

🕒 Создано: 13.12.2024 в 13:03

🔄 Обновлено: 13.04.2026 в 11:57

Москва, 3-й Обыденский переулок, 2

2 250 000 ₹

Москва, 3-й Обыденский переулок, 2

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

484 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Нежилое помещение свободного назначения на 1 этаже жилого дома. Отдельная входная группа располагается со стороны 3-го Обыденского переулка. Просторный холл. Выделенная зона для встречи гостей во входной группе на уровне цокольного этажа. 15 отдельных кабинетов - на 1 этаже. Мокрые точки в каждом из кабинетов. Светлое помещение за счет множества больших окон и естественного освещения. В помещении высокие потолки. Открытая планировка коридорного типа. Общая площадь объекта - 484 м². 1 этаж - 344 м², подвал - 72,4 м², цокольный этаж - 66,7 м². Электричество: 94 кВт. Коммуникации: отопление, ХВС, ГВС.

<https://move.ru/objects/9293577280>

Надежда Наливко, Надежда Наливко

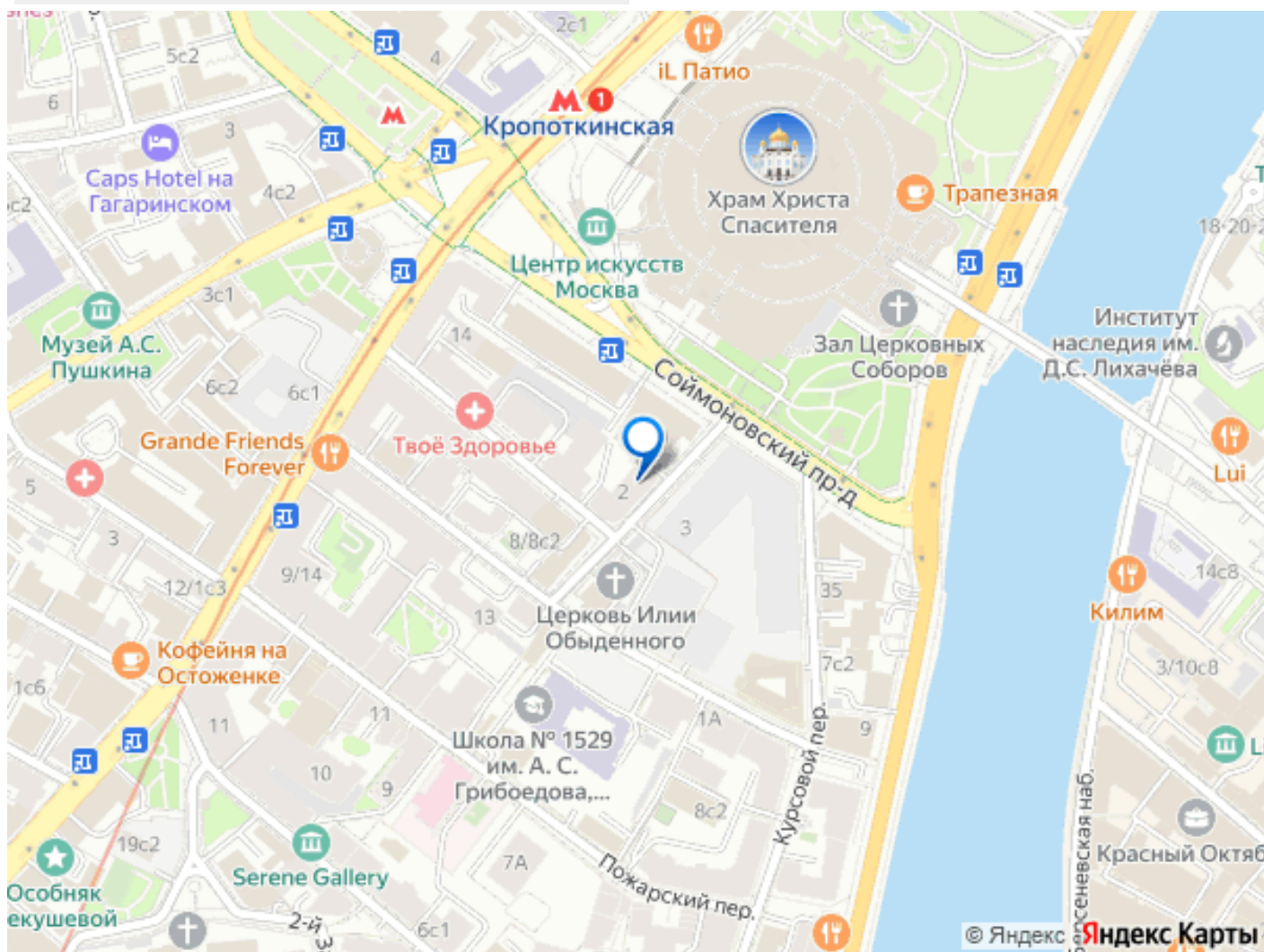
79855009061

для заметок



Помещение идеально подойдет под: -
медицинский центр, - стоматологию, -
косметологию, - образовательный центр, -
клиентский офис. М. Кропоткинская в пешей
доступности. Платежеспособное население.
Сложившееся деловое и торговое окружение.
Прямой договор аренды. Обеспечительный
платеж - 1 месяц. Юридический адрес
предоставляется. Для уточнения деталей и
организации просмотра, звоните!





Move.ru - вся недвижимость России