

Создано: 26.09.2025 в 18:17

Обновлено: 19.01.2026 в 04:16

Москва, Большая Бронная улица, 11

5 999 970 ₽

Москва, Большая Бронная улица, 11

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

<https://move.ru/objects/9286140109>

Валентин Елизаров, Апекс-

Недвижимость

79862742715

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

486.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

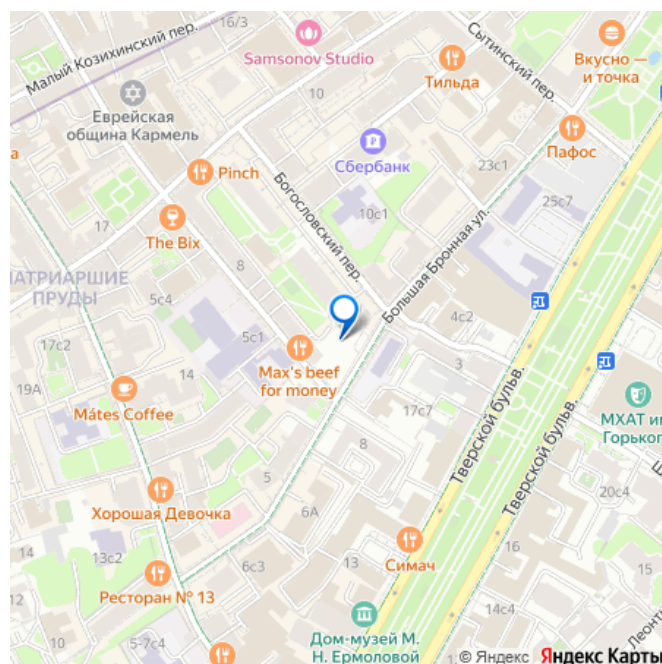
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

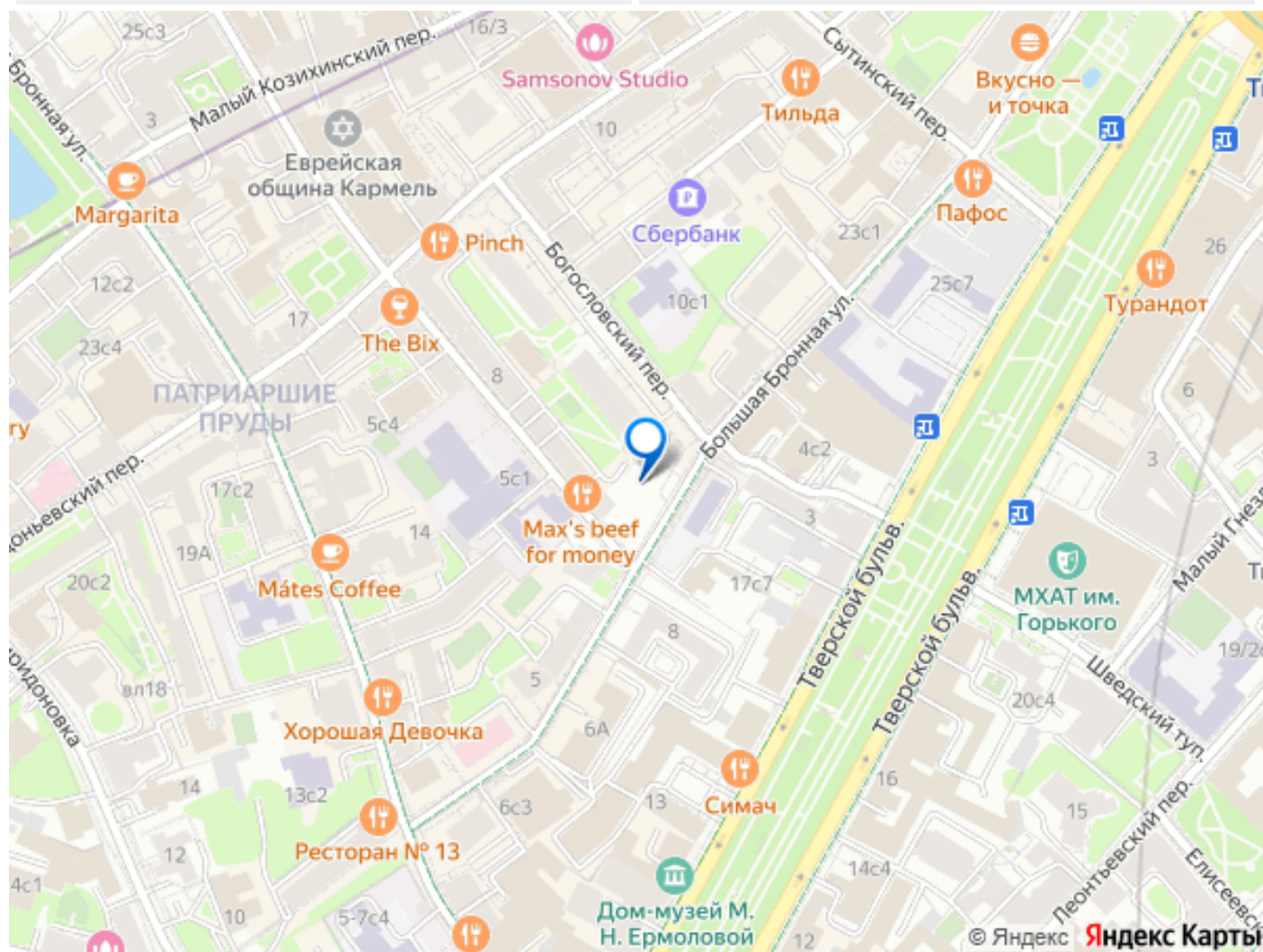
Описание

Лот 733336 Предложение от Собственника!
Аренда помещения свободного назначения
Предлагается в аренду просторное
помещение общей площадью 486,3 м?: 1-й
этаж — 23 м?; 2-й этаж — 424,2 м?; терраса —
39,1 м?. Комплекс «Большая Бронная» Это
современные торговые помещения формата
street retail в престижном районе Патриарших
прудов, одном из самых уважаемых
мест Москвы. Расположен в 6 минутах ходьбы
от станций метро Пушкинская, Тверская,
Чеховская. Преимущества: отдельный вход с
фасада здания; витринное остекление;
высота потолков — 3,5 метра; достаточная
электрическая мощность для любого бизнеса;



отличная визуализация и рекламный потенциал; интенсивный пешеходный и автомобильный трафик; развитая инфраструктура для взыскательной публики. В шаговой доступности — рестораны, бутики, салоны, магазины, театры и скверы. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Валентин , доб. 215, ЛОТ 733336





Move.ru - вся недвижимость России