

Создано: 28.10.2025 в 16:42

Обновлено: 03.12.2025 в 00:24

**Москва, Соймоновский проезд, 5**

**2 499 991 ₽**

Москва, Соймоновский проезд, 5

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[проезд Соймоновский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

483.3 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Лот: 37535. Нежилое помещение свободного назначения на 1 этаже жилого дома.

Отдельная входная группа располагается со стороны 3-го Обыденского переуллка.

Просторный холл. Выделенная зона для встречи гостей во входной группе на уровне цокольного этажа. 15 отдельных кабинетов - на 1 этаже. Мокрые точки в каждом из кабинетов. Светлое помещение за счет множества больших окон и естественного освещения. В помещении высокие потолки. Открытая планировка коридорного типа.

Коммуникации: отопление, ХВС,

<https://move.ru/objects/9286143236>

**Street Retail, NF GROUP - Commercial**

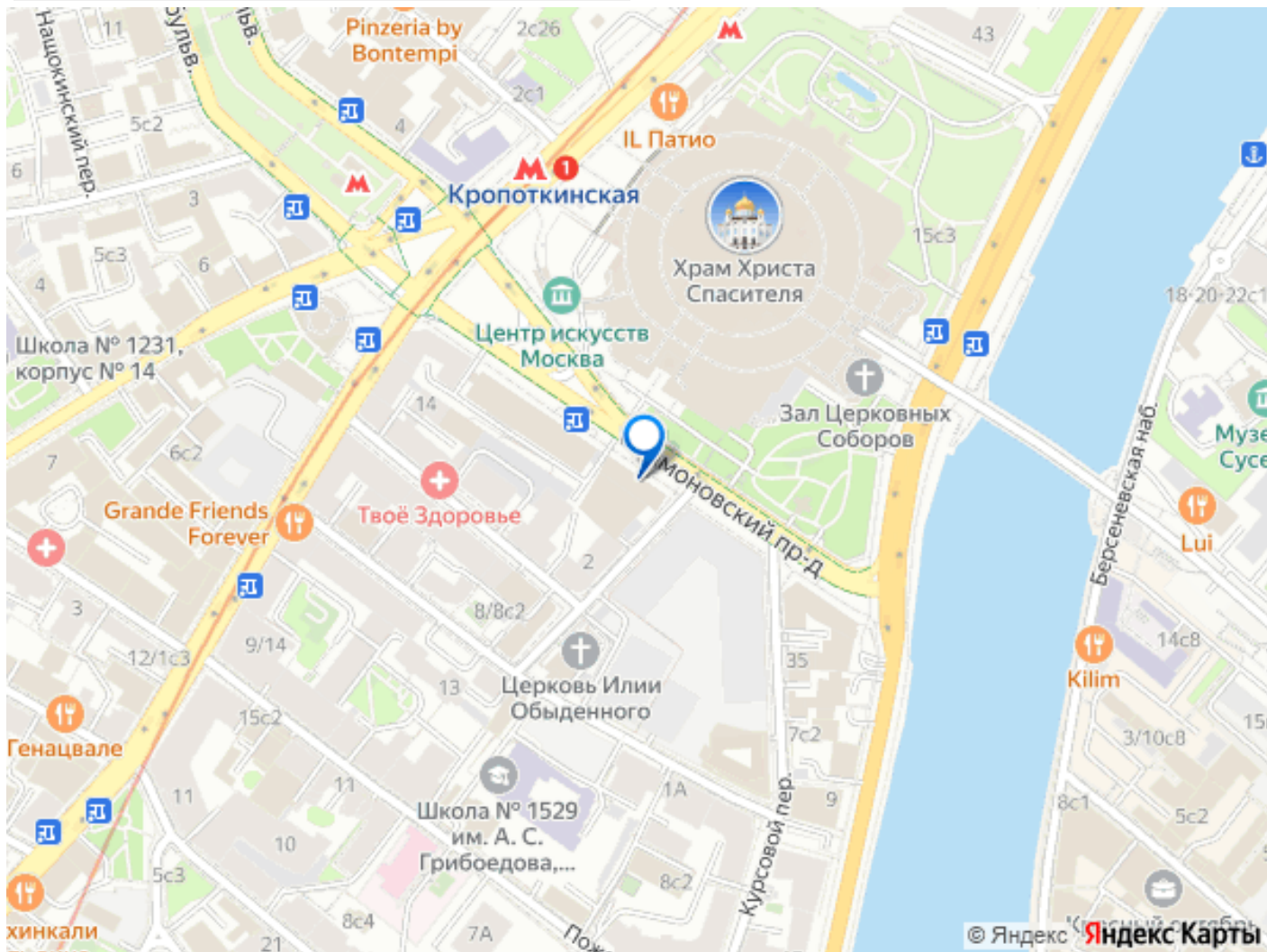
**79863238737**

для заметок



ГВС. Помещение идеально подойдет под: -  
медицинский центр, - стоматологию, -  
косметологию, - образовательный центр, -  
клиентский офис. Платежеспособное  
население. Сложившееся деловое и торговое  
окружение.





Move.ru - вся недвижимость России