

Создано: 19.11.2025 в 12:14

Обновлено: 18.01.2026 в 20:50

<https://move.ru/objects/9286714330>

Агент ДОНСТРОЙ, ДОНСТРОЙ

**79858232407**

**Москва, улица Нижние Мневники, 12**

**450 000 ₽**

Москва, улица Нижние Мневники, 12

Улица

[улица Нижние Мневники](#)



**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

49.7 м<sup>2</sup>

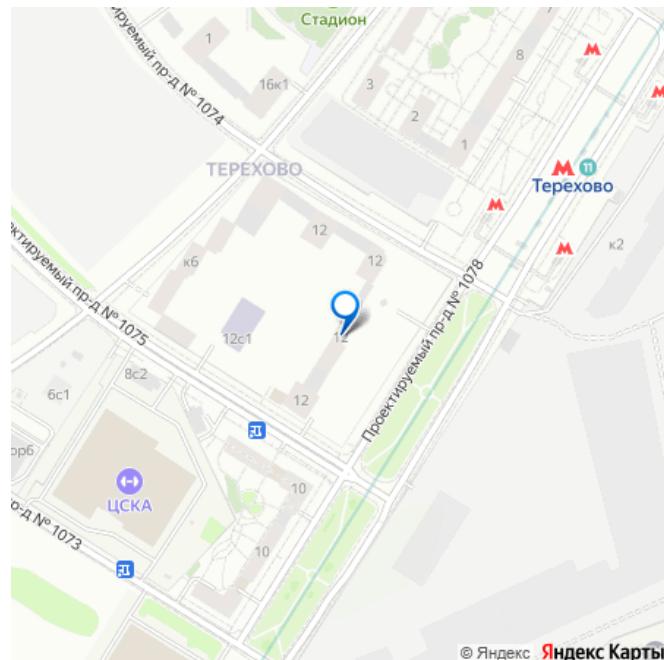
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

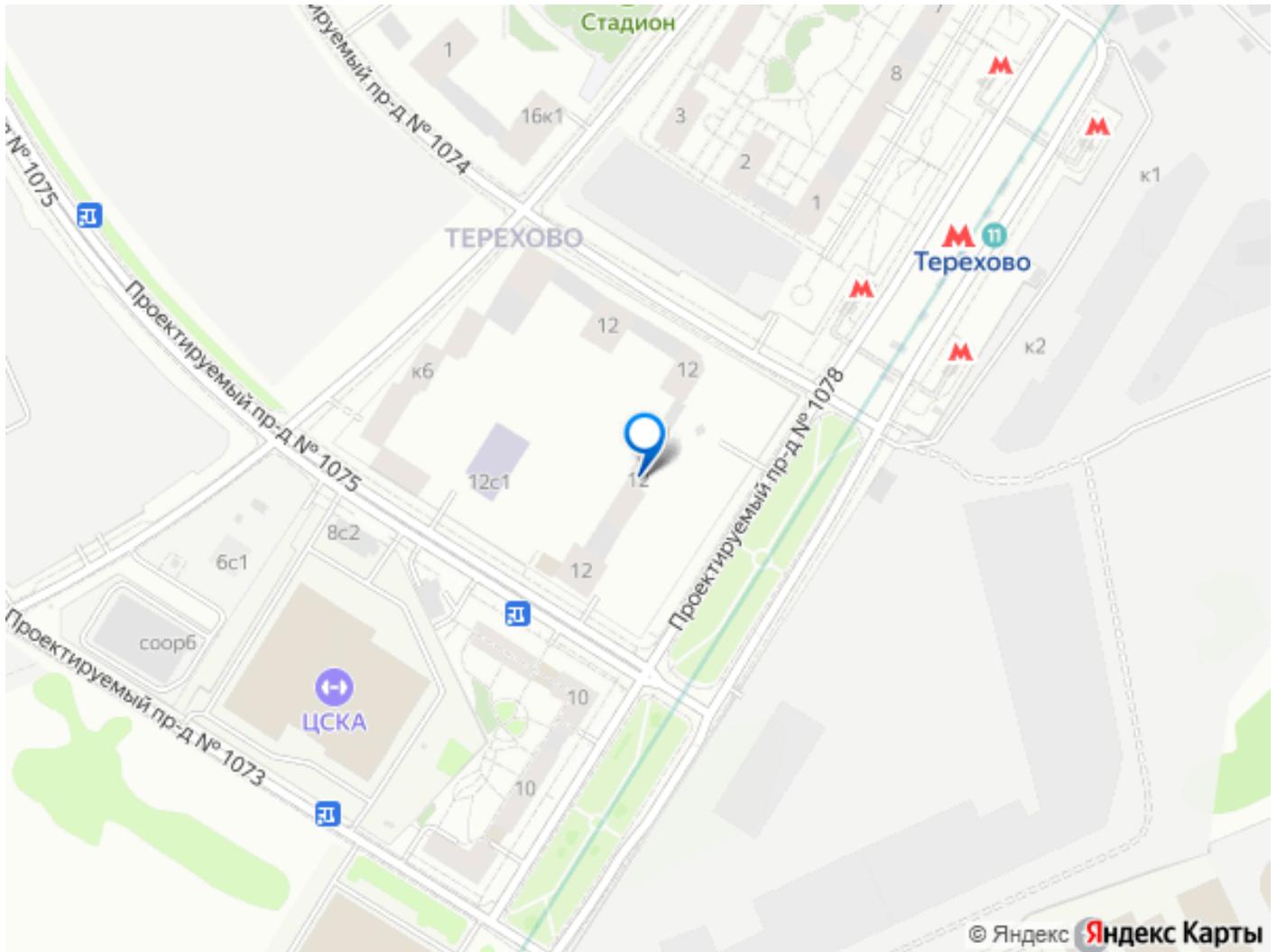


### Описание

Сдается помещение площадью 49.7 кв.м, в прямую аренду на любой срок, также возможны арендные каникулы. Минимальный срок аренды 36 мес с предоплатой за 1 месяц. Помещение располагается в 21-этажном жилом комплексе в 5 мин. пешком от м.Народное Ополчение, район Хорошево-Мневники. Помещение находится на 1 этаже здания. Возможное назначение - свободное назначение, высота потолков 3.1 м, помещение под чистовую отделку, тип окон - витринные, окна выходят на улицу, год постройки 2025 г, застройщик здания - Донстрой. Внутри центральное кондиционирование, вентиляция - приточная,

центральное отопление, спринклерная система пожаротушения, внутри есть водоснабжение. Отдельный вход с улицы, доступ в здание свободный, здание открыто круглосуточно, объект находится под охраной. Парковка автомобилей - наземная, выделены места под гостевые автомобили, есть охрана, парковка предоставляется бесплатно.





© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России