

Создано: 05.12.2025 в 18:24

Обновлено: 05.12.2025 в 17:44

**Москва, Рязановское поселение, село  
Остафьево**

**180 000 ₽**

Москва, Рязановское поселение, село Остафьево

Округ

[НМАО, район СП Рязановское](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

49.4 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

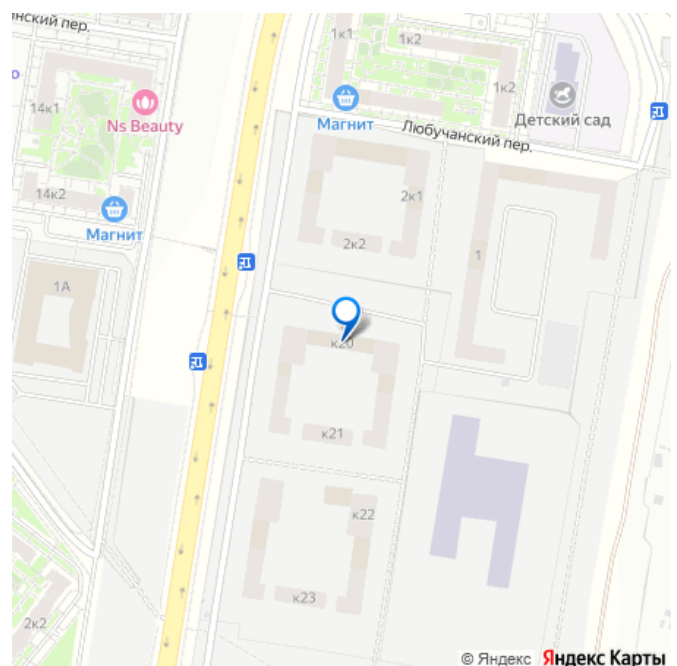
Предлагается в аренду отличное коммерческое помещение под любой вид бизнеса в современном и быстроразвивающемся жилом комплексе Остафьево: **\*\*Корпус 20 — 49,4 м?<sup>2</sup>\*\***

Помещение имеет выход на центральный променад и школу, обеспечивая максимальную видимость и постоянный пешеходный поток. Это идеальное место для открытия кафе, магазина, аптеки, салона, офиса услуг или шоурума. На сегодняшний день в комплексе уже проживает более 8 000 человек, а по завершении строительства число жителей составит около 37 000 —

<https://move.ru/objects/9287201206>

**Александр Кривогуз, Александр  
Кривогуз**  
**79112673157**

для заметок



мощный потребительский потенциал и стабильный трафик для бизнеса. Сдача помещения — к ноябрю следующего года.

Уже сейчас готовы подписывать предварительный договор аренды, чтобы вы могли забронировать лучшие локации заранее. Предоставляются арендные каникулы и скидка на первый год аренды!

Также сдается помещение в соседнем корпусе **\*\*Корпус 22 — 39,1 м²\*\***

Звоните/пишите ! С удовольствием отвечу на любые вопросы !



