

Создано: 14.01.2026 в 14:33

Обновлено: 17.01.2026 в 18:05

<https://move.ru/objects/9288015972>

Татьяна Антипова, Penny Lane Moscow

79894076139

Москва, переулок Лялин, 11-13/1С2

450 000 ₽

Москва, переулок Лялин, 11-13/1С2

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[Лялин переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

480 м²

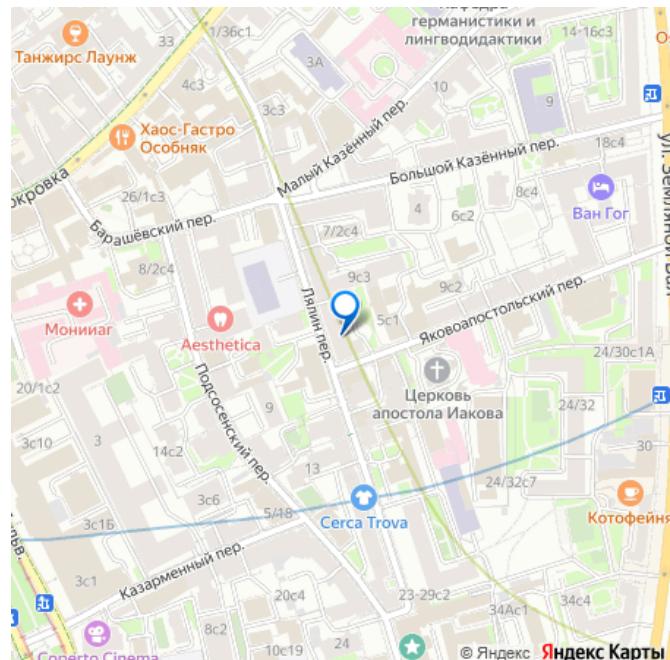
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

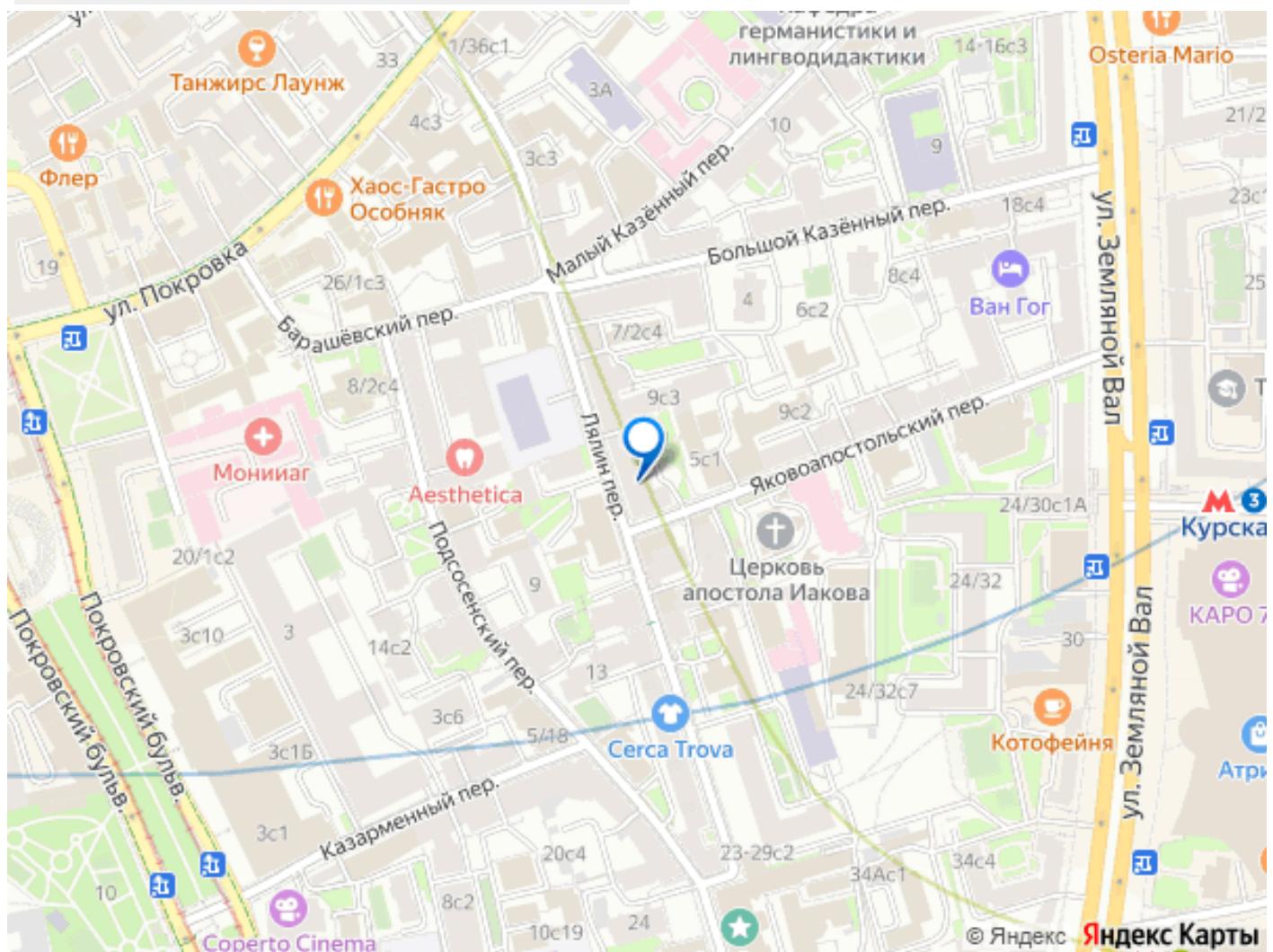


Описание

Арт. 90887895. Помещение свободного назначения Лялин переулок. Новый качественный ремонт. Отдельный вход со двора. Цокольный этаж с окнами, светло. Высота по толков 2.8 м. Помещения с качественным ремонтом. Вентиляция, кондиционирование, пожарная сигнализация. Выполнен капитальный ремонт здания с заменой коммуникаций. Выделенная мощность 36 кВт. УСН. Вид деятельности обсуждается. отдельный блок, - расположенное в цокольном этаже жилого дома, в тихом переулке у Садового кольца.

До станции метро Курская 5 минут пешком,
до Чистых прудов - 10 минут. Два отдельных
входа со двора дома, частично офисная
отделка. паркинг есть место. Участник AREA -
Ассоциации Агентств Элитной
Недвижимости.





Move.ru - вся недвижимость России