

🕒 Создано: 06.03.2026 в 18:40

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 12:25

Москва, улица Яблочкова, 24А

500 000 ₺

Москва, улица Яблочкова, 24А

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

Улица

[улица Яблочкова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

497.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Номер в базе: 11973276. Сдается в аренду функциональное коммерческое помещение общей площадью 497,5 кв.м, объединяющее в себе складской комплекс и офисно-репрезентативную зону. Объект имеет два независимых входа, что позволяет эффективно разделить логистические и клиентские потоки. Со стороны хозяйственного входа расположен оборудованный склад на цокольном этаже с системой хранения, малогабаритным грузовым лифтом, вытяжной вентиляцией и погружным насосом. Погрузочно-

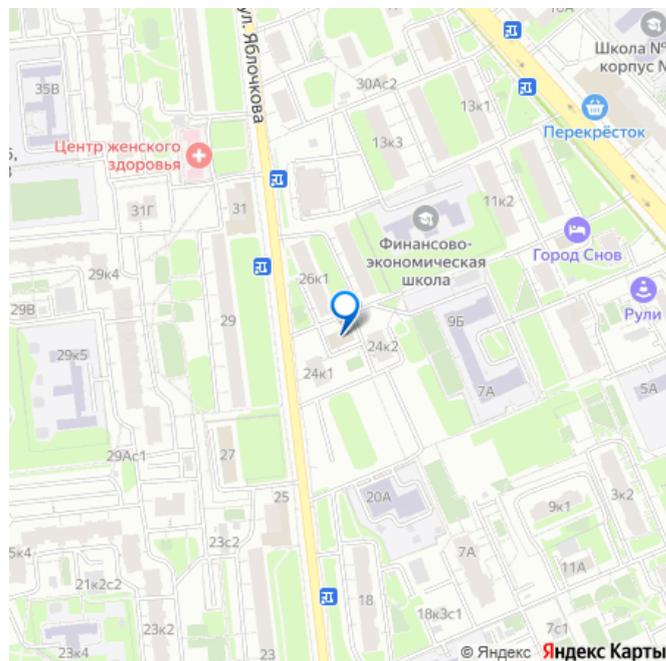
<https://move.ru/objects/9291244983>

Елена Алексеевна Таций, Этажи

Москва

79804681398

для заметок



разгрузочная зона и прямой доступ для грузового транспорта обеспечивают бесперебойную работу. На первом этаже данной части здания находится кухня, на втором и мансардном — дополнительные офисные помещения и санузел. Центральный вход ведет в презентабельную зону с панорамным остеклением, где расположены просторные офисы и большой зал, идеально подходящий для спортивного клуба, фитнес-центра или шоу-рума. Здесь выполнен качественный ремонт, оборудована стойка ресепшен, раздевалки и зона отдыха. Парадная лестница добавляет пространству статусности. Все помещения оснащены надежной системой отопления. Ключевым преимуществом объекта является наличие обширной парковки с двух сторон здания, что решает вопрос парковки для сотрудников и клиентов. Помещение готово к использованию и предлагает уникальную возможность разместить бизнес, сочетающий необходимость в складской логистике и представительном офисе. Код пользователя: 138811





