

Создано: 23.01.2026 в 13:28

Обновлено: 21.03.2026 в 04:20

Москва, Гранатный переулок, 24/4С2

3 000 000 ₺

Москва, Гранатный переулок, 24/4С2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[Гранатный переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

490 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

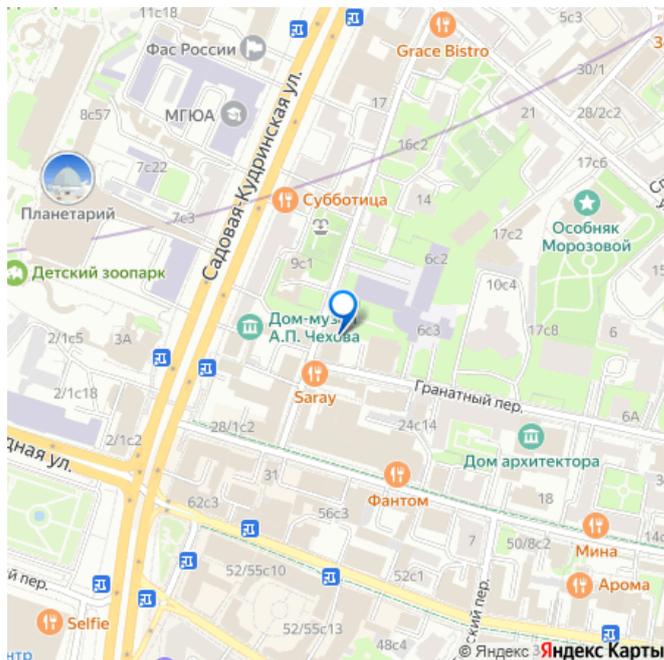
Здание находится в Пресненском районе, внутри Бульварного кольца - в локации между Патриаршими прудами и Садовым кольцом. Объект обладает престижным окружением и сочетает в себе историческую атмосферу с современными качествами. Налоговая: 03. Лифты: Нет. Вентиляция: Естественная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений. Парковка: Наземная. Описание помещения: Помещение занимает цоколь, 1 и 2 этажи. Отдельный вход с

<https://move.ru/objects/9288317619>

Виталий Бураев, Рентавик

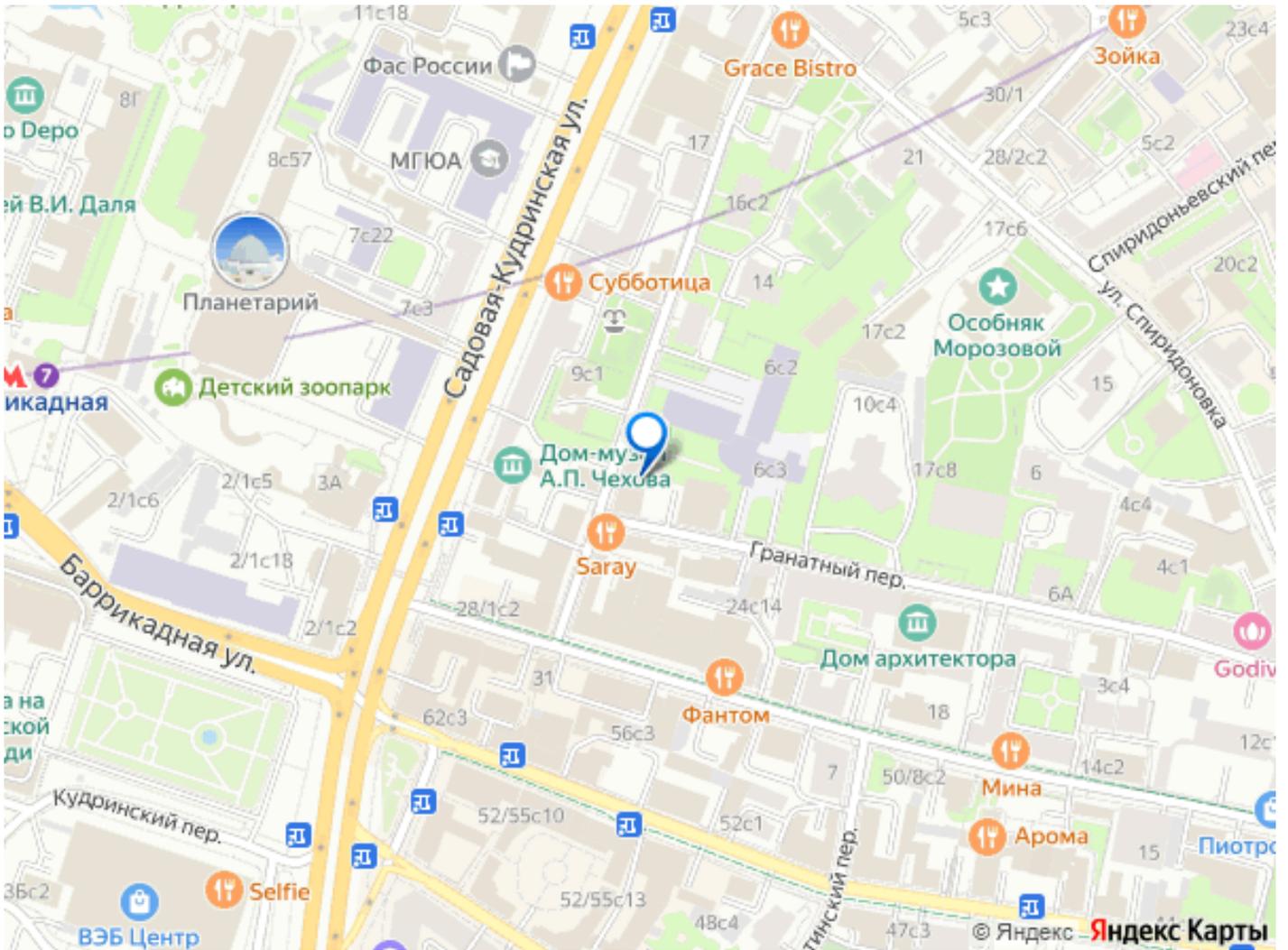
79337869418

для заметок



улицы. Презентабельная отделка. Есть зона
отдыха в цокольном этаже. Доступно с
1.04.26г. Планировка: смешанная.
Дизайнерский ремонт. Подходит под:
медцентр. Тип налогообложения: УСН. Кол-во
парковочных мест: 3. Лот 28334-87





Move.ru - вся недвижимость России