

Создано: 05.03.2026 в 02:13

Обновлено: 05.03.2026 в 02:13

Москва, Братеевская ул, 16к1

923 210 ₺

Москва, Братеевская ул, 16к1

Улица

[улица Братеевская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

486 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот №1018010 Предложение от Собственника! Аренда помещения (ПСН) пл. 485.9 м2 м. Алма-Атинская в ЮАО в жилом доме. Сдаются в аренду помещения свободного назначения в шаге от станции метро «Алма-Атинская» в густонаселённом районе (более 86 000 жителей в радиусе 1 км). Объект полностью готов к запуску, выполнен свежий качественный ремонт под чистовую отделку. В помещения общий вход с улицы, круглосуточный доступ (24/7), смешанная планировка, высота потолков 2.8 м, есть также запасной пожарный выход. Выделенная электрическая мощность 80 кВт наряду с мощной вытяжкой открывает

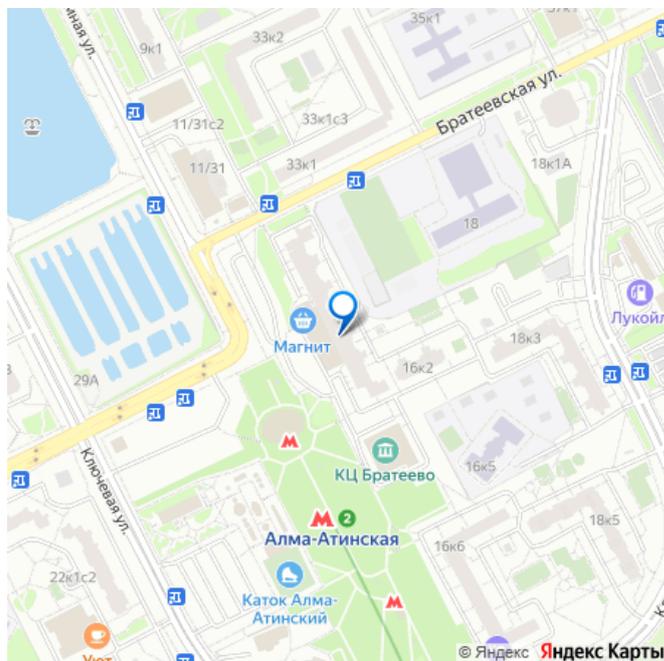
<https://move.ru/objects/9290867242>

Сергей Федорович, Апекс

Недвижимость

89251234567

для заметок



возможности для организации высокомаржинального бизнеса, недоступного в типовых помещениях, включая предприятия общественного питания и производственные цеха. Объект подойдёт под кафе/ресторан, магазин, шоурум, даркстор, доставку продуктов и готовой еды, химчистку, кладовки, фитнес-студию, салон красоты, услуги населению, интернет-коммерцию и другие виды деятельности. Помещение можно использовать под: Стоимость аренды: 22800 руб/м2/год В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, эксплуатационные расходы. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Сергей Федорович, доб. 218, ЛОТ №1018010



