

🕒 Создано: 07.03.2026 в 01:44

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 01:55

**Московская область, Щелковский район,
Щелково, Свирская ул, с26**

600 000 ₽

Московская область, Щелковский район, Щелково, Свирская ул, с26

Улица

[улица Свирская](#)



Шоссе

[Фряновское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

482 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Первый этаж. Сдается помещение (на месте магазина «Верный»), на длительный срок. Ключевым преимуществом является развитая инфраструктура района. Высокий пешеходный и автомобильный трафик обеспечен удобной транспортной доступностью и непосредственной близостью жилых комплексов, учебных заведений, социальных и государственных учреждений. Что обеспечит постоянный приток потенциальных клиентов. Центральный вход

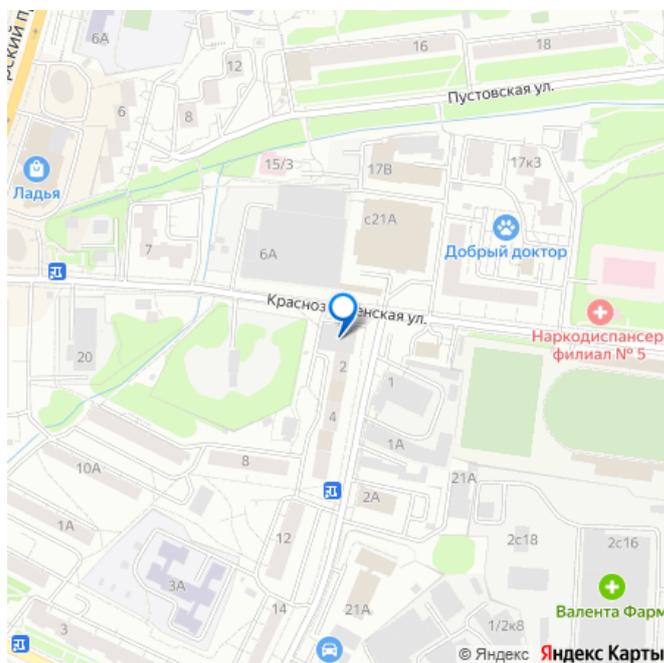
<https://move.ru/objects/9291043845>

Наталья, Агентство Недвижимости

Натальи Голыгиной

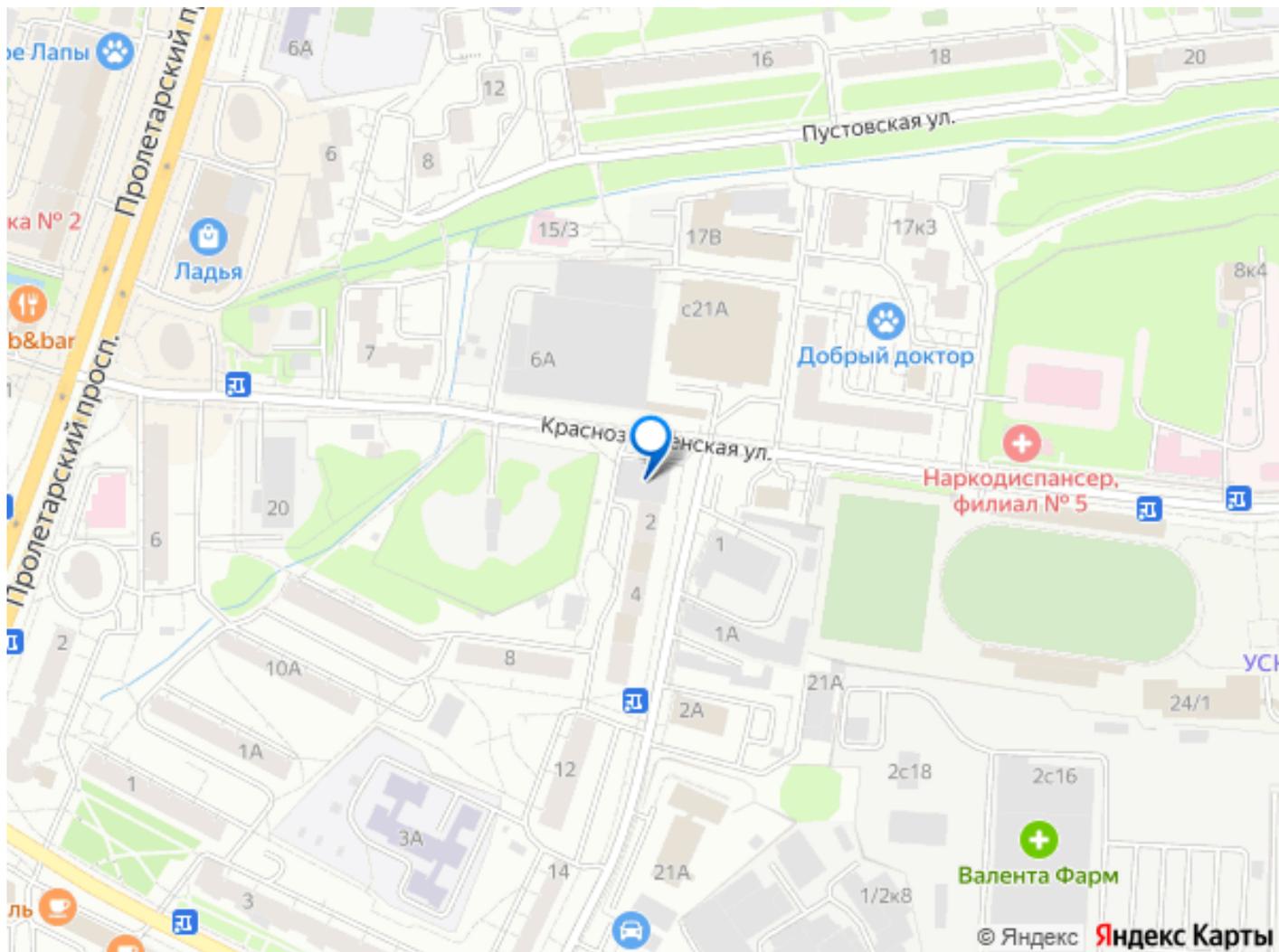
89251234567

для заметок



в весь ТЦ через эту площадь, у помещения
есть запасной выход с зоной
погрузки/разгрузки. Бесплатная парковка у
здания. Прилагается место для вывески
(рекламы) на фасаде здания. Помещение
обеспечено всеми необходимыми
коммуникациями: электроснабжением,
водоснабжением, вентиляцией, отоплением и
канализацией. Пожарная сигнализация,
видеонаблюдение, здание соответствует
всем требованиям!





Move.ru - вся недвижимость России