

Создано: 19.01.2026 в 14:50

Обновлено: 19.01.2026 в 13:57

<https://move.ru/objects/9288139831>

**Елена Отморская, VSN Group**

**79230755068**

**Москва, улица Остоженка, 3/14**

**2 149 990 ₽**

Москва, улица Остоженка, 3/14

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[улица Остоженка](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

492 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Лот 252 576 ПРЯМАЯ АРЕНДА. м.

Кропоткинская, 3 минуты пешком. Сдаётся

помещение 492 м<sup>2</sup>. ОСНОВНЫЕ

ХАРАКТЕРИСТИКИ: 1-я линия, 1-й этаж - 121

м<sup>2</sup>: Антресоль - 122,5 м<sup>2</sup>: Подвал - 248,5 м<sup>2</sup>:

Отдельный вход с улицы и со двора. Жилой

дом. Витринные окна. Состояние - Shell&Core.

Потолки 3 метра. 150 кВт. НДС включен. Без

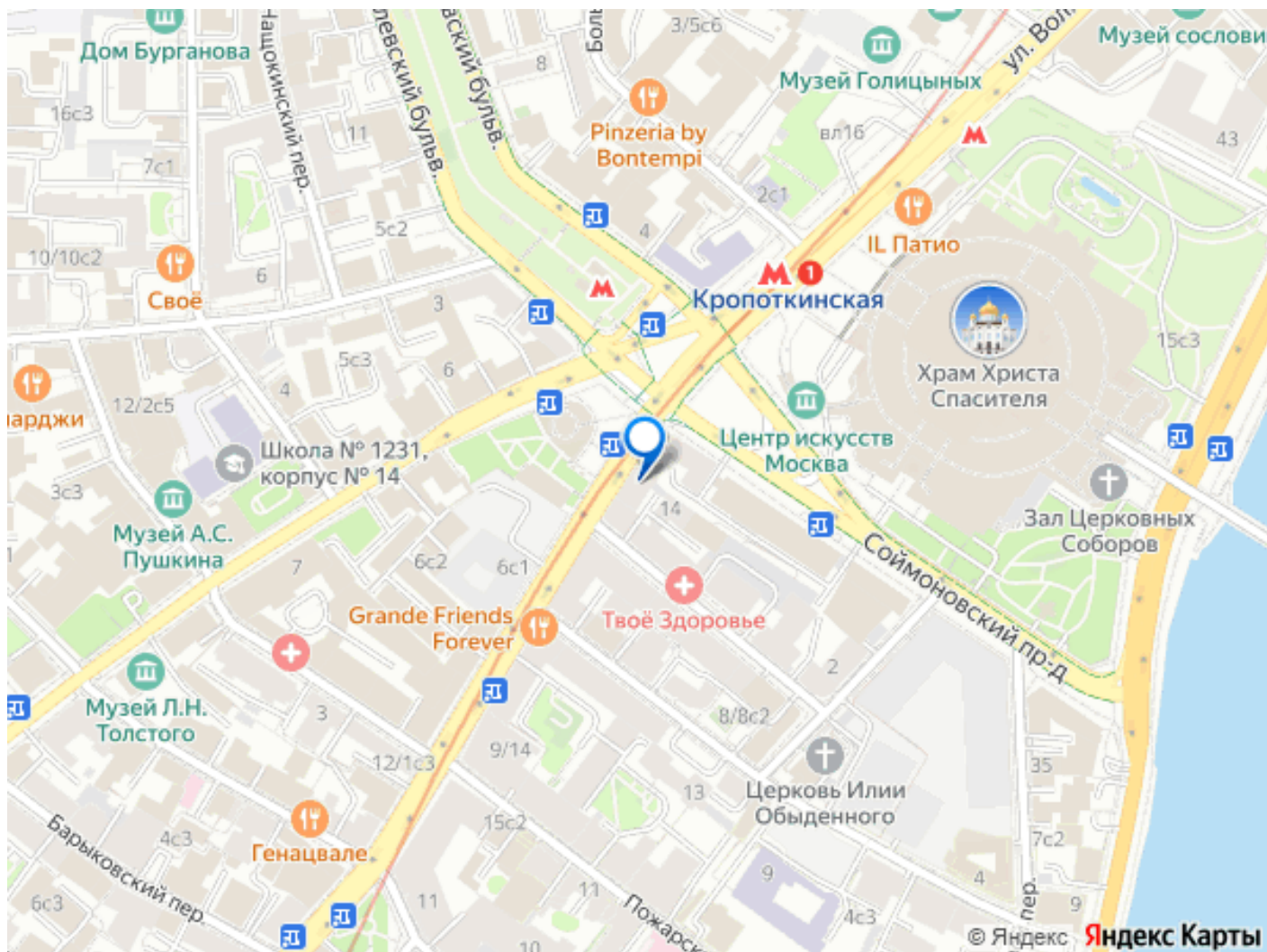
комиссии. ВОЗМОЖНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ:

Свободное назначение, шоурум, ресторан,

торговая площадь, магазин, клиентский

офис.





Move.ru - вся недвижимость России