

Создано: 09.12.2025 в 00:03

Обновлено: 12.01.2026 в 02:06

<https://move.ru/objects/9287269872>

МЕТА, МЕТА

79813665367

Москва, 3-й Обыденский переулок, 2

1 850 000 ₽

Москва, 3-й Обыденский переулок, 2

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

483.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

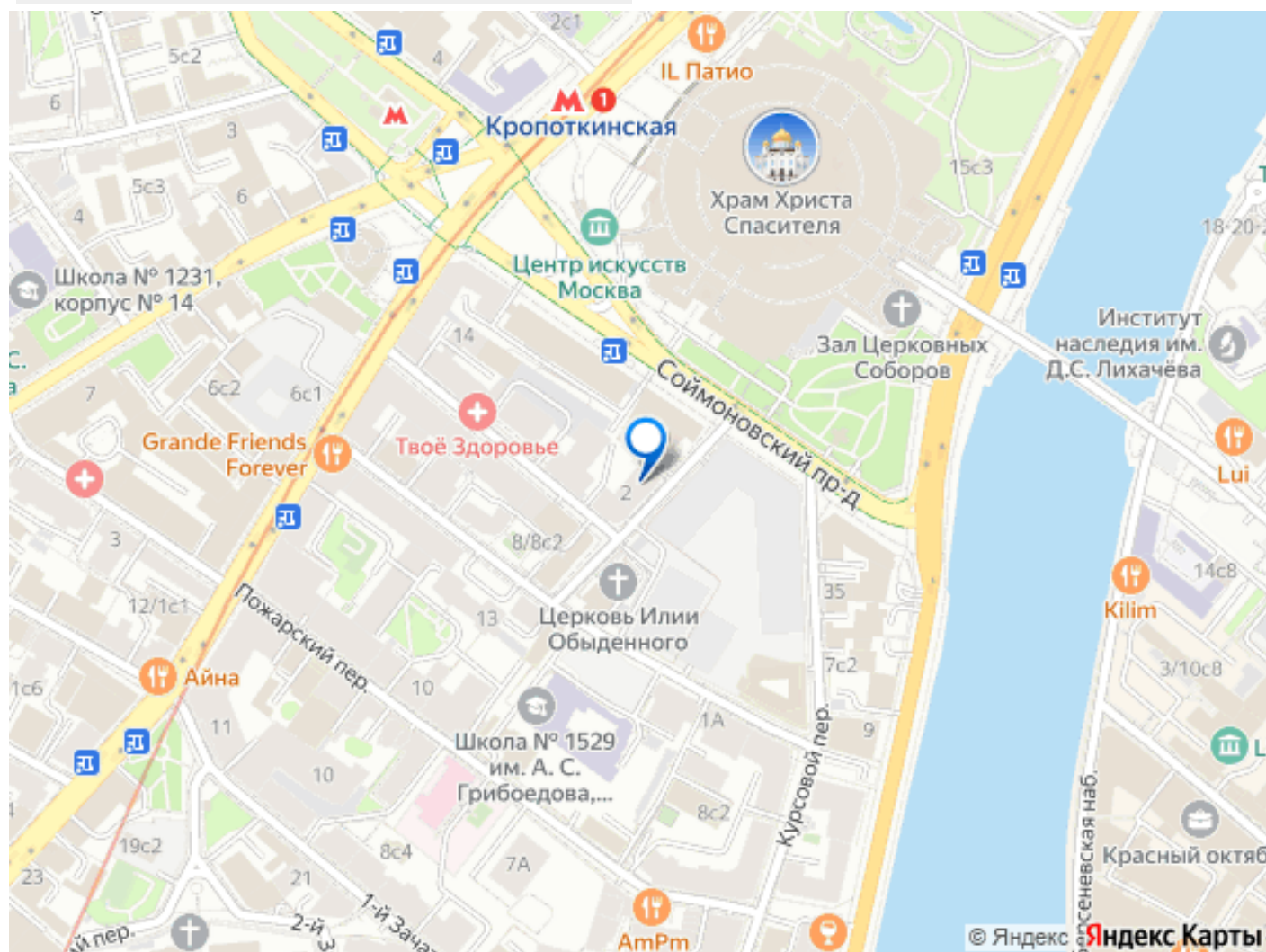
Предлагается в аренду помещение на -1, 1 и 2 этажах жилого дома, в премиальной локации, в окружении клубных домов и самом центре столицы по адресу - 3й Обыденский переулок, дом 2 Общая Площадь объекта - 483,3 м2 Подвал - 72,4 м2 Цок. Этаж (по факту он первый) - 66,7 м2 Первый этаж - 344,2 м2 Электрическая мощность - 94 кВт. Помещение полностью готово для размещения медицинского центра. Так же возможно любое использование В подвальном помещении расположены комнаты для персонала, и комната хранения лекарственных препаратов у предыдущего арендатора Цокольный этаж (первый этаж,

для заметок



вход с улица 3й обыденский переулок-
расположена зона ресепшен, гардероб и
просторное помещение На первом этаже (2й
по факту)-расположены основные помещения
- коридорно-кабинетная планировка
Перепланировка возможно. Большинство
стен не несущие. Долгосрочный договор
Обеспечительный платеж равен стоимости
арендной платы





Move.ru - вся недвижимость России