

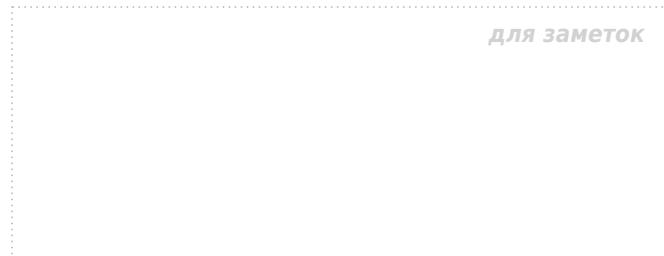
Создано: 17.07.2024 в 06:08

Обновлено: 25.11.2025 в 10:37

<https://move.ru/objects/9285730211>**Агент****79830061707****Москва, Шелепихинская набережная,
34к1****230 911 ₽**

Москва, Шелепихинская набережная, 34к1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

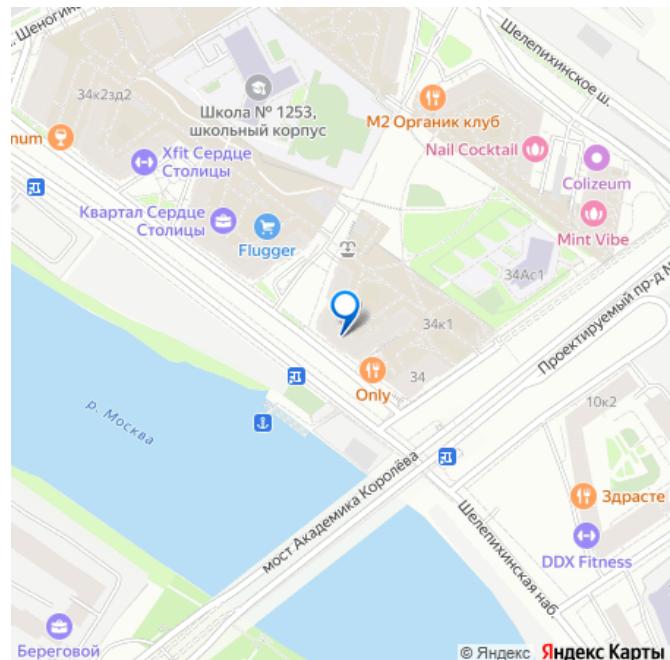
Общая площадь

49.13 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

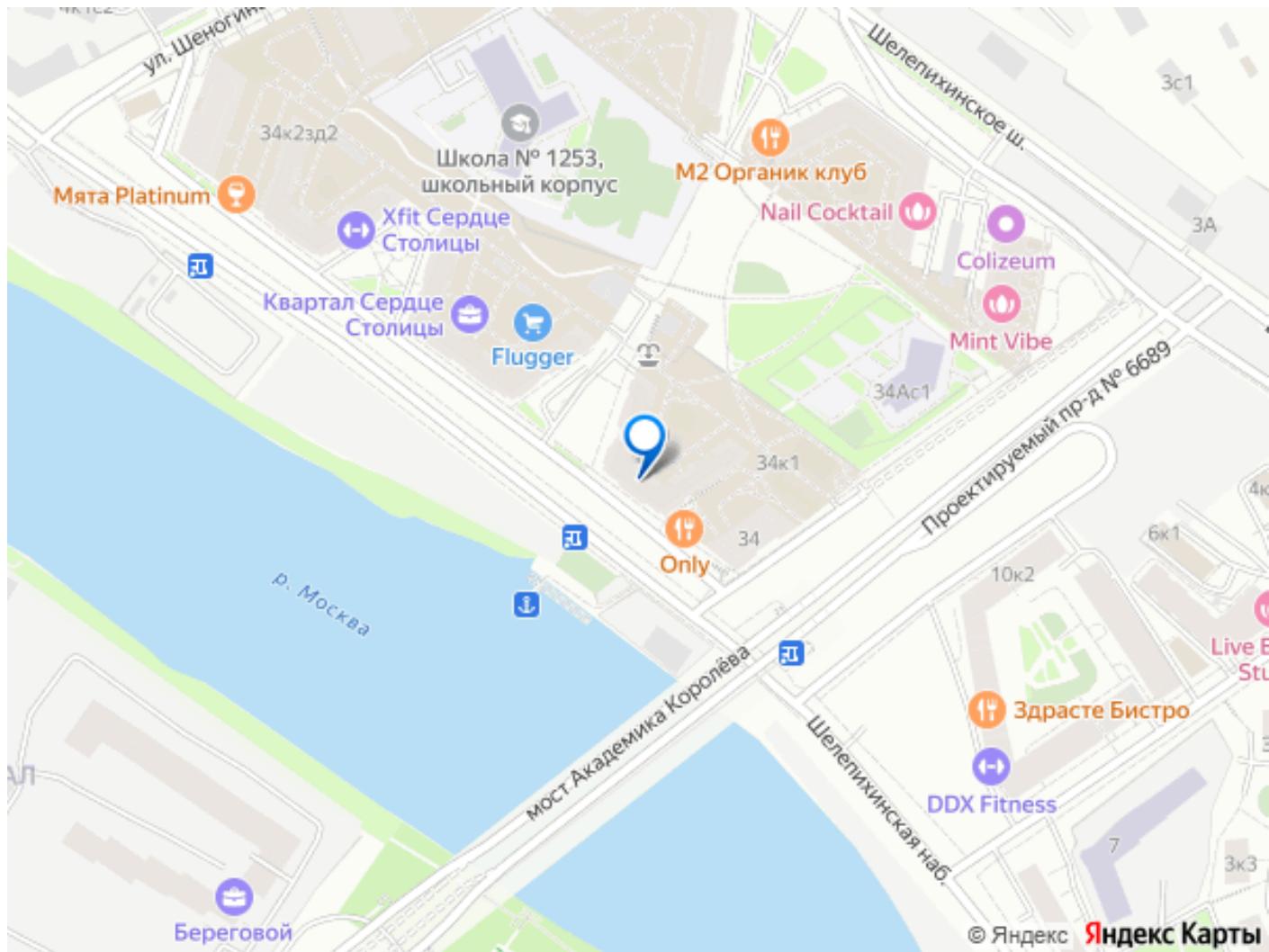
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Предлагаем в аренду помещение свободного назначения по адресу: ул. Шелепихинская набережная д.34 корп 1, площадью 45 кв.м ., 1/37 этаж жилого дома в составе ЖК Сердце Столицы. Удобная пешая и транспортная доступность. Рядом станции метро Полежаевская, Выставочная, Фили. Первая линия, вид на набережную. Действующие арендаторы: супермаркет Пятерочка, Аптека 36,6, Цветы, Морепродукты, Пивной магазин, Табак, Ателье, Химчистка, Салон красоты и пункт выдачи товаров Wildberries , магазин зоотоваров. Высота потолков 4 м, погрузо-разгрузочная зона. Инженерные

коммуникации: вентиляция, пожарная
сигнализация, пожаротушение и
дымоудаление. Арендная ставка 4 500
рублей за квадратный метр,
эксплуатационные и коммунальные платежи
не входят в стоимость аренды.

Обеспечительный взнос. Звонить до 14-00
МСК.





Move.ru - вся недвижимость России