

Создано: 15.08.2025 в 13:40

Обновлено: 06.12.2025 в 05:19

<https://move.ru/objects/9286345567>**Private Broker, Private Broker****79341104260****Москва, Большая Бронная улица, 11****6 000 000 ₽**

Москва, Большая Бронная улица, 11

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

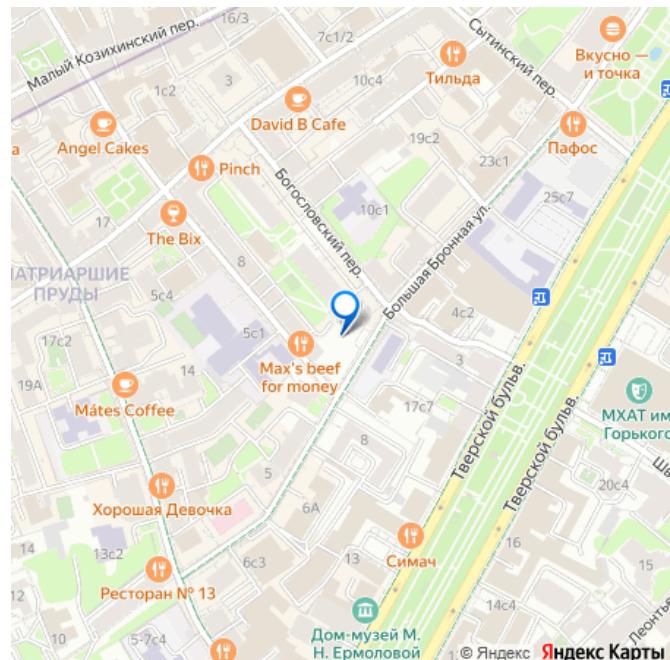
Общая площадь

486.3 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

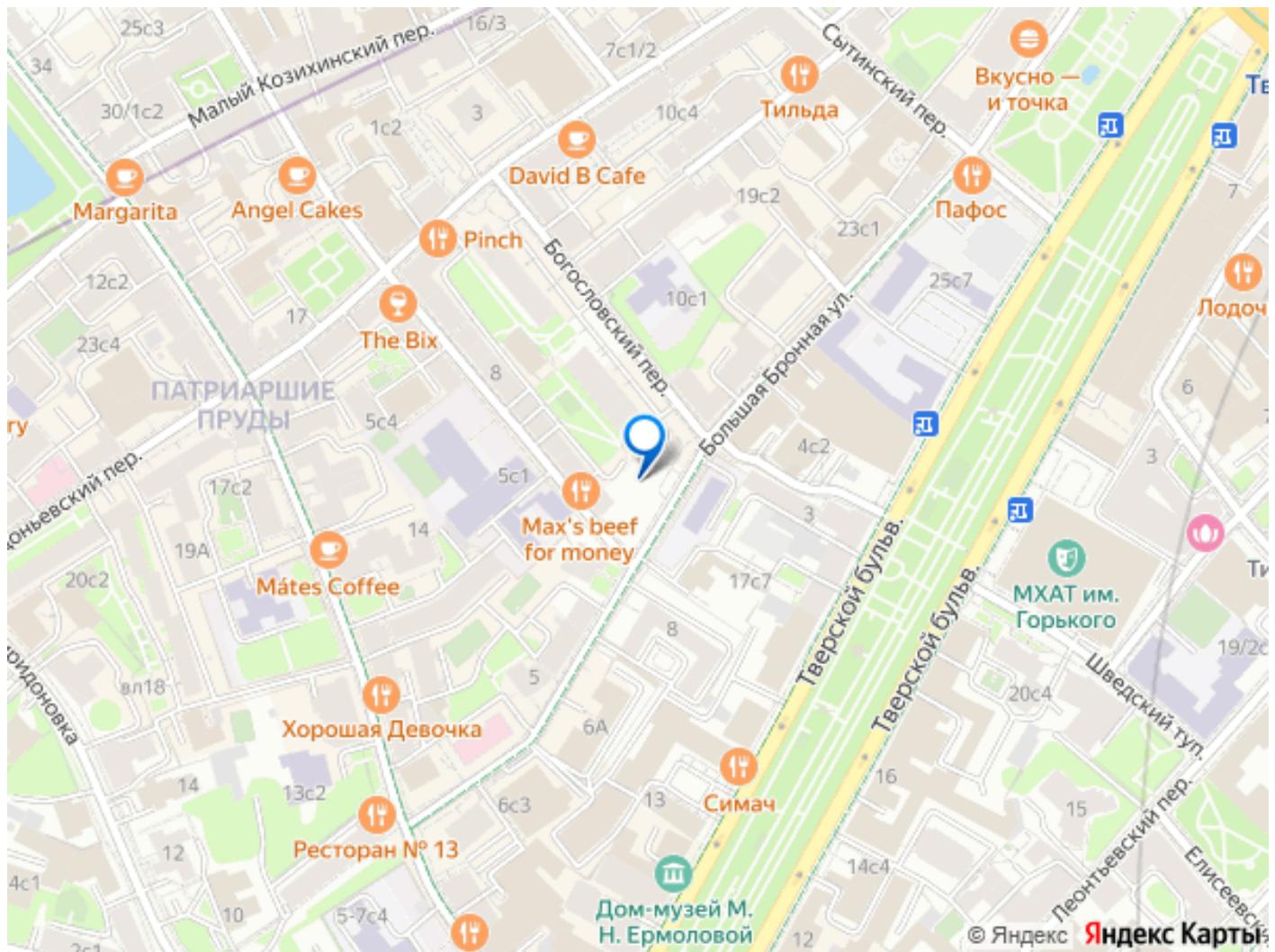
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

В аренду предлагается помещение в самом сердце Москвы! Это идеальное решение для бизнеса, расположенное в престижном районе Патриарших прудов, известном высокой плотностью пешеходного трафика. В окружении стильных кафе и магазинов.

Общая площадь 486,3 кв.м. с высотой потолков 3,5 метра, что обеспечит простор и возможность реализации любых креативных идей. Открытая планировка позволяет легко адаптировать пространство будь то торговая площадь, офис, ресторан, шоу-рум, салон, бутик, выставочный зал. Витринное остекление. Новое помещение без отделки. В здании предусмотрены все необходимые

коммуникации: электричество,  
водоснабжение, отопление и канализация,  
мульти-сплит системы кондиционирования.  
Благоустроенная прилегающая территория  
добавляет дополнительный комфорт и  
привлекательность.





Move.ru - вся недвижимость России