

Создано: 04.03.2026 в 09:53

Обновлено: 04.03.2026 в 09:59

Москва, Долгоруковская улица, 40

400 000 ₺

Москва, Долгоруковская улица, 40

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Долгоруковская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

489.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

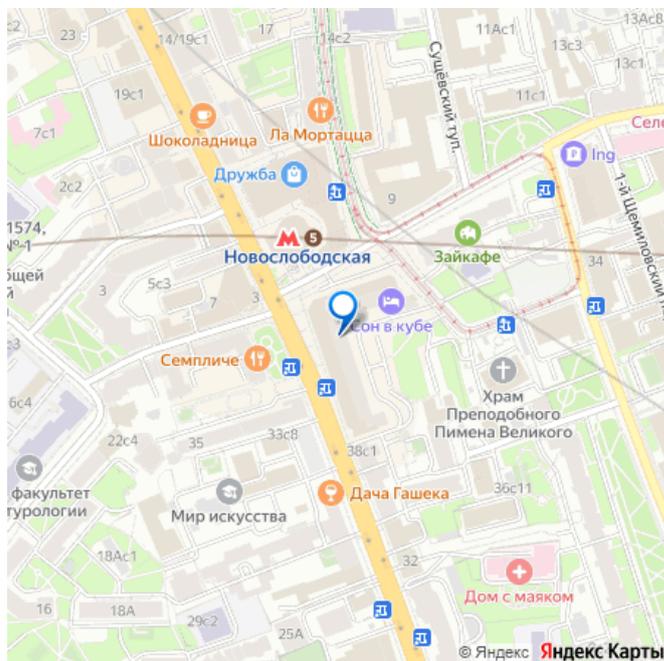
Описание

Арт. 132334933 Аренда подвала 489,8 кв.м.
Удобный заезд Арендные каникулы Все коммуникации, зона разгрузки/погрузки 100 метров от метро Новослободская Сдаётся помещение свободного назначения в престижном Тверском районе, на первой линии Долгоруковской улицы, вход со двора. Близость к метро — идеальные условия для бизнеса. Характеристики: — Площадь: 489,8 м? (подвальное помещение) — МАП: 400 000 ? в месяц — Высокий запас электрической мощности — Первая линия, вход со двора — 100 метров до метро Новослободская — Есть

<https://move.ru/objects/9290913769>

**Сергей Кравченко, БЕСТ на
Октябрьской
79166987834**

для заметок



зона погрузки-разгрузки
Преимущества: —
Гибкая планировка — Все коммуникации —
отопление, вода, канализация, несколько
мокрых точек — Арендные каникулы —
обсуждаются индивидуально Отличная
локация: — Москва, ЦАО, Тверской район —
престижный центр столицы — 100 метров до
метро Новослободская (2 минуты пешком) —
Рядом метро Менделеевская, Белорусская,
Достоевская — Остановки общественного
транспорта — Удобный выезд на Садовое
кольцо и ключевые магистрали Москвы



