

Создано: 27.06.2025 в 12:25

Обновлено: 27.01.2026 в 17:54

**Московская область, Люберецкий район,  
Люберцы, Октябрьский проспект, 25**

**299 962 ₽**

Московская область, Люберецкий район, Люберцы,  
Октябрьский проспект, 25

Улица

[проспект Октябрьский](#)



Шоссе

[Косинское](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

490 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

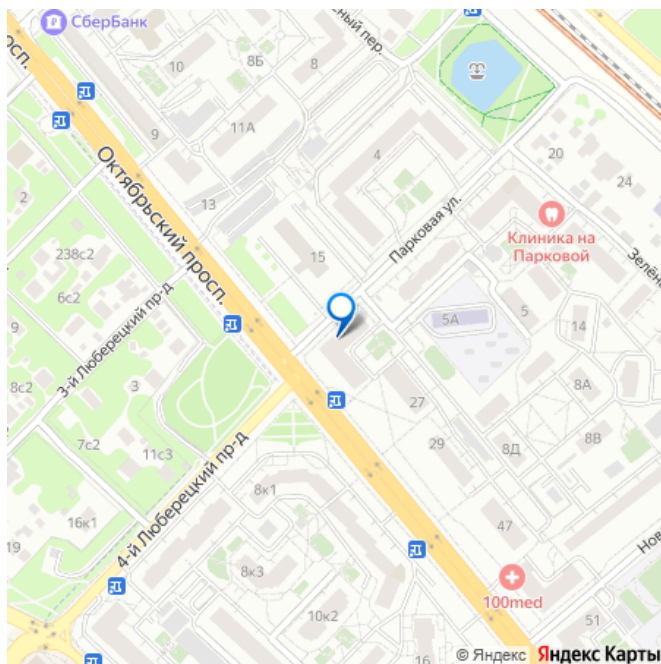
Лот 735345 Предложение от Собственника!  
Сдаётся в долгосрочную аренду помещение  
свободного назначения общей площадью 490  
кв.м на 1/5-эт. жилого дома г.Люберцы  
Октябрьский проспект. Высота потолков:1-  
эт.-3,7 м, подвала-2,6 м (без учета балки  
перекрытия). Отдельный вход со стороны  
Октябрьского проспекта с высочайшим  
трафиком, выполнен стильный евроремонт,  
панорамное остекление, выделенная  
электрическая мощность 100 кВт,

<https://move.ru/objects/9281954151>

**Федор Лавринович, Апекс-  
Недвижимость**

**79862742715**

для заметок



центральное отопление, ХВС/ГВС, приточно-вытяжная вентиляция, интернет, МГТС, пожарная сигнализация. Место для рекламной вывески. Удобная транспортная доступность. Рядом станция метро Лермонтовский проспект, ж.д. ст.Ухтомская МЦД-3, остановка общественного транспорта. Приветствуется под размещение банка, аптеки, мини-маркет. В цену включено: затраты на электричество. В цену не включено: коммунальные расходы, уборка. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Федор Михайлович, доб. 176, ЛОТ 735345



