

Создано: 24.12.2025 в 15:52

Обновлено: 24.12.2025 в 16:57

Москва, Кутузовский проспект, 19

**200 000 ₽**

Москва, Кутузовский проспект, 19

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

Улица

[проезд Кутузовский](#)

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

49.7 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

АКЦИЯ ДО НОВОГО ГОДА ВСЁ ВКЛЮЧЕНО —

215 000 ? / месяц (коммунальные и  
эксплуатационные платежи + парковка)

Фиксированная цена. Максимальная выгода.

ПРЕМИАЛЬНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ НА

КУТУЗОВСКОМ ПРОСПЕКТЕ | ПЕРВАЯ ЛИНИЯ

Цокольное помещение 49,7 м<sup>2</sup> Кутузовский  
проспект, 19 — адрес, который работает на  
ваш имидж. Отдельный вход с улицы,  
высокая проходимость, максимальная  
видимость с первой линии одной из самых  
статусных магистралей Москвы.

ХАРАКТЕРИСТИКИ: Потолки 2,4 м

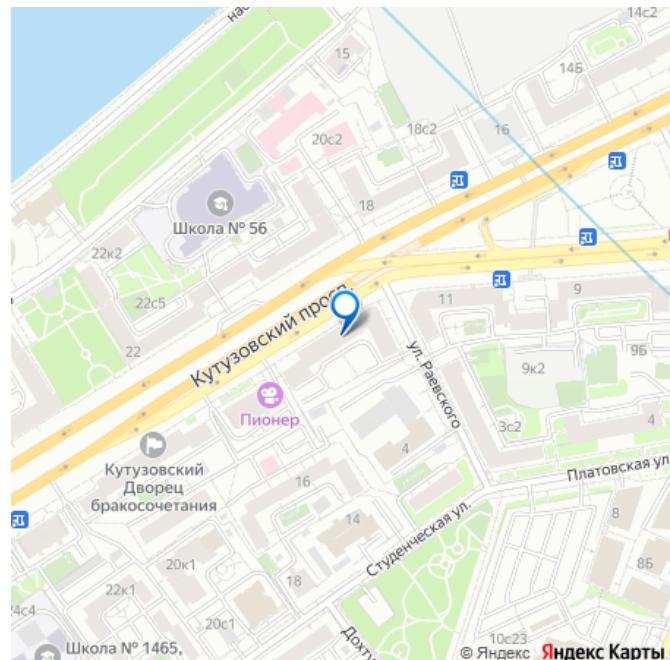
<https://move.ru/objects/9287693361>

Специалист Елизавета Витальевна,  
Shop Real Estate

**79890412133, 7923071**

**7912**

для заметок



Электрическая мощность 15 кВт

Юридический адрес предоставляется

Арендные каникулы Тип налогообложения —

НДС СТАНДАРТНАЯ СТОИМОСТЬ: Арендная

плата — 200 000 ? / месяц Коммунальные и

эксплуатационные платежи — отдельно

ИДЕАЛЬНО ПОДОЙДЁТ ДЛЯ: Бутика Салона

услуг Шоурума Офиса представительства

Премиального сервиса или студии

Кутузовский проспект — это статус, трафик и

узнаваемость. Помещение, которое продаёт

ещё до входа внутрь.



