

 Создано: 09.12.2025 в 00:03

Обновлено: 12.01.2026 в 02:06

<https://move.ru/objects/9287269872>

META, META

79813665367

Москва, 3-й Обыденский переулок, 2

1 850 000 ₽

Москва, З-й Обыденский переулок, 2

Округ

ЦАО, район Хамовники

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

483.3 M²

Детали объекта

Тип сделки

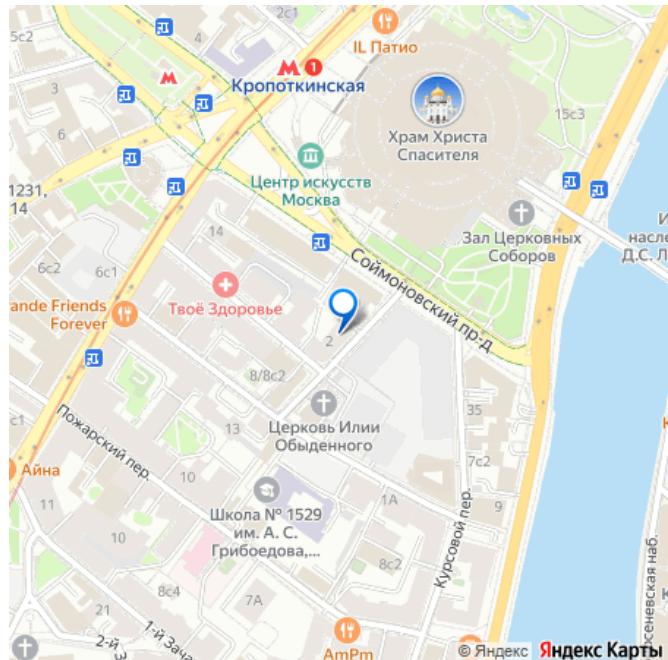
Сдаю

Раздел

Коммерческая недвижимость

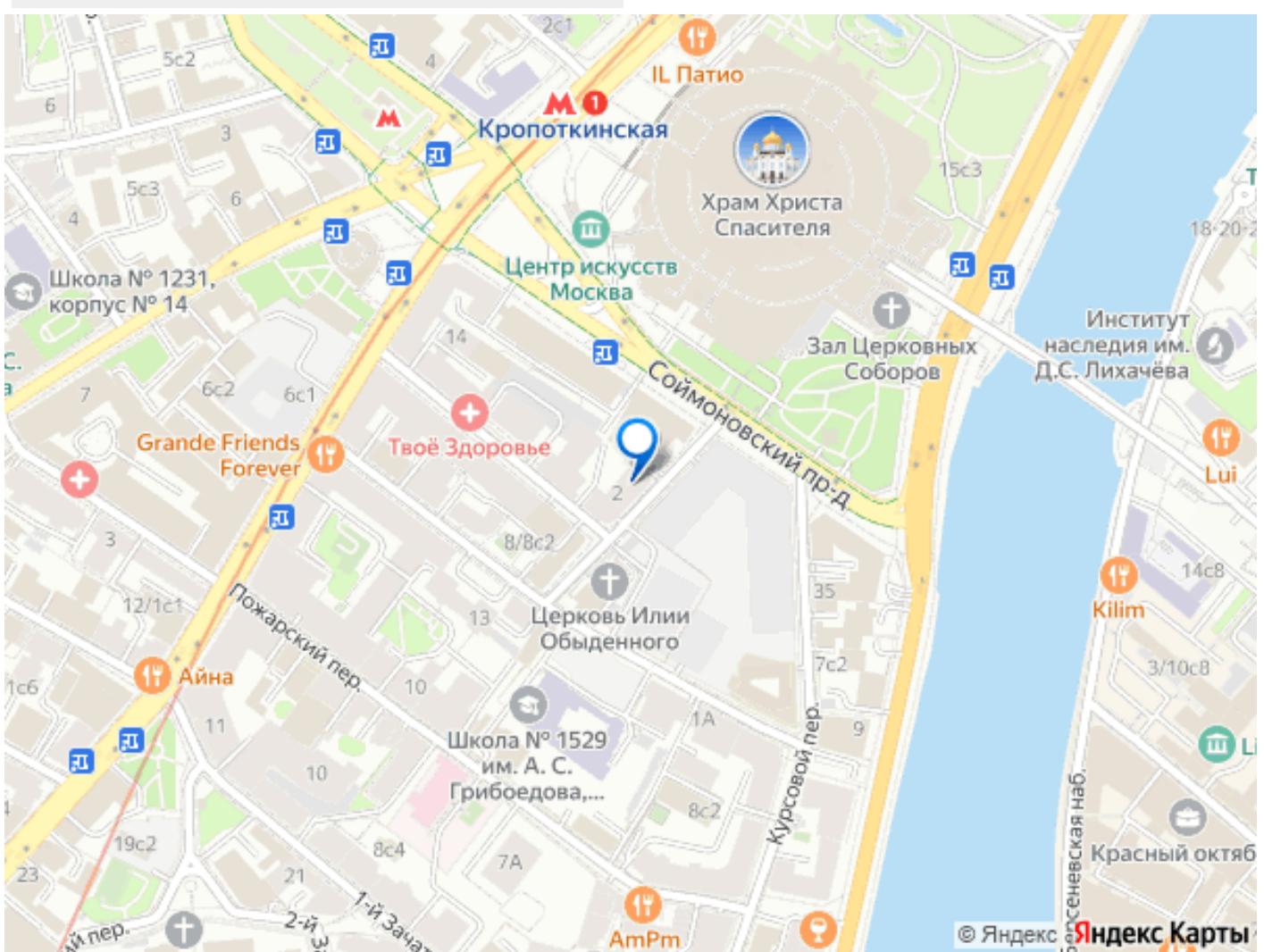
Описание

Предлагается в аренду помещение на -1, 1 и 2 этажах жилого дома, в премиальной локации, в окружении клубных домов и самом центре столицы по адресу - Зй Обыденский переулок, дом 2 Общая Площадь объекта - 483,3 м² Подвал - 72,4 м² Цок. Этаж (по факту он первый) - 66,7 м² Первый этаж - 344,2 м² Электрическая мощность - 94 кВт. Помещение полностью готово для размещения медицинского центра. Так же возможно любое использование В подвальном помещении расположены комнаты для персонала, и комната хранения лекарственных препаратов у предыдущего арендатора Цокольный этаж (первый этаж,



вход с улица Зй обыденский переулок- расположена зона ресепшен, гардероб и просторное помещение На первом этаже (2й по факту)-расположены основные помещения - коридорно-кабинетная планировка Перепланировка возможно. Большинство стен не несущие. Долгосрочный договор Обеспечительный платеж равен стоимости арендной платы





Move.ru - вся недвижимость России