

🕒 Создано: 10.06.2025 в 13:13

🔄 Обновлено: 14.03.2026 в 12:31

**Москва, Кутузовский проспект, 88**

**150 000 ₺**

Москва, Кутузовский проспект, 88

Округ

[ЗАО, район Фили-Давыдково](#)

Улица

[проезд Кутузовский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

48.14 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

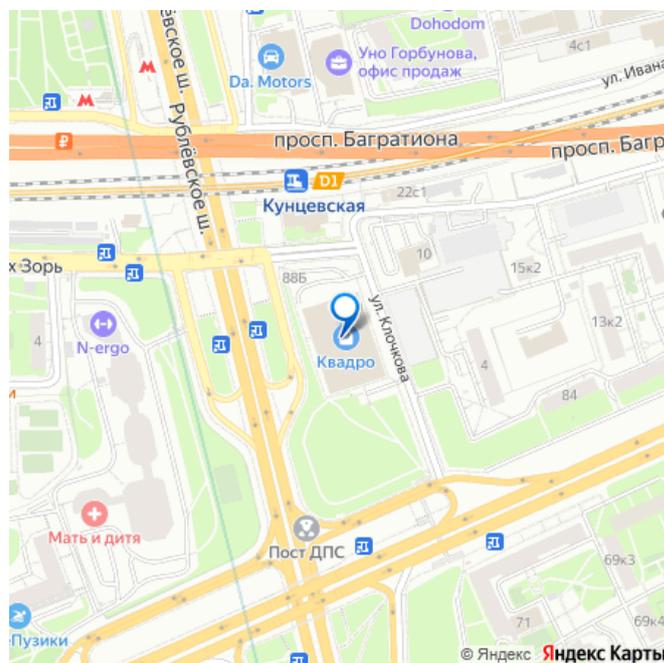
От собственника - 48 м<sup>2</sup> в ТЦ на первой линии Кутузовского пр-т., арендные каникулы, 100% комиссия брокерам МАП: 150 000 ₺/мес (37 422 ₺/м<sup>2</sup>/год, с НДС) Площадь: 48,14 м<sup>2</sup> Этаж: 2-й Назначение: ПСН, офисное, торговое Высота потолков: 4 м Состояние: Дизайнерский ремонт Локация: — Метро Кунцевская — 400 м — МЦД-1 Кунцевская — 300 м — Пересечение Кутузовского проспекта и Рублёвского шоссе — Высокий автомобильный и пешеходный трафик Преимущества помещения: — Правильная форма — Возможность размещения вывески

<https://move.ru/objects/9281016208>

**Property Moscow Group, Property Moscow Group**

**79850542302**

для заметок



на фасаде — Просторная зона общего пользования, включены кухня и конференц-зал — Подземный паркинг — Арендные каникулы — обсуждаются индивидуально — Комиссия брокерам — 100% — Грузовые и пассажирские лифты Отлично подойдёт для: — Офиса или IT-компании — Шоурума — Креативного пространства или студии — Салона услуг Номер помещения на поэтажном плане 4 Звоните — организуем просмотр и обсудим индивидуальные условия аренды.



