

Создано: 23.01.2026 в 13:28

Обновлено: 24.01.2026 в 01:14

<https://move.ru/objects/9288317619>**Особняки РЕНТАВИК, Рентавик****79337869418****Москва, Гранатный переулок, 24/4С2****3 000 000 ₽**

Москва, Гранатный переулок, 24/4С2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[Гранатный переулок](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

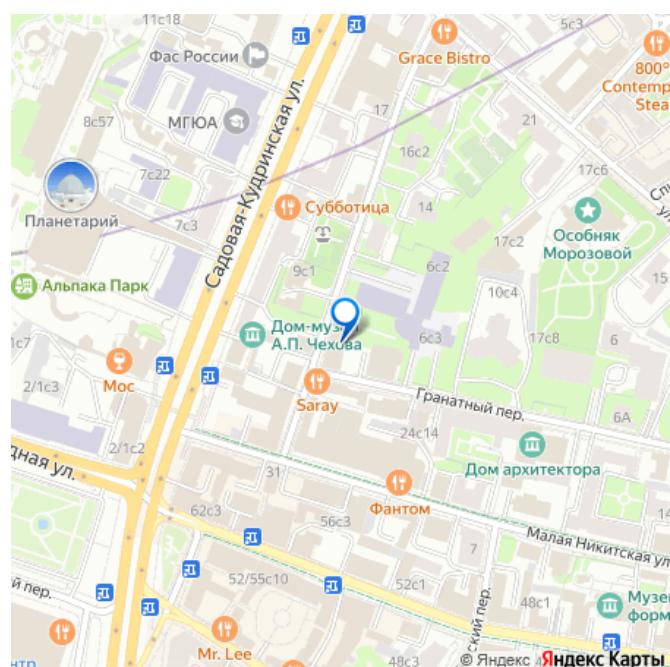
Общая площадь

490 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

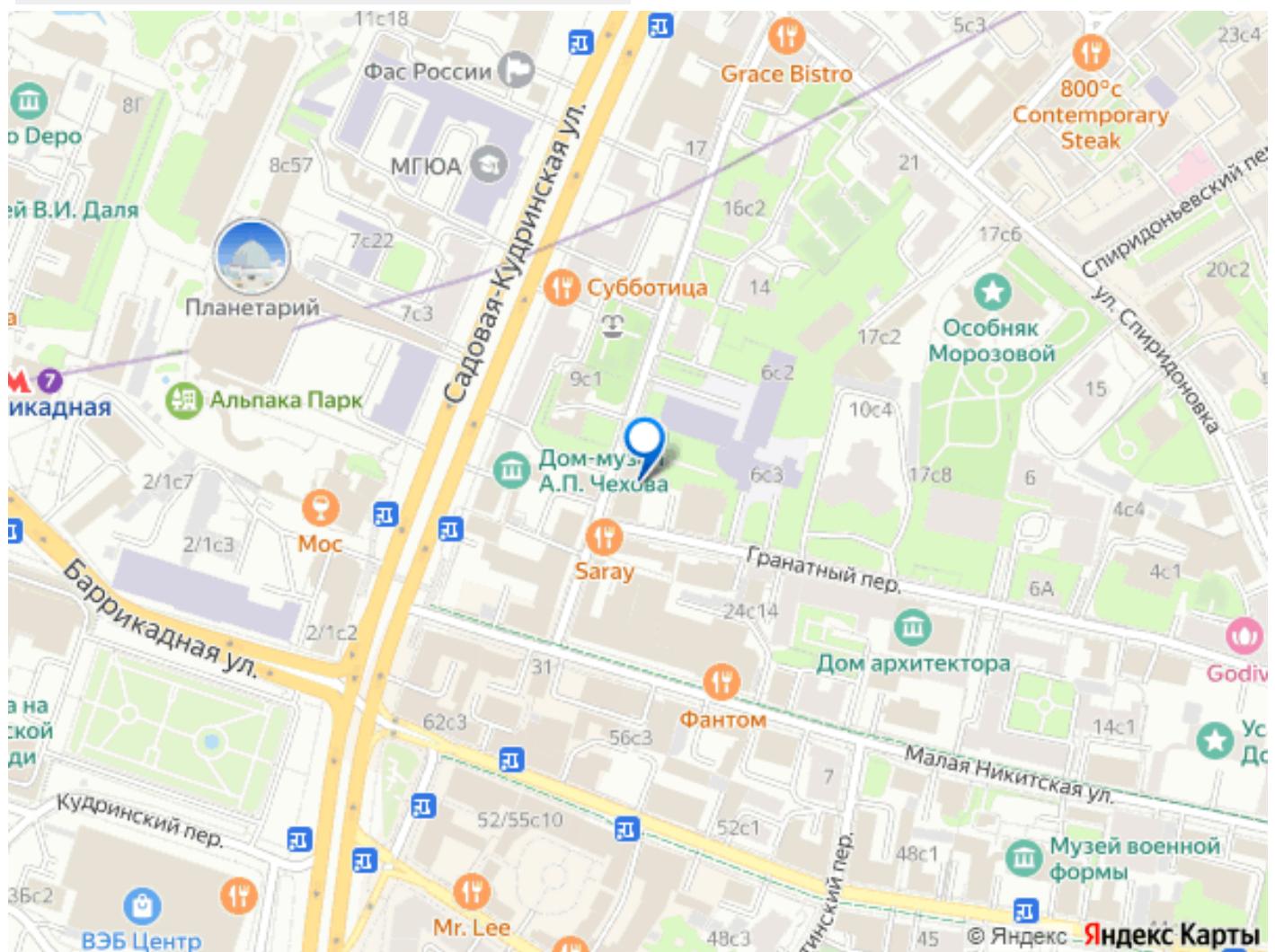
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Здание находится в Пресненском районе, внутри Бульварного кольца - в локации между Патриаршими прудами и Садовым кольцом. Объект обладает престижным окружением и сочетает в себе историческую атмосферу с современными качествами. Налоговая: 03. Лифты: Нет. Вентиляция: Естественная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений. Парковка: Наземная. Описание помещения: Помещение занимает цоколь, 1 и 2 этажи. Отдельный вход с

улицы. Презентабельная отделка. Есть зона отдыха в цокольном этаже. Доступно с 1.04.26г. Планировка: смешанная. Дизайнерский ремонт. Подходит под: медцентр. Тип налогообложения: УСН. Кол-во парковочных мест: 3. Лот 28334-87





Move.ru - вся недвижимость России