

Создано: 09.12.2025 в 10:05

Обновлено: 24.12.2025 в 11:33

<https://move.ru/objects/9287270105>

Алла Смирнова, OF RU - коммерческая
недвижимость

79804179231

**Москва, Большой Саввинский переулок,
12с6**

1 429 167 ₽

Москва, Большой Саввинский переулок, 12с6

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

490 м²

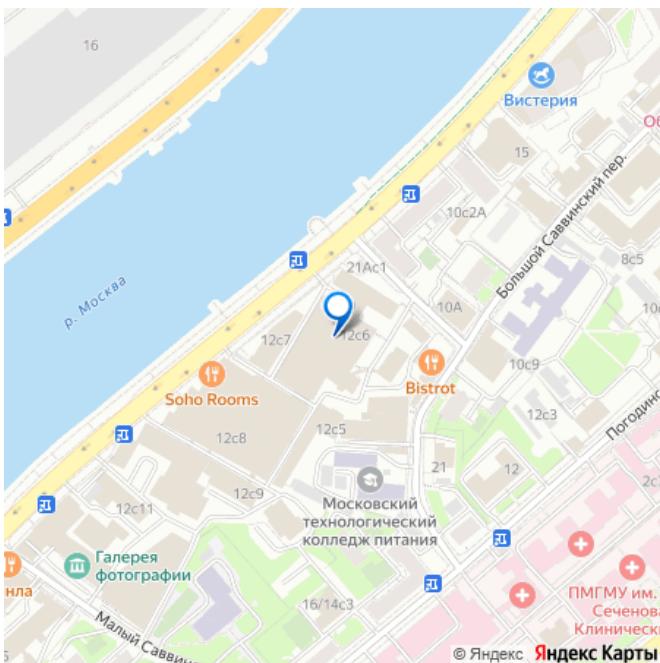
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Прямая аренда помещения от собственника без комиссии. Готово к въезду. Объявление актуально. Этаж: 1 из 3. Никаких скрытых платежей. Открыты к диалогу по условиям аренды. Сделаем рассадку бесплатно. >ID объекта - 105601. Добавьте в избранное, чтобы не потерять! Предлагаем в аренду помещение свободного назначения по адресу: Москва, Большой Саввинский переулок, 12с6. Площадь: 490 м2.

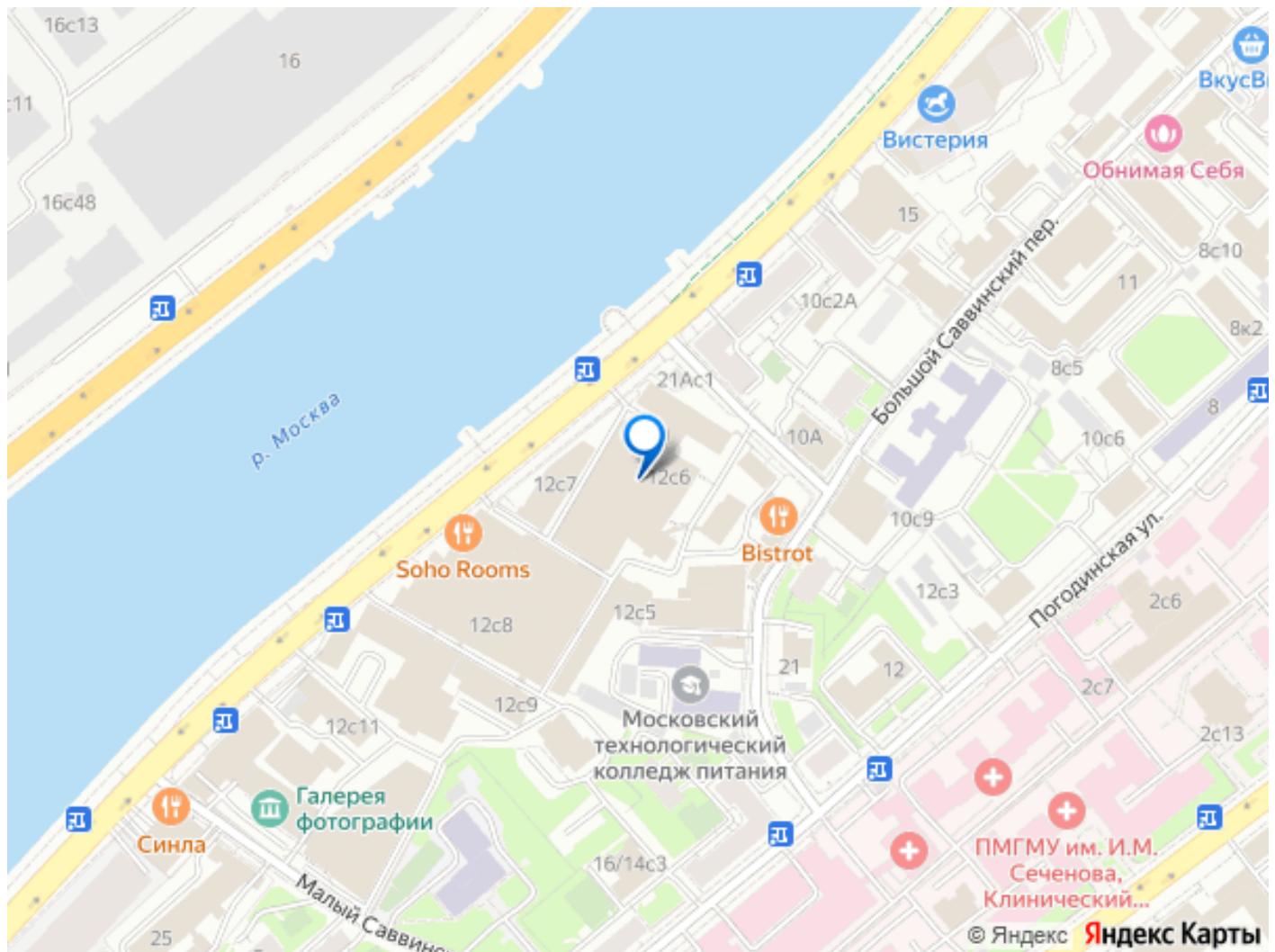
Планировка: смешанная. Состояние: готовность к въезду с. Ставка (включая эксплуатацию): 35 000 руб. за м2/год.

Арендная плата: 1 429 167 руб./мес. Налог:

включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 1 из 3. Охрана: круглосуточная охрана здания. Метро рядом: м. Киевская в 15 минутах пешком, м. Спортивная в 15 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 4. Парковка наземная, подземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: спринклерная система. >ID объекта - 105601. Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внедорожные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России