

Создано: 14.11.2025 в 11:00

Обновлено: 18.01.2026 в 02:12

<https://move.ru/objects/9286583173>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

79337869418

Москва, Большая Бронная улица, 11

6 000 000 ₽

Москва, Большая Бронная улица, 11

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

487 м²

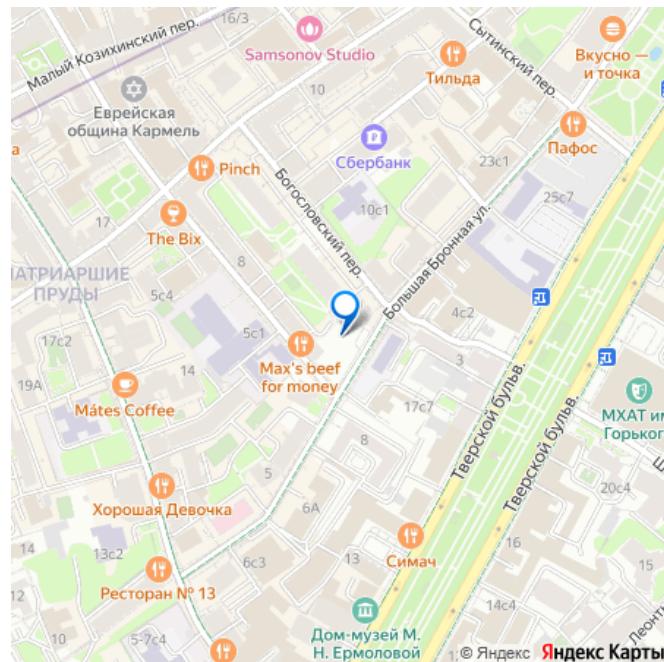
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Показ в удобное время. С АГЕНТАМИ
РАБОТАЕМ. ПЛАТИМ ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ.

Здание расположено в пешей доступности от
станции метро Тверская, Пушкинская.

Высокий пешеходный трафик. Сложившаяся
инфраструктура района. Налоговая: 10.

Лифты: Нет. Вентиляция: Приточно-
вытяжная. Кондиционирование:

Центральное. Безопасность:

Видеонаблюдение. Парковка: Наземная.

Описание помещения: Общая площадь - 486.3
м2. 1 этаж - 22.7 м2. 2 этаж - 423.3м2.

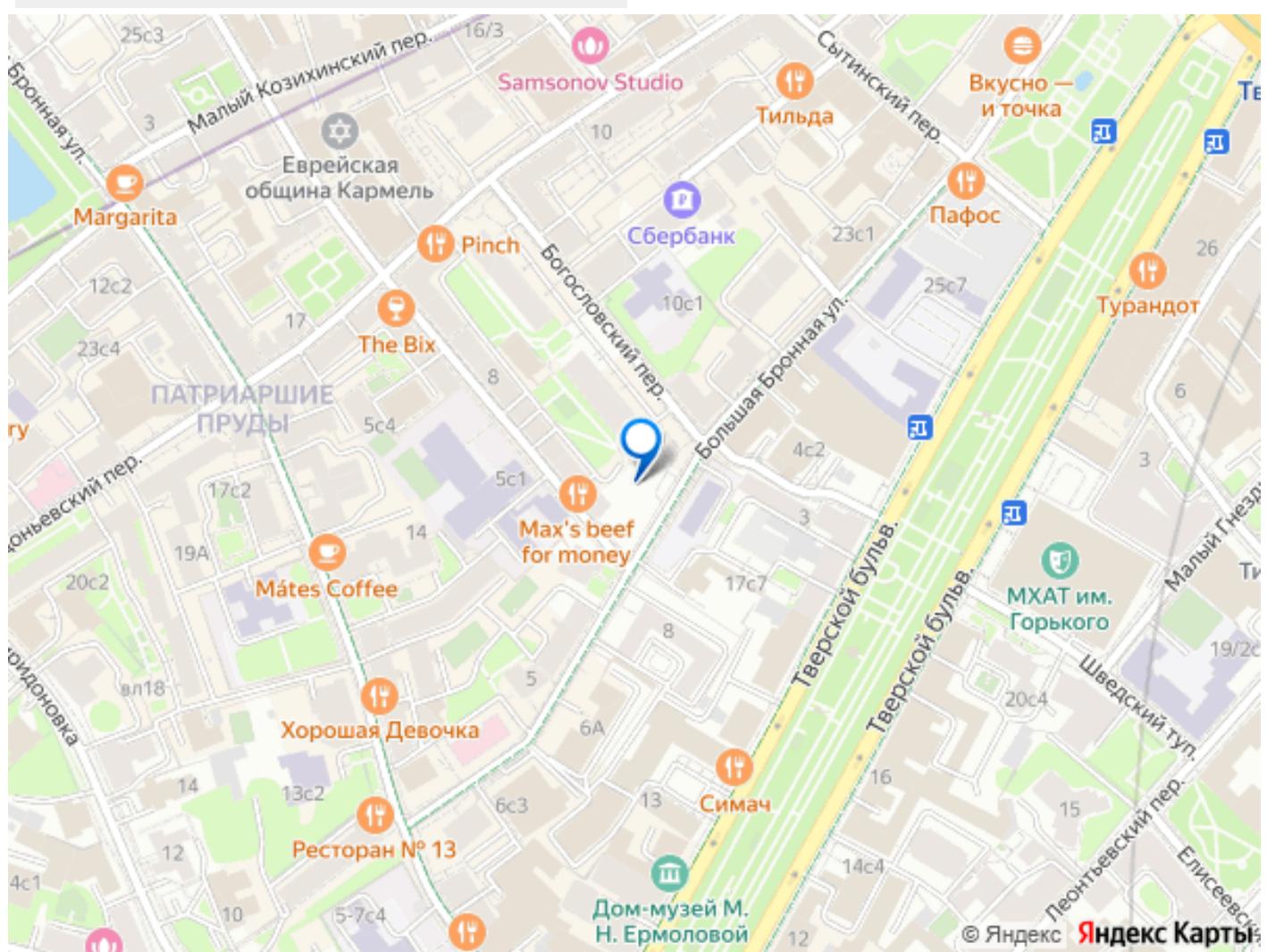
Терраса - 41.3 м2. Вход с первой линии.

Возможен круглосуточный режим.

Алкогольная лицензия для общепита.

Центральные коммуникации. Планировка:
смешанная. Под чистовую отделку. Высокие
потолки. Терраса/балкон. Высота потолка:
3.5м. Тип налогообложения: УСН. Лот
47244-87





Move.ru - вся недвижимость России