

Создано: 08.01.2025 в 18:01

Обновлено: 11.12.2025 в 10:09

Москва, улица Сальвадора Дали, 1к2

**120 000 ₽**

Москва, улица Сальвадора Дали, 1к2

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

<https://move.ru/objects/9269591584>

**Евгений Завалишин, Евгений  
Завалишин**

**79230714916**

для заметок

**ПСН - Помещение свободного назначения**



Общая площадь

49.2 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

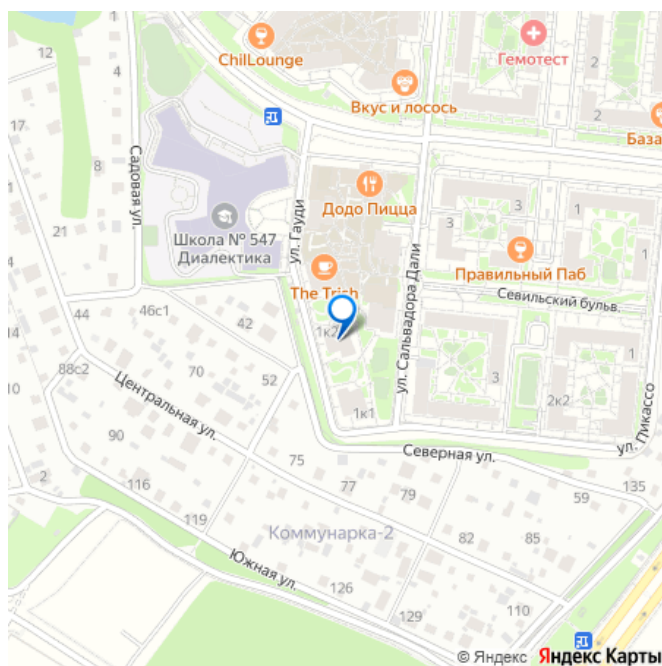
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

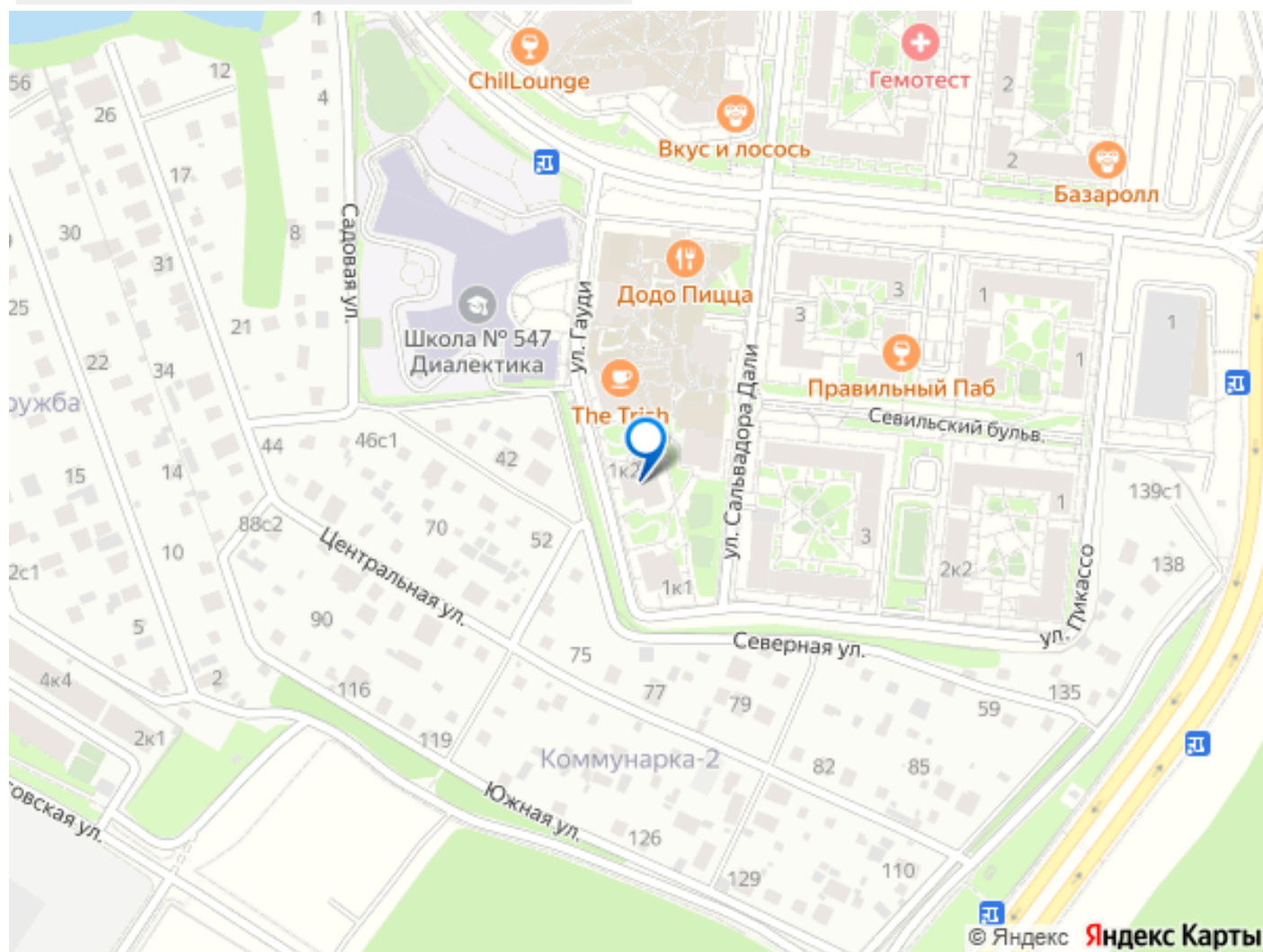
ХАРАКТЕРИСТИКИ ПОМЕЩЕНИЯ  
Стоимость аренды в мес.: 120.000 рублей  
Стоимость аренды за м2/мес.: 2621 рублей  
Площадь: 49,2 м2  
Сдается помещение свободного назначения в ЖК Испанские кварталы.  
Помещение располагается во 2 районе, где располагается квартиры комфорт и бизнес класса, крупная школа, кафе, рестораны, супермаркет, прометанная зона. Фасад помещения обращен на пешеходный бульвар.  
Вблизи помещения располагается крупное торговое помещение (Пятерочка). Система вентиляции 160; 100. Разрешенная мощность 10 кВт, с возможностью расширения до 30 кВт за счет арендатора. Помещение сдается



с фиксированной на год ценной, под  
чистовую индивидуальную отделку.

Арендные каникулы 1 мес., без комиссий! От  
собственника!





Move.ru - вся недвижимость России