

Создано: 07.03.2025 в 14:10

Обновлено: 20.01.2026 в 08:39

Москва, Долгоруковская улица, 40

500 000 ₽

Москва, Долгоруковская улица, 40

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Долгоруковская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

489.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

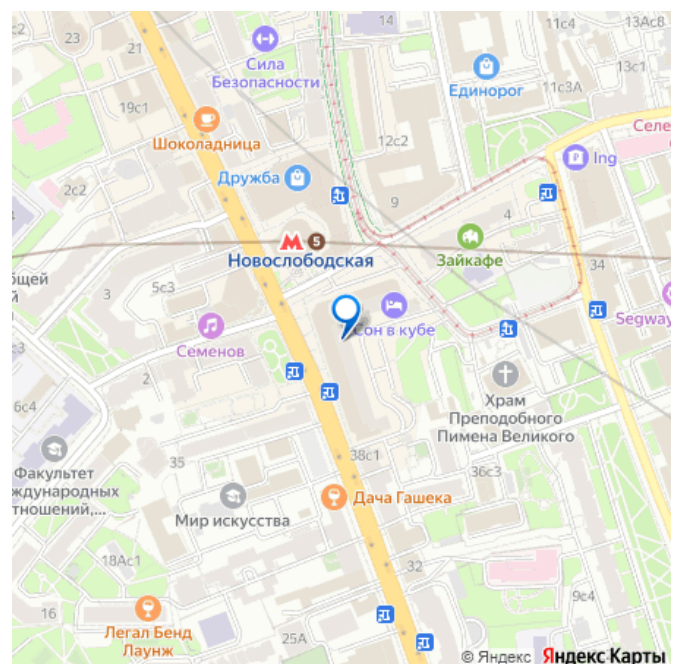
Аренда подвала 489,8 м² | Удобный заезд |
Арендные каникулы | 100% комиссия
брокерам | Все коммуникации, зона
разгрузки/погрузки | 100 метров от метро
Новослободская Сдаётся помещение
свободного назначения в престижном
Тверском районе, на первой линии
Долгоруковской улицы, вход со двора.
Близость к метро — идеальные условия для
бизнеса. Характеристики: — Площадь: 489,8
м² (подвальное помещение) — Арендная
ставка: 12 250 руб/м²/год (с НДС) — МАП: 500
000 ? в месяц — Высокий запас

<https://move.ru/objects/9274039344>

**Property Moscow Group, Property
Moscow Group**

79850542302

для заметок



электрической мощности — Первая линия, вход со двора. — 100 метров до метро Новослободская — Есть зона погрузки-разгрузки Преимущества: — Гибкая планировка — Все коммуникации — отопление, вода, канализация, несколько мокрых точек — Арендные каникулы — обсуждаются индивидуально — Комиссия брокерам — 100% Отличная локация: — Москва, ЦАО, Тверской район — престижный центр столицы — 100 метров до метро Новослободская (2 минуты пешком) — Рядом метро Менделеевская, Белорусская, Достоевская — Остановки общественного транспорта — Удобный выезд на Садовое кольцо и ключевые магистрали Москвы Звоните для уточнения деталей и записи на показ.



