

Создано: 29.10.2025 в 17:38

Обновлено: 01.12.2025 в 08:52

<https://move.ru/objects/9286169766>

Астемир Люев, Частный маклер

79168032081

Москва, Каширское шоссе, 28К1

192 000 ₽

Москва, Каширское шоссе, 28К1

Округ

[ЮАО, район Москворечье-Сабурова](#)

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

48 м²

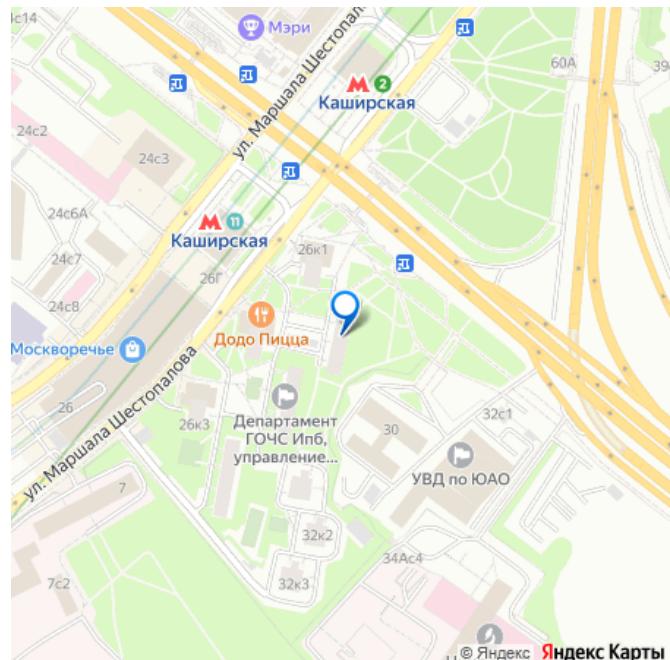
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

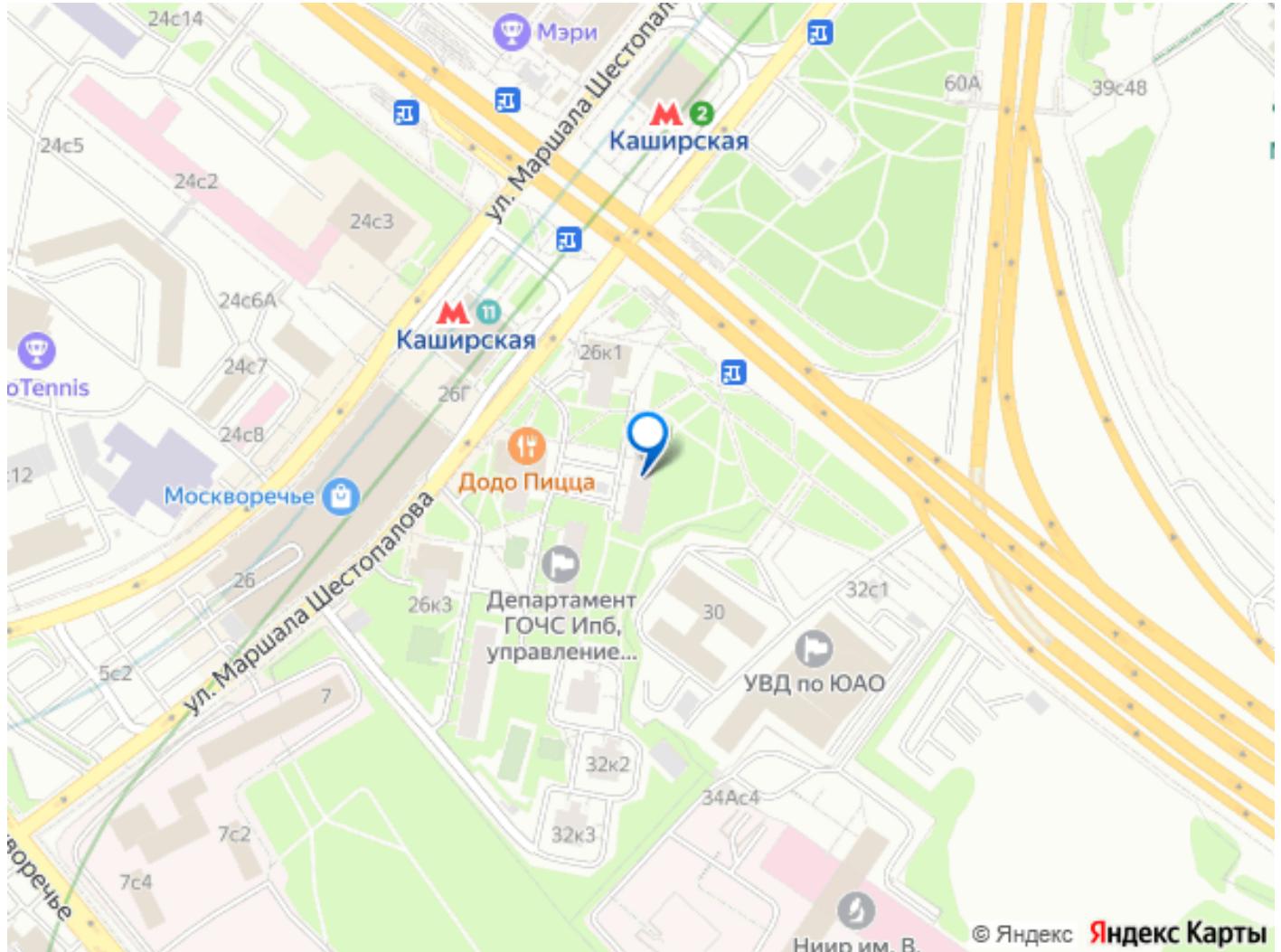


Описание

Сдаётся в аренду помещение свободного назначения. Жилой район Москворечье-Сабурова со сложившейся торговой инфраструктурой. Высокий рекламный потенциал, отличная видимость для пешеходных потоков, а остановки наземного транспорта перед помещением дополнительно увеличивают трафик, что делает это место идеальным для стрит-ритейла. В помещение отдельный вход с улицы, открытая планировка, витрины, высота потолков 2.8м. Подойдет под такие виды бизнеса, как магазин, шоурум, аптеку, оптику, медцентр, салон красоты, кафе, кофейню, банк, ломбард, салон связи,

маникюр, нотариальная контора, турагенство и др. Расположен в 2 минутах ходьбы от станции метро и БКЛ Каширская. Комфортная транспортная доступность выезд на Каширское шоссе. Мощность электроэнергии: 10 кВт, что достаточно для большинства видов коммерческой деятельности. Для просмотра помещения требуется предварительная запись по телефону!





Move.ru - вся недвижимость России