полная противопожарная система. Вентиляция приточно-вытяжная по всей территории заведения. Система кондиционирования во всех помещениях.

Высота потолков от 2,40 до 6,0 м. Городская бесплатная парковка перед входом в ТЦ. На входе гардероб и стойка для хоста/ресепшен. Большой зал - 214 кв.м. Большая комната - 46 кв.м. Средняя комната - 37 кв.м. Маленькая комната 2 шт. - 17 кв.м. Кухня - 25 кв.м. Прачечная - 12 кв.м. Туалеты: Мужской туалет - 8 кв.м. Женский туалет - 5 кв.м.





Move.ru - вся недвижимость России