

Создано: 29.10.2025 в 17:38

Обновлено: 01.12.2025 в 08:52

<https://move.ru/objects/9286169766>

Астемир Люев, Частный маклер

79168032081

Москва, Каширское шоссе, 28К1

192 000 ₽

Москва, Каширское шоссе, 28К1

Округ

[ЮАО, район Москворечье-Сабурово](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

48 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

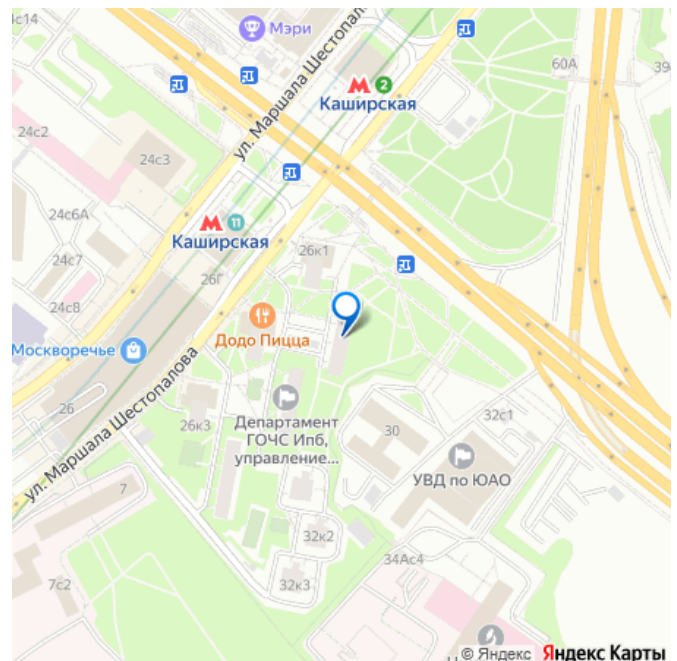
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

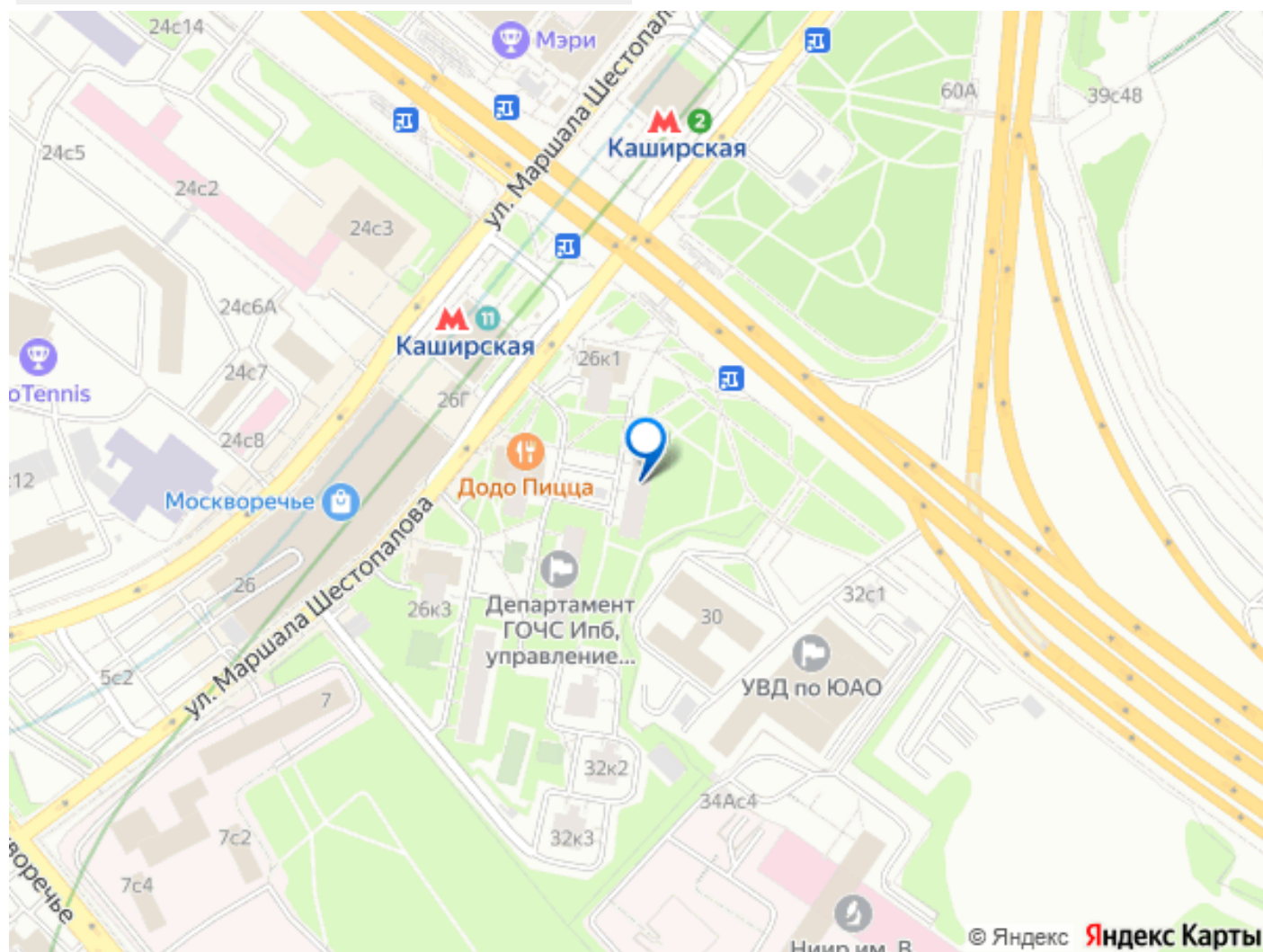
Сдаётся в аренду помещение свободного назначения. Жилой район Москворечье-Сабурова со сложившейся торговой инфраструктурой. Высокий рекламный потенциал, отличная видимость для пешеходных потоков, а остановки наземного транспорта перед помещением дополнительно увеличивают трафик, что делает это место идеальным для стрит-ритейла. В помещение отдельный вход с улицы, открытая планировка, витрины, высота потолков 2.8м. Подойдет под такие виды бизнеса, как магазин, шоурум, аптеку, оптику, медцентр, салон красоты, кафе, кофейню, банк, ломбард, салон связи,

для заметок



маникюр, нотариальная контора, турагенство
и др. Расположен в 2 минутах ходьбы от
станции метро и БКЛ Каширская. Комфортная
транспортная доступность выезд на
Каширское шоссе. Мощность электроэнергии:
10 кВт, что достаточно для большинства
видов коммерческой деятельности. Для
просмотра помещения требуется
предварительная запись по телефону!





Move.ru - вся недвижимость России