

Создано: 26.01.2026 в 16:13

Обновлено: 28.01.2026 в 16:46

<https://move.ru/objects/9288428523>

Shop Real Estate, Shop Real Estate

79855958755

Москва, Кутузовский проспект, 19

215 000 ₽

Москва, Кутузовский проспект, 19

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

Улица

[проезд Кутузовский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

49.7 м²

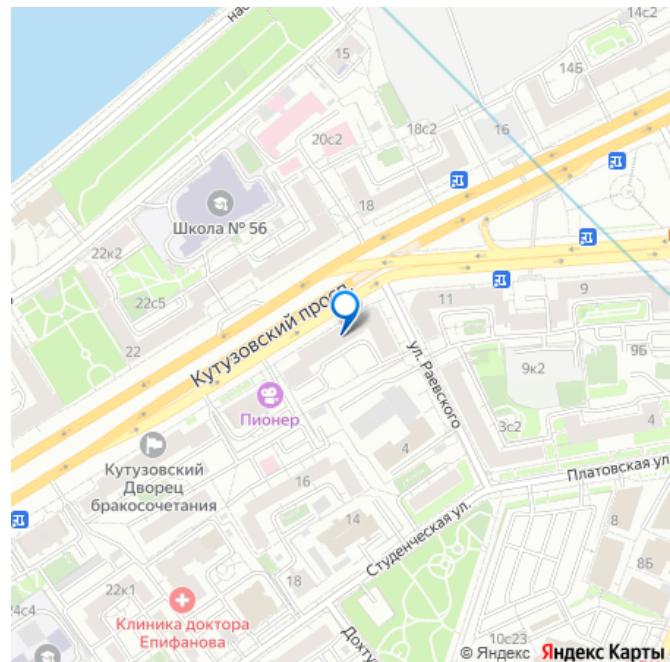
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

АКЦИЯ ДО НОВОГО ГОДА ВСЁ ВКЛЮЧЕНО —

215 000 ? / месяц (коммунальные и
эксплуатационные платежи + парковка)

Фиксированная цена. Максимальная выгода.

ПРЕМИАЛЬНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ НА

КУТУЗОВСКОМ ПРОСПЕКТЕ | ПЕРВАЯ ЛИНИЯ

Цокольное помещение 49,7 м² Кутузовский
проспект, 19 — адрес, который работает на
ваш имидж. Отдельный вход с улицы,
высокая проходимость, максимальная
видимость с первой линии одной из самых
статусных магистралей Москвы.

ХАРАКТЕРИСТИКИ: Потолки 2,4 м

Электрическая мощность 15 кВт

Юридический адрес предоставляется

Арендные каникулы Тип налогообложения —

НДС СТАНДАРТНАЯ СТОИМОСТЬ: Арендная

плата — 200 000 ? / месяц Коммунальные и

эксплуатационные платежи — отдельно

ИДЕАЛЬНО ПОДОЙДЁТ ДЛЯ: Бутика Салона

услуг Шоурума Офиса представительства

Премиального сервиса или студии

Кутузовский проспект — это статус, трафик и

узнаваемость. Помещение, которое продаёт

ещё до входа внутрь.



