

Создано: 20.01.2026 в 18:41

Обновлено: 21.01.2026 в 19:05

<https://move.ru/objects/9288177112>

Елена Киреева, Officepoints

**79890483561**

Москва, улица Остоженка, 3/14

**2 150 000 ₽**

Москва, улица Остоженка, 3/14

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[улица Остоженка](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

492 м<sup>2</sup>

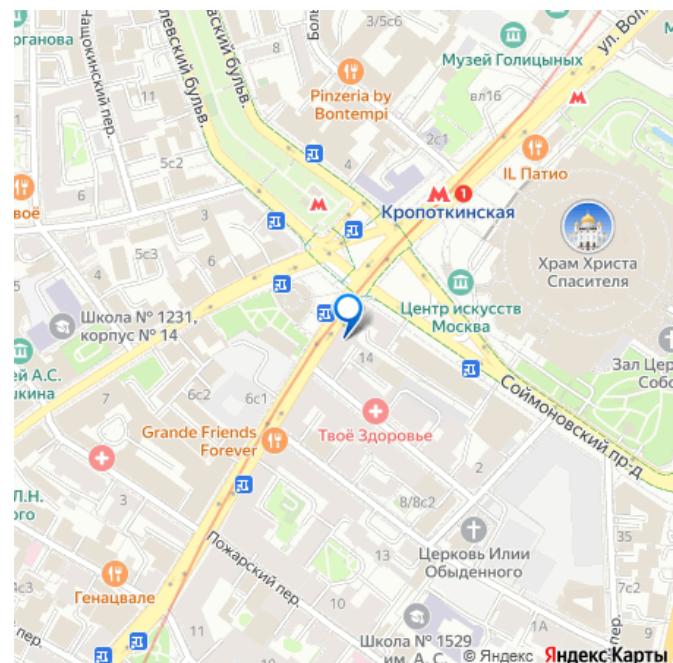
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



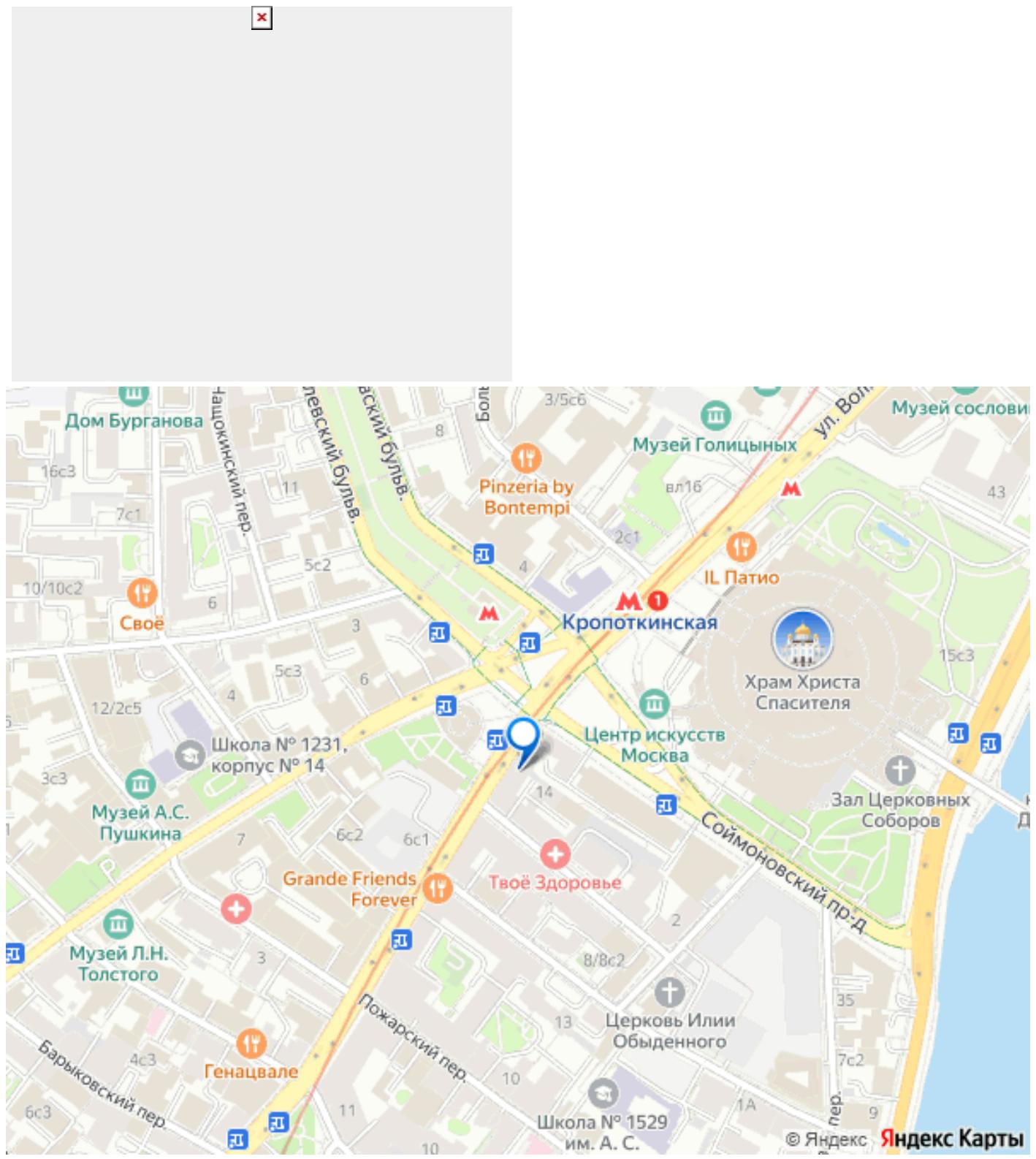
### Описание

Сдается в аренду помещение свободного назначения на 1-2 этажах жилого дома В класса, который находится по адресу: ул. Остоженка, д. 3/14. Шаговая доступность от станций метро Кропотkinsкая, Боровицкая, Парк Культуры Удобный выезд на улицу Пречистенка, Соймоновский проезд, Гоголевский бульвар, Садовое кольцо.

Помещение без отделки, требуется капитальный ремонт, смешанная планировка. Приточно-вытяжная система вентиляции, кондиционирование - сплит-система. В наличии городская наземная парковка.

Арендные каникулы и ставка подлежат обсуждению.





Move.ru - вся недвижимость России