

🕒 Создано: 26.02.2026 в 18:34

🔄 Обновлено: 28.02.2026 в 04:45

**Москва, Нижняя Красносельская улица,
35С59**

1 099 900 ₺

Москва, Нижняя Красносельская улица, 35С59

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

482.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

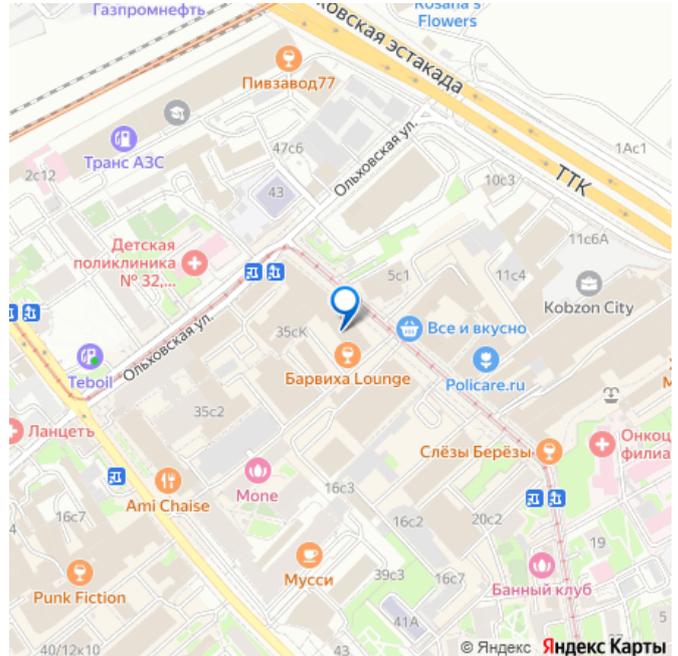
Грузовой лифт 3 тонны — удобная загрузка крупногабаритных товаров и оборудования
Круглосуточный доступ 24/7 — работа в любое время без ограничений
Антресоль 40 м? — дополнительная зона для архива, склада или персонала
Отдельные подсобные помещения — бытовка и технические узлы в комплекте
Свободное назначение — офис, шоурум, студия, склад, банкетный зал
ЛОКАЦИЯ: Район Красносельский (ЦАО) 5 минут до м. Красносельская и м. Бауманская
Район Красносельский — 42 318 жителей (Мосгорстат 2024)
Средняя зарплата 198 750 ? — платежеспособная аудитория (Росстат по

<https://move.ru/objects/9290611167>

Валерия Иванова, Парус

79852957743

для заметок



Москве за 2024 год) УСЛОВИЯ: Прямая аренда от собственника — без посредников и комиссий 3-й этаж официального здания — статусный адрес для бизнеса Оперативный показ в удобное время Звоните для просмотра и обсуждения условий!



