

Создано: 09.10.2025 в 15:38

Обновлено: 21.01.2026 в 23:50

**Московская область, Люберецкий район,
Люберцы, Октябрьский проспект, 25**

390 000 ₽

Московская область, Люберецкий район, Люберцы,
Октябрьский проспект, 25

Улица

[проспект Октябрьский](#)



Шоссе

[Косинское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

490 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

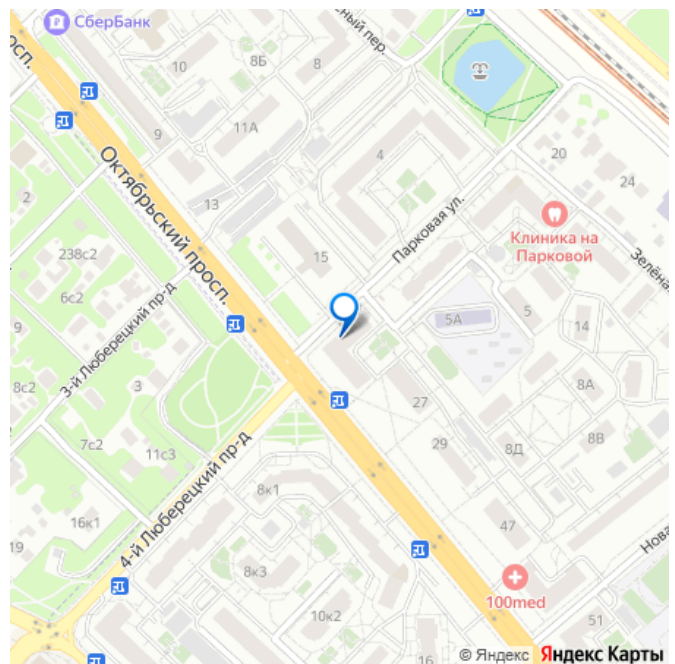
Описание

Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску - Погрузка/разгрузка: Главный вход, Запасной вход - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление - Максимальная мощность 50 кВт - Чистовой ремонт - Стрит ритейл - Имеется запасной выход - С окнами - Возможность перепланировки - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно
Дополнительная информация:

<https://move.ru/objects/9285616815>

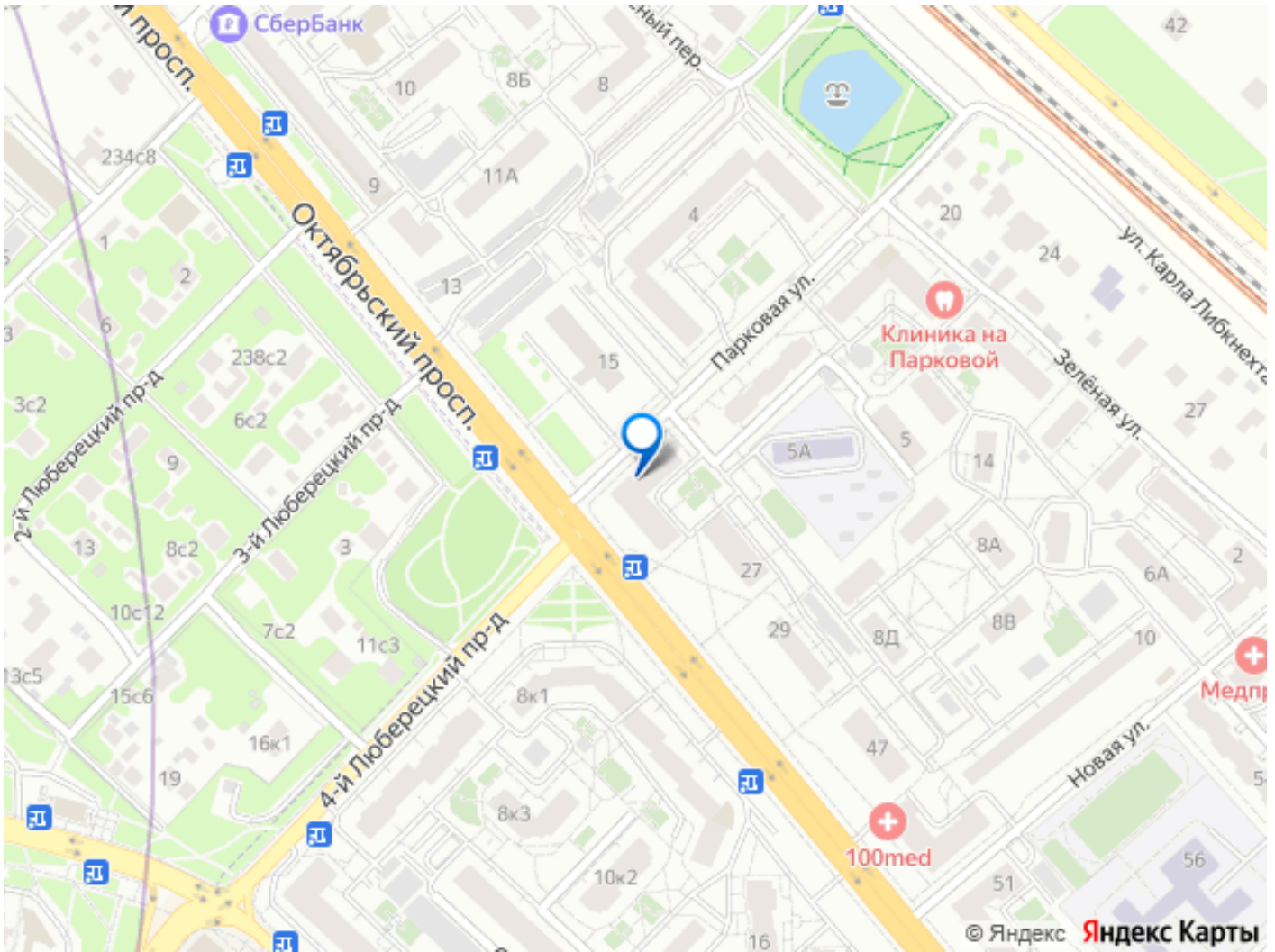
**Агентство Регионального Развития,
Агентство Регионального Развития
79150589608**

для заметок



Центр города, хорошая транспортная доступность (2 станции метро в шаговой доступности, на авто 2 км. до МКАД по Октябрьскому проспекту). Помещение на 1 этаже 240 м. + подвал 250 м. Есть лифт в подвал для грузов. Удобный подъезд для разгрузки машины. 2 входа - с улицы и со двора. В подвале есть дополнительная мокрая точка





Move.ru - вся недвижимость России