

Создано: 04.03.2026 в 04:40

Обновлено: 04.03.2026 в 04:40

Москва, Долгоруковская ул, 40

400 000 ₺

Москва, Долгоруковская ул, 40

Улица

[улица Долгоруковская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

489.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

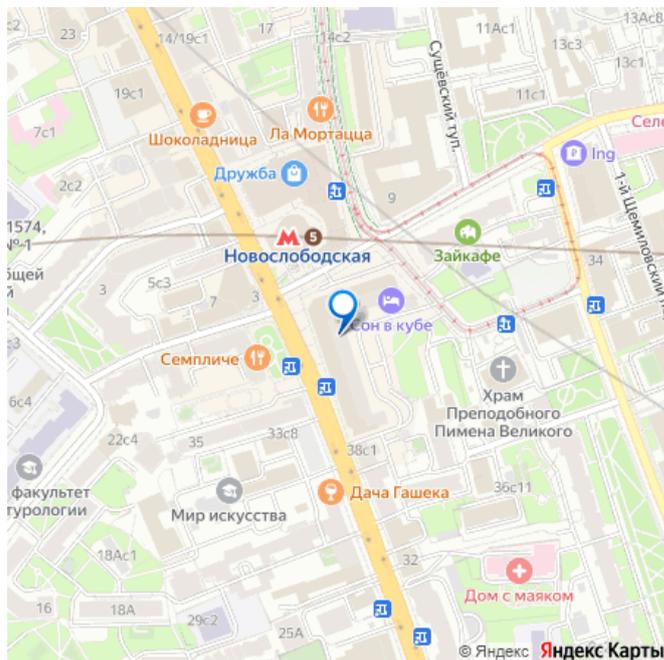
Помещение от собственника предоставляем арендные каникулы, 489,8 м² в ЦАО, м. Новослободская! Комиссия - 100%. Сдаётся помещение свободного назначения в престижном Тверском районе, на первой линии Долгоруковской улицы, вход со двора. Близость к метро — идеальные условия для бизнеса. Характеристики: — Площадь: 489,8 м² (подвальное помещение) — Арендная ставка: 9 800 руб/м²/год (с НДС) — МАП: 400 000 ? в месяц — Высокий запас электрической мощности — Первая линия, вход со двора. — 100 метров до метро Новослободская — Есть зона погрузки-разгрузки Преимущества: — Гибкая

<https://move.ru/objects/9290832121>

Отдел аренды, PMG

89251234567

для заметок



планировка — Все коммуникации —
отопление, вода, канализация, несколько
мокрых точек — Арендные каникулы —
обсуждаются индивидуально — Комиссия
брокерам — 100% Отличная локация: —
Москва, ЦАО, Тверской район — престижный
центр столицы — 100 метров до метро
Новослободская (2 минуты пешком) — Рядом
метро Менделеевская, Белорусская,
Достоевская — Остановки общественного
транспорта — Удобный выезд на Садовое
кольцо и ключевые магистрали Москвы
Звоните для уточнения деталей и записи на
показ.



