

🕒 Создано: 18.02.2026 в 12:42

🔄 Обновлено: 18.02.2026 в 16:35

**Москва, Утренняя улица, 20А**

**140 000 ₽**

Москва, Утренняя улица, 20А

Округ

[ВАО, район Новогиреево](#)

Улица

[улица Утренняя](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

48 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

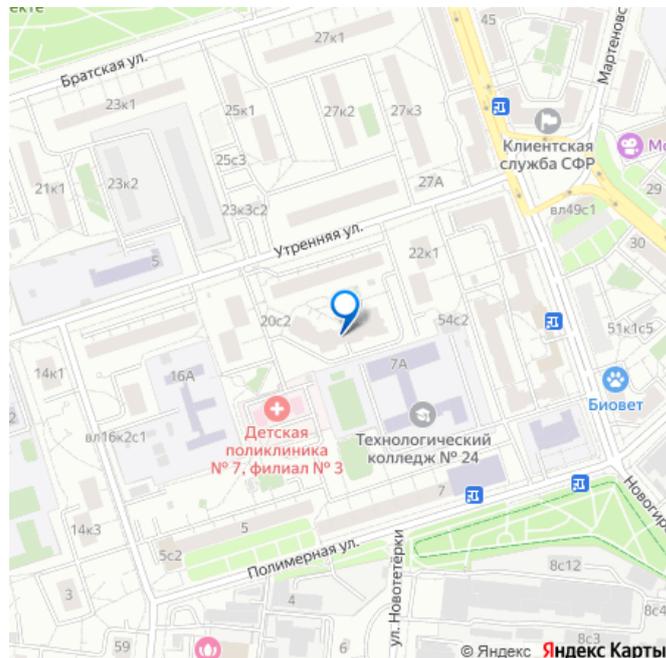
Сдается в аренду помещение свободного назначения. Помещение находится рядом с Поликлиникой и пересекается с пешеходным трафиком в Поликлинику и Жилой сектор. Вокруг более 1500 домохозяйств. Презентабельный вход. С новым Ремонтом просто заезжай и работай!!!! Преимущества: • Отсутствие вложений в помещение, экономия Ваших денег на старте • Массивный жилой сектор, новый жилой дом • Бесплатная парковка • Отдельный Входа 24/7 • Свободная планировка • Панорамные окна • Вывеска на

<https://move.ru/objects/9290273598>

**Собственник**

**79855651914**

для заметок



две стороны дома • Высокие потолки 4 метра •  
Все центральные коммуникации, мокрые  
точки • Пожарная сигнализация • Арендные  
каникулы • Дополнительные плюсы:  
Круглосуточный доступ. Отсутствие ступеней  
— удобство для посетителей. Отсутствие  
нежилых помещений на районе, это полное  
отсутствие конкуренции Вашему  
бизнесу. Сдаётся помещение напрямую от  
собственника, без посредников и  
комиссий! Идеальное место для вашего  
бизнеса! Комиссия агенту 100% строго без  
рекламы!!!



