

🕒 Создано: 17.07.2024 в 06:18

🔄 Обновлено: 27.02.2026 в 05:39

Агент

79853195104

**Москва, Шелепихинская набережная,
34к1**

230 911 ₺

Москва, Шелепихинская набережная, 34к1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

49.13 м²

Детали объекта

Тип сделки

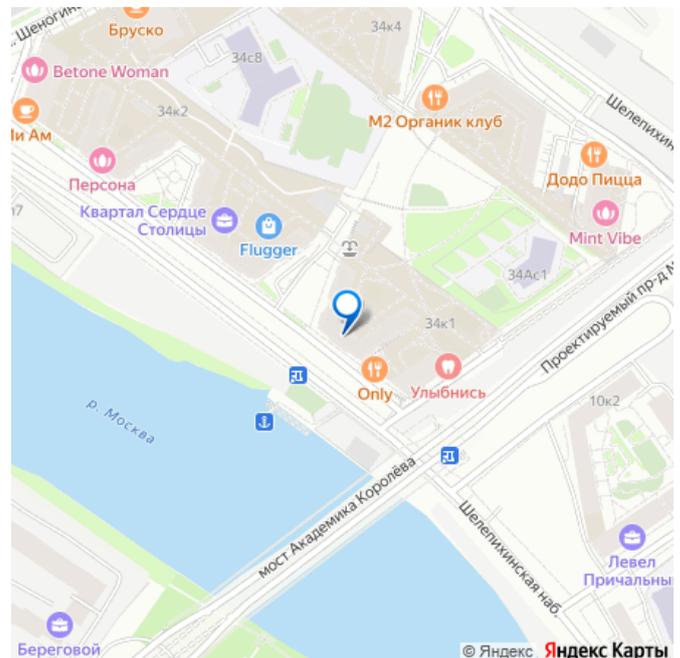
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

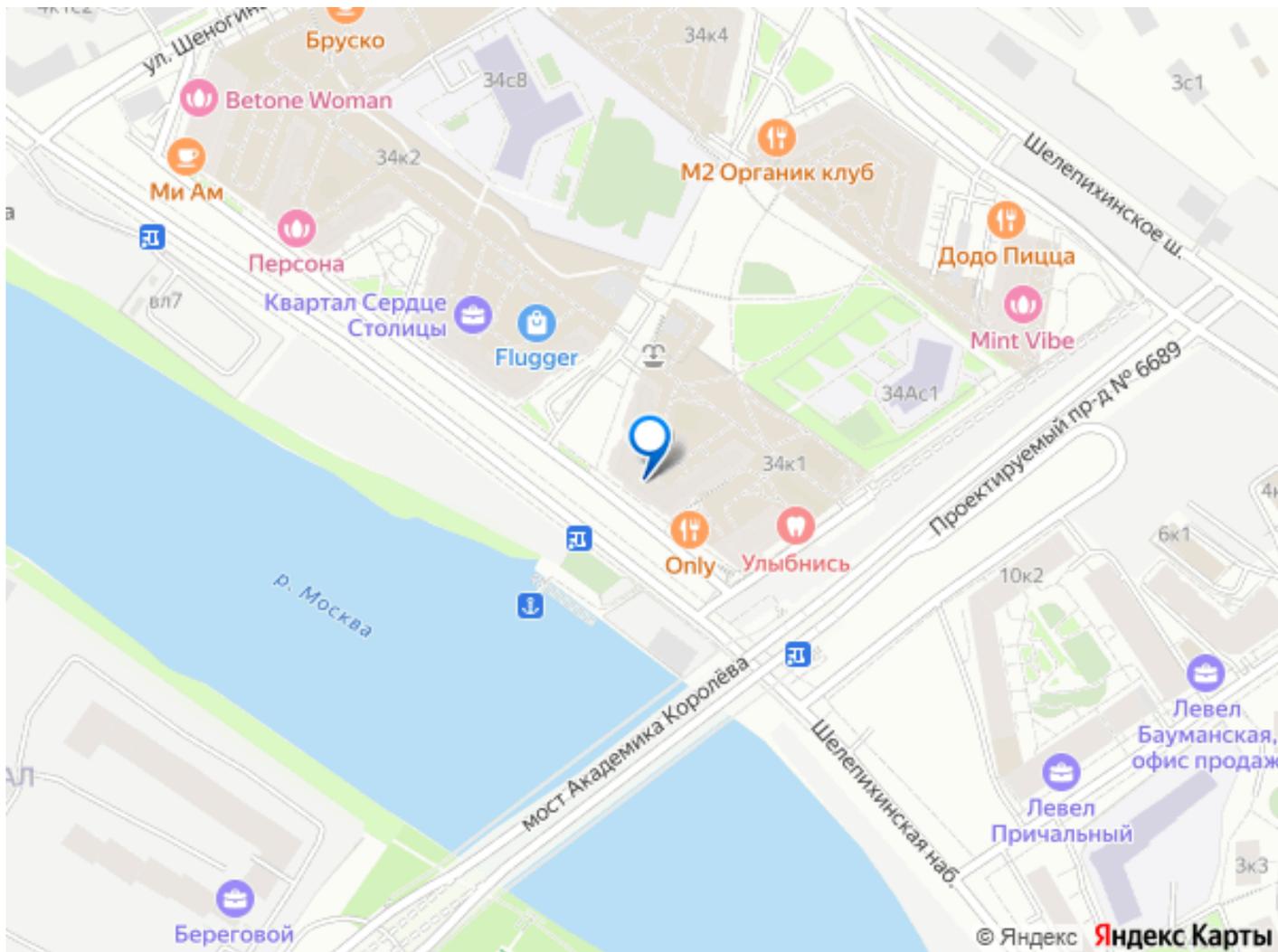
Описание

Предлагаем в аренду помещение свободного назначения по адресу: ул. Шелепихинская набережная д.34 корп 1, площадью 45 кв.м., 1/37 этаж жилого дома в составе ЖК Сердце Столицы. Удобная пешая и транспортная доступность. Рядом станции метро Полежаевская, Выставочная, Фили. Первая линия, вид на набережную. Действующие арендаторы: супермаркет Пятерочка, Аптека 36,6, Цветы, Морепродукты, Пивной магазин, Табак, Ателье, Химчистка, Салон красоты и пункт выдачи товаров Wildberries, магазин зоотоваров. Высота потолков 4 м, погрузо-разгрузочная зона. Инженерные



коммуникации: вентиляция, пожарная сигнализация, пожаротушение и дымоудаление. Арендная ставка 4 500 рублей за квадратный метр, эксплуатационные и коммунальные платежи не входят в стоимость аренды. Обеспечительный взнос. Звонить до 14-00 МСК.





Move.ru - вся недвижимость России